



AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

DDU-SOAC.VECS.R01/05-TO

SOLICITUD DE TRÁMITE DE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

Presentar este formato debidamente llenado y firmado por el propietario y DRO.

Titular de la dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía

Atento a los artículos 397, 537, 540, 541 Y 542 del REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado el 8 de junio del 2007, última reforma publicada el 17 de febrero del 2017, le manifestamos la TERMINACION DE OBRA, de acuerdo con la siguiente información:

DATOS DEL PROPIETARIO Y DE LA OBRA

Propietario/Razón Social:			
E-mail propietario:	obligatorio	Teléfono:	
N° Licencia de Construcción:		Fecha autorización:	
Ubicación de la obra:		cruzamiento:	
Clave Catastral		Colonia:	
Director/Perito Responsable Obra:		N° DRO/PRO:	
Email DRO, PRO y/o gestor:		Teléfono:	

REQUISITOS

Concepto		Descripción
1	Copia simple	Impuesto predial actualizado Actualizado al bimestre o año en curso.
2	---	Fotos Fotos que muestren el avance y conclusión de la obra.
3	Copia simple	Licencia(s) de construcción autorizada. Antecedente(s) de licencia en copia tamaño carta.
	Original	Plano(s) autorizados previamente. PLANOS AUTORIZADOS EN ORIGINAL para aplicar nuevo sello de Terminación de Obra.
4	Bitácora	Bitácora de obra Bitácora de obra con las anotaciones del proceso de la obra firmadas por el Director/Perito Responsable de Obra.

EN CASO DE TERMINACION PARCIAL

Concepto		Descripción
5	ORIGINAL	Planos (3) arquitectónicos señalando el área a solicitar terminación parcial. Señalando en el plano mediante ashurado el área a solicitar terminación de obra parcial con cuadro de simbología, adicionalmente adicionar en el cuadro "Cuantificación de áreas" una columna titulada "Terminación Parcial" con el metraje a solicitar según el nivel que corresponda y sumatoria final.
Descripción de obra a solicitar como terminación parcial (obra ya realizada):		Metros cuadrados de construcción a solicitar como terminación parcial:

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD declaro que la información y los documentos que adjunto a la presente solicitud, son verdaderos, estando enterado de que en caso de ser falsos, se podrá proceder legalmente en mi contra y se revocarán, quedando sin efectos, las licencias, permisos y autorizaciones que me hayan sido otorgadas.

Nombre y firma del propietario y/o representante legal

Nombre y firma del Director/Perito Responsable de Obra

CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

Clave Catastral:		sello de recibido	N° Exp:	
Domicilio:				
Propietario/Razón Social:				
NOTA: Tiempo estimado de respuesta 10 días hábiles . Presentar este acuse original para pedir información y/o entrega. TALON PARA PROPIETARIO / DRO / PRO.				

