

### MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE ENERO 2020

Con el propósito de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, los entes públicos deberán acompañar notas a los estados financieros cuyos rubros así lo requieran teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa con la finalidad de que la información sea de mayor utilidad para los usuarios.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto de los aspectos económico fináncieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para mayor comprensión de los mismos y sus particulares.

A continuación, se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose:
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

### a) NOTAS DE DESGLOSE

I).- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

ACTIVO.

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes está representado por el disponible en las cajas, cuentas bancarias e inversiones temporales a plazo menor de tres meses y depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración; su saldo y composición al 31 de ENERO de 2020 y al 31 de ENERO 2019 es el siguiente:

Concepto	ENERO 2020	2019
Efectivo	8,036,154.03	7,833,088.33
Bancos/Tesorería	723,020,549.78	581,962,545.91
Inversiones temporales	169,582,544.13	-417,446.09
Depósitos de Fondos De Terceros en Garantía y/o Administración	1,064,162.27	1,064,162.27
Total	901,703,410.21	590,442,350.42

1.1 En la cuenta de Bancos, de acuerdo a la revisión de las conciliaciones bancarias, existen Depósitos no identificados por un monto de \$ 35,423,507.05 y Cargos Bancarios no identificados por el Municipio por un monto de \$13,081,953.23 mismos que se detallan a continuación:

Depósitos no identificados por el Municipio:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilida 🕯 del emiso

Notas a los Estados Financieros
 1 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

710 5





BANCO	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/01/2020
HSBC						2,702,133.00
BANORTE						1,502,182.11
BANAMEX	-					1,250,321.00
BANCOMER				935,316.63	1,956,008.82	21,762,303.47
SCOTIABANK						11,902.84
SANTANDER		41				5,299,207.21
MIFEL						4,131.97
TOTAL				935,316,63	1,956,008.82	32,532,181.60
TOTAL ACUMULADO			35,423,507.05			

Se presentan depósitos no identificados al 31de ENERO de 2020 por la cantidad de \$35,423,507.05 derivado de que se tiene un desfase entre el momento en el que los contribuyentes depositan y el momento en que asisten a las oficinas municipales a solicitar su recibo, por lo que regularmente se registran contablemente en el mes siguiente en el que se depositan, estableciéndose la política de registrar los depósitos pendientes de identificar del mes de ENERO de cada año en la cuenta de pasivo "Otros Pasivos Circulantes", la cual se desglosa más adelante.

De igual forma se presentan cargos bancarios no correspondidos por el Municipio por \$13,081,953.23 que corresponden a cargos pendientes de registro, dicho importe está integrado por \$13,044,632.85 correspondientes al ejercicio 2018 y anteriores y 37,320.38 que corresponden a ENERO 2020; se observa que existen cargos no identificados de relevancia en los ejercicios 2015 los cuales pertenecen a administraciones anteriores mismos que se desglosan a continuación:

BANCO	2015 Y ANTERIORES	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/01/2020
HSBC	11,975,737.49		1,760.00	348.00		
BANORTE	7,558.52		,	.03		
BANAMEX	855,571.04					
BANCOMER		1,822.00	1,823.00			36,982.04
SCOTIABANK		12.76		1	9	
SANTANDER	200,000.00			0.01		
MIFEL						338.34
TOTAL	13,038,867.05	1,834.76	3,583.00	348.04	0.00	37,320.38
TOTAL ACUM	ULADO					13,081,953.23



2. DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Notas a los Estados Financieros

2 de 45



La cuenta de derechos a recibir efectivo y equivalentes se integra al 31 de ENERO de 2020, de la siguiente manera:

Concepto	ENERO 2020	2019
Inversiones Financieras de corto plazo	198,951,853.15	104,861,908.13
Cuentas Por Cobrar a Corto Plazo	579,889.32	579,889.32
Deudores Diversos Por Cobrar a Corto Plazo	133,090,051.83	136,413,152.33
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	10,581,093.83	19,397,739.71
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	85,208,183.83	87,870,691.39
Total	428,411,071.96	349,123,380.88

### 3. DERECHOS A RECIBIR BIENES Y SERVICIOS

Los Derechos a recibir bienes y servicios a corto plazo se integran por recursos otorgados a proveedores de bienes y prestación de servicios, así como a contratistas de obras públicas, que al 31de ENERO de 2020 se agrupan como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de		
servicios a corto plazo	82,356,355.83	82,356,355.83
Anticipo a contratistas por obras públicas por Obras Públicas a Corto		
Plazo	43,140,689.88	43,140,689.88
Otros derechos a recibir bienes o servicios	59,617.25	59,617.25
Total	125,556,662.96	125,556,662.96

### 4. BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

La cuenta de bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso se integra al 31de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Terrenos	2,219,542,852.18	2,219,542,852.18
Edificios no Habitacionales	374,617,114.70	317,622,927.25
Infraestructura	190,900,342.36	190,900,342.36
Construcción en Proceso en Bienes de Dominio Publico	1,062,898,742.81	1,027,882,315.93
Construcciones en Proceso en Bienes Propios	309,871,650.12	244,038,446.43
Total	4,157,830,702.17	3,999,986,884.15

### 5. BIENES MUEBLES

La cuenta de bienes muebles se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Mobiliario y Equipo de Administración	68,356,167.60	63,537,130.83

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Notas a los Estados Financieros
 3 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

L





Concepto	ENERO 2020	2019
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	11,446,935.99	10,259,836.89
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	7,134,431.63	7,134,431.63
Equipo de Transporte	278,014,320.29	274,573,384.68
Equipo de Defensa y Seguridad	89,796,953.70	89,796,953.70
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	100,819,853.17	90,658,028.43
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	3,819,314.98	3,819,314.98
Activos Biológicos	57,500.00	57,500.00
Total	559,445,477.36	539,836,581.14

### 6. ACTIVOS INTANGIBLES

La cuenta de activos intangibles se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Software	21,589,426.22	18,248,626.22
Patentes, Marcas y derechos	720,000.00	720,000.00
Licencias	7,421,593.24	7,421,593.24
Total	29,731,019.46	26,390,219.46

### 7. DEPRECIACIONES

La cuenta de depreciaciones se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	134,548,273.06	109,680,746.08
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	4,679,061.67	2,656,800.79
Total	139,227,334.73	112,337,546.87

### 8. ACTIVOS DIFERIDOS

La cuenta de activos Diferidos se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Estudios y Proyectos	4,666,250.00	4,666,250.00
Total	4,666,250.00	4,666,250.00



### 9. CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Las cuentas por pagar a corto plazo se integran al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

•Notas a los Estados Financieros • 4 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

Q. Roo. 77710





Concepto	ENERO 2020	2019
Servicios Personales por Pagar a Corto plazo	4,087,982.27	4,089,307.94
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	235,769,942.12	255,373,462.64
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	96,364,866.80	41,531,884.16
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	3,352,489.07	-494,586.50
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	1,570.27	1,570.27
Retenciones y Contribuciones Por Pagar a Corto Plazo	51,792,941.33	47,105,207.78
Devoluciones de la Ley de Ingresos Por Pagar a Corto Plazo	640,366.21	501,377.76
Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	50,535,105.50	69,352,242.22
Total	442,545,263.57	417,460,466.27

### 10. PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO

Esta cuenta al 31 de ENERO de 2020 presenta un saldo de \$25,934,337.00, mismo que representa la provisión de los adeudos por amortización de la deuda pública interna, que se deberá pagar en un plazo menor o igual a doce meses, siendo la provisión para el ejercicio 2020, hecha el 01 de Enero de \$28,208,475.00, que es el importe que se estimó pagar durante dicho ejercicio, la cual fue calculada en base a las cifras estimadas proporcionadas por Banco Mercantil del Norte (Banorte) en relación a la tabla de amortización de pagos correspondientes al crédito 387018 contratado con esa institución financiera.

Concepto	ENERO 2020	2019
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	25,934,337.00	24,137,893.00
Total	25,934,337.00	24,137,893.00

### 11. PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO

La cuenta de pasivos diferidos a corto plazo se integra por la subcuenta "ingresos cobrados por adelantado a corto plazo", por la cantidad de \$19'363,408.24, que representa el monto de los ingresos correspondientes a ejercicios anteriores, recaudados por adelantado y que a la fecha no se han reclasificado a las cuentas de ingresos que le corresponden, según las reglas de registro emitidas por el CONAC. Así mismos se tiene el registro de "Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo", por la cantidad de \$505,509.39, que también corresponde a ejercicios anteriores pendientes de reclasificar. El saldo al 31de ENERO de 2020, se presenta como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	19,363,408.24	19,363,408.24
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	505,509.39	505,509.39
Total	19,868,917.63	19,868,917.63

### 12. FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO

Esta cuenta representa los fondos propiedad de terceros en garantía del cumplimiento de obligaciones contractuales o legales, o para su administración, que eventualmente se tendrán que devolver a su titular en un plazo menor o igual a doce meses, y que específicamente se refiere a la parte del fondo de ahorro retenido a los empleados de este municipio, y que se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Notas a los Estados Financieros
 5 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

Roo. 77710



Concepto	ENERO 2020	2019
Fondos en Administración a Corto Plazo	1,980,915.63	2,026,416.67
Total	1,980,915.63	2,026,416.67

### 13. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

La cuenta de otros pasivos a corto plazo representa todos los depósitos pendientes de clasificar de las direcciones de Egresos, Ingresos y Finanzas, distinguidos por cuenta bancaria, lo que permite una identificación más clara de los depósitos no identificados. Se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

19,018,554.98
00000

Concepto	ENERO 2020	ENERO 2019
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2008	5,955.04	5,955.04
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2010	4,129,258.75	4,129,258.75
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2011	1,040,607.44	1,040,607.44
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2012	-17,121.13	-17,121.13
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2013	536,761.18	536,761.18
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2014	2,719,527.59	2,719,527.59
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2015	2,380,228.57	2,563,032.98
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2016	1,818,777.42	2,330,056.05
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2017	3,708,604.78	4,087,843.01
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2018	413,634.40	467,349.07
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2019	261,854.11	1,155,285.00
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2020 C17 REFERENCIADOS	18,373.00	0.00
INGRESOS POR IDENTIFICAR 2020 C21 WEB	56,399.00	0.00
HSBC CTA 4100858571	192,000.00	0.00
HSBC CTA. 4061505897	0.01	0.00
HSBC CTA. 4054544721	6.03	0.00
HSBC CTA. 4061128666	0.01	0.00
HSBC CTA. 4060431384	0.01	0.00
HSBC CTA. 4060801115	0.01	0.00
BANORTE CTA. 186649080	104,957.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

•Notas a los Estados Financieros • 6 de

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

D







Concepto	ENERO 2020	ENERO 2019
BANORTE CTA. 215512749	0.54	0.00
BANORTE CTA. 300075850	1,099,100.00	0.00
BANORTE CTA. 300226530	1,941,147.68	0.00
BANAMEX CTA. 461543433	41,420.46	0.00
HSBC CTA. 4060431061	13,939.89	0.00
BANAMEX CTA. 7010/6718081	811,755.59	0.00
BANAMEX CTA. 70132220202	0.81	0.00
BANCOMER CTA. 108821216	448,000.00	0.00
BANCOMER CTA. 0110638234	976,578.02	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700586412	18,348.00	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700603821	3,835.00	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700647462	1	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700647454	2	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700647446	2	0.00
HSBC CTA. 4060431046	51.7	0.00
SCOTIABANK CTA. 23700586390	1	0.00
SCOTIABANK CTA. 25600016676	16.24	0.00
SCOTIABANK CTA. 25600016675	1	0.00
SCOTIABANK CTA. 256000132850	49.72	0.00
SCOTIABANK CTA. 25600016688	49.72	0.00
SANTANDER CTA. 65503770064	2,070,746.31	0.00
SANTANDER CTA. 65506201336	17,880.41	0.00
SANTANDER CTA 65503770047 REFERENCIADOS	0.00	0.00
HSBC CTA. 4060801123 CORRIENTE	3,180,600.01	0.00
HSBC CTA. 4060431079	2,365,341.35	0.00
HSBC CTA. 4019971522	31.5	0.00
HSBC CTA. 4056989098	558,466.00	0.00
HSBC CTA. 4060801057	0.03	0.00
HSBC CTA. 4061129128	0.01	0.00
HSBC CTA. 4061505723	0.01	0.00
Depósitos Pendientes por Identificar	30,917,189.22	19,018,554.98

### 14. DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

7 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

(A)







En esta cuenta se presentan las obligaciones a cargo del Municipio con instituciones financieras de México con vencimiento mayor a un año, consideradas no circulantes.

Su integración al 31 de ENERO de 2020 es la siguiente:

Concepto	ENERO 2020	ENERO 2019
Préstamos de la Deuda Pública Interna A Largo Plazo  (1)Interacciones crédito 387018	640,674,667.00	668,883,142.00
Suma de la deuda pública a largo plazo	640,674,667.00	668,883,142.00

Principales antecedentes y condiciones contractuales del crédito simple celebrado con Banco Interacciones, S.A.; Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones.

Antecedentes: Crédito simple celebrado el 26 de febrero de 2014, entre el Municipio de Solidaridad, Quintana Roo como acreditado y el Banco Interacciones, S.A.; Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones como Acreditante, hasta por la cantidad de \$780,000,000.00, cuyo destino del crédito es: \$517,000,000.40 para inversión pública productiva, mediante la operación de refinanciamiento y pago de la deuda actual, que tiene contratada el Municipio, con la Institución Crediticia BANSI, de acuerdo al decreto 325. La cantidad de \$262,999,999.60 para inversión pública productiva, para el refinanciamiento de los créditos directos a corto plazo del Municipio que se contrataron para inversión pública productiva, incluidos los accesorios financieros, impuestos y comisiones, así como para cubrir la constitución y/o reconstitución de fondos de reserva, coberturas, pagar asesorías y honorarios profesionales que se relacionen con la reestructuración, negociación y formalización del o los financiamientos que se celebren con base en el decreto 326 y los mecanismos que se requieran para formalizar la fuente de pago y/o garantía del mismo o cualquier otro gasto asociado a la correcta concreción del o los financiamientos.

Condiciones de la disposición:

- a) Acreditar fehacientemente al Banco Interacciones la inscripción de este contrato en el Registro Estatal, entregándole original con el sello de inscripción.
- b) Acreditar fehacientemente al Banco Interacciones la inscripción de este contrato en el Registro Federal, entregándole original con el sello de inscripción.
- c) Acreditar fehacientemente al Banco Interacciones la entrega de la Carta Instrucción Irrevocable dirigida a la Secretaría de Finanzas y Planeación del Gobierno del Estado de Quintana Roo, para que envíe al Fideicomiso mensualmente el 100% (CIEN POR CIENTO) de las participaciones que le corresponden al Municipio entregándole copia con el sello de recepción. La entrega de la Carta Instrucción Irrevocable deberá realizarse a través del Municipio y no podrá ser revocada en tanto no se cumpla en forma total con las obligaciones de pago del Municipio a favor de Banco Interacciones.
- d) Adhesión al Fideicomiso que se constituya afectando el 100% (CIEN POR CIENTO) de las participaciones presentes y futuras que le corresponden al Municipio, entregando a Banco Interacciones original de la constancia de Fideicomisario en Primer Lugar del Fideicomiso y del contrato de fideicomiso correspondiente.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

os• 8 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

D







- e) Entregar a Banco Interacciones original del decreto 083, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo, en el cual se autorizó por el congreso del estado, la reforma al artículo 1° de la Ley de Ingresos del Municipio de Solidaridad, Estado de Quintana Roo, para el ejercicio fiscal de 2014, el cual formará parte de los anexos del presente contrato y se integrará al mismo en forma previa a la disposición de recursos a que se refiere el importe total del crédito que se señala en el punto 1 del presente anexo A de este contrato, bajo el rubro monto del crédito.
- f) La suscripción previa del pagaré que documente cada disposición del crédito, sin que su fecha de vencimiento exceda de la fecha de vencimiento del crédito.
- g) Entrega del municipio a Banco Interacciones de la constancia de saldo insoluto del financiamiento correspondiente al adeudo de BANSI, el cual no podrá ser superior al monto autorizado en el decreto 325. En caso de existir un adeudo adicional, el municipio se obliga a pagarlo de sus recursos.
- h) Entrega del municipio a Banco interacciones de la constancia de las inversiones públicas productivas y los créditos de corto plazo, que serán pagados con los recursos de este crédito, autorizados en el decreto 326.

Para la disposición del préstamo empezará a correr a partir de la firma del presente contrato y durante la vigencia del presente crédito, mediante la suscripción de pagarés que no excedan de la fecha de vencimiento del crédito.

El plazo máximo del crédito será hasta 240 meses a partir de la fecha en que el acreditado ejerza la primera disposición del crédito.

Para garantizar el pago de la Deuda, se constituyó el Fideicomiso Maestro Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Garantía Numero 744985 de Banco Interacciones, S.A., creado para realizar el pago de la Deuda Pública que el Municipio de Solidaridad tiene con Banco Interacciones, S.A.; Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones como Acreditante, correspondiente al crédito 387018, y en el que se mantiene un fondo de reserva que deberá contar con recursos en todo momento durante la vigencia del crédito equivalente a la cantidad de \$20,000,000.00 que será aportada al fideicomiso de la siguiente manera:

- (i) La cantidad de \$14'000,000.00 en la fecha de la primera disposición del crédito.
- (ii) Mediante 17 aportaciones mensuales a partir de la fecha de la primera disposición del crédito, por la cantidad de \$334,000.00 y una última aportación 18, por la cantidad de \$322,000.00 cada una de ellas, hasta llegar a la cantidad de \$6,000,000.00, con recursos propios del municipio y/o recursos que integren el patrimonio del fideicomiso.
- (iii) El fondo de reserva se mantendrá como cantidad mínima durante toda la vigencia de este contrato. Banco Interacciones tendrá derecho, en término del fideicomiso, al abono en sus respectivos fondos de pago de intereses y capital, de las cantidades existentes en el Fondo de Reserva, para el pago del crédito, intereses y demás accesorios del presente contrato.

Se hace referencia a que en 2018 se modificó el Fiduciario quedando como tal Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, (Causahabiente por fusión de Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Interacciones)

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 9 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

10

L.





### 1.1 INGRESOS DE GESTIÓN

Los ingresos de gestión corresponden a las contribuciones, productos, aprovechamientos, así como la venta de bienes y servicios; el monto al **31 de enero de 2020** es de **\$ 517, 689,365.66** y su detalle se muestra a continuación:

1. INGRESOS DE GESTIÓN	517, 689,365.66
IMPUESTOS	431,668,184.88
Impuestos sobre los Ingresos	1,266,641.00
Sobre Diversiones, Videojuegos y Espectáculos Públicos.	913,203.00
Sobre juegos permitidos, rifas y loterías	334,395.00
Músicos y cancioneros profesionales	19,043.00
Impuesto sobre el patrimonio	404,542,647.75
Impuesto Predial Corriente	454,767,437.80
Ejercicios Precedentes	17,269,033.88
Actualización del Impuesto Predial	974,305.08
Descuento al Predial	-68,544,011.00
Rezago del Impuesto al Predial	75,881.99
Impuesto sobre la producción. consumo y transferencias	22,420,685.00
Sobre adquisición de bienes inmuebles	22,301,877.00
Actualización de Impuesto Sobre Adquisición. de Bienes Inmuebles	118,808.00
Accesorios	3,438,211.13
Recargos impuesto predial	4,469,688.13
Recargos Impuesto sobre adquisición de inmuebles (ISABI)	534,392.00
Descuentos	-1,742,787.00
Gastos de ejecución impuesto predial	176,918.00
Contribuciones de mejoras	0.00
Contribuciones de mejoras por obras	0.00
DERECHOS	72,836,068.55
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.	3,341,724.95
Uso de la vía pública o de otros bienes de uso común	1,279,714.95
Cooperación para Obras Públicas	2,062,010.00
Derechos por prestación de servicios	67,630,199.45
Servicios de tránsito por control vehicular	3,779,498.00
Control Vehicular	122,533.00
Licencias de Conducir	3,074,151.00
Exámenes Médicos	752,848.00

<sup>&</sup>quot;Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 10 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad Q. Roo. 77710

(A)







1. INGRESOS DE GESTIÓN	517, 689,365.66
Descuentos	-170,034.00
Del Registro Civil	417,805.00
Matrimonios	252,288.00
Divorcios	14,282.00
Actas de Supervivencia	436.00
Otros Derechos del Registro Civil	156,809.00
Descuentos	-6,010.00
Servicios en Materia de Desarrollo Urbano	6,218,348.00
Licencias, Refrendos y Terminación de Obra	1,322,896.00
Fraccionamientos de Terrenos	58,754.00
Regularización de Licencias	4,493,313.00
Régimen de Propiedad en Condominio	335,385.00
Otros Servicios	8,000.00
De las certificaciones	460,383.00
Expedición de Certificados	201,283.00
Expedición de Copias Certificadas de Const.	1,688.00
Expedición de Certificados por Tesorería M	257,412.00
Panteones	66,734.00
Concesión Temporal o Adquisición a Perpetuidad	52,927.00
Traslado, Exhumaciones y/o Inhumaciones	13,807.00
Alineamiento de predios, constancias del uso de suelo, número oficial, medición de solares del fundo legal y servicios catastrales	3,485,267.64
Alineación de predios	1,404,329.00
Expedición de número oficial	1,266.00
Constancia de uso y destino de suelo	260,940.00
Otros servicios catastrales	1,824,290.64
Descuento	-5,558.00
Licencias y Refrendos de Funcionamiento	7,042,558.00
Licencias de funcionamiento de establecimientos. hrs.ex.t	7,042,558.00
Expedición de certificados de vecindad, de residencia y de morada conyugal	28,842.00
De residencia	28,842.00
Anuncios	325,011.00
Publicitarios	325,011.00
Permisos de ruta de autobuses de pasajero	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 11 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, C. Roo. 77710

p







1. INGRESOS DE GESTIÓN	517, 689,365.66
Limpieza solares baldíos	107,361.00
Limpieza solares baldíos	107,361.00
Servicio y mantenimiento de alumbrado público (DAP)	4,218,920.08
Servicio y mantenimiento de alumbrado público (DAP)	4,218,920.08
Del servicio prestado en materia de protección civil	1,070,842.00
Servicio de registro, certificación, revisión	314,309.00
Descuentos	-3,128.00
Protección civil	759,661.00
Servicios en materia de ecología y protección al ambiente	393,924.00
Expedición de permisos	393,924.00
Servicio de recolección, transportación, tratamiento y destino final de residuos sólidos.	20,871,130.00
Comercios recolección, transportación, t	23,091,467.00
Descuentos recolección	-2,225,316.00
Actualizaciones de recolección	4,979.00
De los servicio Que presta la Dirección de ZOFEMAT	842,209.13
Constancias, otras constancias y certificados	32,528.00
Factibilidad de usos y aprovechamientos	809,681.13
Rf. Saneamiento ambiental	18,301,366.60
Saneamiento ambiental	2,754,540.00
Actualización saneamiento ambiental	226.60
Saneamiento ambiental ejercicios precede	14,327,960.00
Saneamiento rezago ejercicio corriente	1,218,640.00
Accesorios de derechos	26,493.99
Recargos Recurso Fiscal	23,961.00
Recargos s/recolección de basura	24,165.00
Descuentos sobre recargos de basura	204.00
Saneamiento Ambiental	2,532.99
Recargo por saneamiento ambiental	2,532.99
Otros Derechos	1,837,650.16
Servicio de salud	313,606.99
Trámite administrativo a b c y renovación	1,520,254.00
Otros no especificados en ley	27,261.17
Descuentos	-23,472.00
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	1,825,261.24

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 12 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, C. Roo. 77710

D







Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de Zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	1. INGRESOS DE GESTIÓN	<b>517, 6</b> 89,365,66
Venta o explotación de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio         0.00           Renta del teatro         0.00           Productos Diversos         6,929,00           Contraprestación Parquímetros         449,711.00           Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,326,004.32           Rí intereses y rendimientos fondo de inversiones         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne Zfm intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00 <th>Uso y aprovechamiento de bienes inmueble</th> <th>465,993.00</th>	Uso y aprovechamiento de bienes inmueble	465,993.00
Renta del teatro         0.00           Productos Diversos         6,929.00           Contraprestación Parquímetros         449,711.00           Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,226,004.32           Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias         44,372.73           Intereses y rendimientos fondo de inversiones         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,237,915.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona	Mercado	9,353.00
Productos Diversos         6,929.00           Contraprestación Parquimetros         449,711.00           Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,326,004.32           Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias         44,372.73           Intereses y rendimientos do de inversiones         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           R28 intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           R28 intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           R28 intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           R28 intereses y rendimientos de cuentas         1,632.75           R28 intereses y rendimientos         2,633.7	Venta o explotación de bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio	0.00
Contraprestación Parquimetros         449,711.00           Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,326,004.32           Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias         44,372.73           Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Re zfm intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de protección civil         10,400.00           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Drase Públicas         98	Renta del teatro	0.00
Intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,326,004.32           Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias         44,372.73           Intereses y rendimientos fondo de inversiones         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne zfm intereses y rendimientos cuentas bancarias         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuento de multas         -547,649.00 <td>Productos Diversos</td> <td>6,929.00</td>	Productos Diversos	6,929.00
Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias       44,372.73         Intereses y rendimientos fondo de inversiones       1,281,631.59         Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas       15,593.30         Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas       16,036.87         R28 intereses y rendimientos de cuentas       16,036.87         F28 intereses y rendimientos de cuentas       1,633.75         Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas       1,633.75         Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas       1,633.75         Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas       1,633.75         APROVECHAMIENTOS       11,359,850.99         Multas       11,203,715.02         Multas de Transito       1,860,498.00         Multas de servicios públicos       8,000.00         Multas de servicios públicos       8,000.00         Multas de medio ambiente       240,272.00         Multas de protección civil       10,400.00         Otras Multas (fiscales de tesorería)       316,159.92         Multas reg. Comercio en vía publica       5,913.00         Multas de zona peatonal del centro turístico       0.00         Multas de zona peatonal del centro turístico       0.00         Multas de Dras Públicas       98,022.47         Descuento en multas de transito       <	Contraprestación Parquímetros	449,711.00
Intereses y rendimientos fondo de inversiones         1,281,631.59           Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne zfm intereses y rendimientos cuentas bancarias         15,593.30           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuento de multas         -547,649.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -529,637.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00	Intereses y rendimientos de cuentas bancarias	1,326,004.32
Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas         15,593.30           Ne zfm intereses y rendimientos cuentas bancarias         15,593.30           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00 <td>Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias</td> <td>44,372.73</td>	Rf intereses y rendimientos de cuentas bancarias	44,372.73
Ne zfm intereses y rendimientos cuentas         15,593.30           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multa de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00 <tr< td=""><td>Intereses y rendimientos fondo de inversiones</td><td>1,281,631.59</td></tr<>	Intereses y rendimientos fondo de inversiones	1,281,631.59
R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00	Ne zfm intereses y rendimientos de cuentas	15,593.30
R28 intereses y rendimientos de cuentas         16,036.87           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Ne zfm intereses y rendimientos cuentas bancarias	15,593.30
Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas         1,633.75           Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	R28 intereses y rendimientos de cuentas	16,036.87
Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias         1,633.75           APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multas de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	R28 intereses y rendimientos de cuentas	16,036.87
APROVECHAMIENTOS         11,359,850.99           Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas	1,633.75
Multas         11,203,715.02           Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Fdo zfm intereses y rendimientos de cuentas bancarias	1,633.75
Multas de Transito         1,860,498.00           Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (físcales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (físcales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	APROVECHAMIENTOS	11,359,850.99
Multas de desarrollo urbano         8,442,564.00           Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Multas	11,203,715.02
Multas de servicios públicos         8,000.00           Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Multas de Transito	1,860,498.00
Multas sanitaria         0.00           Multa de medio ambiente         240,272.00           Multas de protección civil         10,400.00           Otras Multas (fiscales de tesorería)         316,159.92           Multas reg. Comercio en vía publica         5,913.00           Multas de transporte y vialidad         7,084.00           Multas de zona peatonal del centro turístico         0.00           Multas de Obras Públicas         98,022.47           Descuentos de multas         -547,649.00           Descuento en multas de transito         -529,637.00           Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)         -18,012.00           Descuento en multas reg. comercio         0.00           Descuento en multas desarrollo urbano         0.00           Actualizaciones         2,371.00	Multas de desarrollo urbano	8,442,564.00
Multas sanitaria       0.00         Multa de medio ambiente       240,272.00         Multas de protección civil       10,400.00         Otras Multas (fiscales de tesorería)       316,159.92         Multas reg. Comercio en vía publica       5,913.00         Multas de transporte y vialidad       7,084.00         Multas de zona peatonal del centro turístico       0.00         Multas de Obras Públicas       98,022.47         Descuentos de multas       -547,649.00         Descuento en multas de transito       -529,637.00         Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)       -18,012.00         Descuento en multas reg. comercio       0.00         Descuento en multas desarrollo urbano       0.00         Actualizaciones       2,371.00	Multas de servicios públicos	8,000.00
Multas de protección civil10,400.00Otras Multas (fiscales de tesorería)316,159.92Multas reg. Comercio en vía publica5,913.00Multas de transporte y vialidad7,084.00Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multas sanitaria	0.00
Otras Multas (fiscales de tesorería)316,159.92Multas reg. Comercio en vía publica5,913.00Multas de transporte y vialidad7,084.00Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multa de medio ambiente	240,272.00
Multas reg. Comercio en vía publica5,913.00Multas de transporte y vialidad7,084.00Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multas de protección civil	10,400.00
Multas de transporte y vialidad7,084.00Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Otras Multas (fiscales de tesorería)	316,159.92
Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multas reg. Comercio en vía publica	5,913.00
Multas de zona peatonal del centro turístico0.00Multas de Obras Públicas98,022.47Descuentos de multas-547,649.00Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multas de transporte y vialidad	7,084.00
Descuentos de multas  Descuento en multas de transito  Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)  Descuento en multas reg. comercio  Descuento en multas reg. comercio  Descuento en multas desarrollo urbano  Actualizaciones  -547,649.00  -529,637.00  -18,012.00  0.00  2,371.00		0.00
Descuento en multas de transito-529,637.00Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Multas de Obras Públicas	98,022.47
Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Descuentos de multas	-547,649.00
Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)-18,012.00Descuento en multas reg. comercio0.00Descuento en multas desarrollo urbano0.00Actualizaciones2,371.00	Descuento en multas de transito	-529,637.00
Descuento en multas reg. comercio 0.00  Descuento en multas desarrollo urbano 0.00  Actualizaciones 2,371.00	Descuento de otras multas (fiscales de tesorería)	-18,012.00
Descuento en multas desarrollo urbano 0.00 Actualizaciones 2,371.00		0.00
Actualizaciones 2,371.00		
		47,996.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 13 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

D

/ 5

Ľ





1. INGRESOS DE GESTIÓN	517, 689,365.66
Multas de Contraloría	0.00
Pena por Incumplimiento en la Presentaciones	7,531.63
Multas Parquímetros	687,880.00
Multas de Zofemat	16,672.00
Multas de servicios públicos	0.00
Indemnizaciones	99,000.00
Indemnización por devolución de cheques	99,000.00
Ingresos derivados de responsabilidades administrativas.	0.00
Accesorios de aprovechamientos	38,126.00
Recargos de transito	11,668.00
Gasto de ejecución	25,526.00
Gasto de ejecución Zofemat	932.00
Otros aprovechamientos	19,009.97
Aprovechamientos diversos	15,480.63
Donativos	3,529.34
Ajustes	0.00
Estancia infantil	0.00

1.2 INGRESOS POR PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES:

Los ingresos de participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas, comprende el importe de los ingresos de las entidades federativas y municipios por concepto de participaciones y aportaciones, incluye los recursos recibidos para la ejecución de programas federales mediante la reasignación de responsabilidades y recursos presupuestarios, en los términos de los convenios que celebren el gobierno federal con éstos, el monto al 31 de Enero de 2020 es de \$ 66,690,008.66 y su detalle se muestra a continuación:

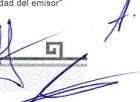
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	Enero 2020		
8. PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	66,690,008.66		
Participaciones	20,273,396.00		
Aportaciones	18,465,761.00		
Convenios	3,247.50		
Incentivos derivados de la colaboración fiscal	27,947,604.16		
9. TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00		
Transferencias del Gobierno del estado	0.00		
Ayudas Sociales	0.00		
TOTAL PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	66,690,008.66		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 14 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

3,247.50 947,604.16





### 1.3 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

Los otros ingresos y beneficios corresponden a los intereses y rendimientos financieros de las cuentas bancarias; el monto al **31 de Enero de 2020** es de \$0.00 y su detalle se muestra a continuación:

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	Enero 2020	
Intereses Ganados de Valores, Créditos y Cuentas Bancarias	0.00	
Otros Ingresos Financieros	0.00	
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	
TOTAL OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00	

### 2.1 GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

Los Gastos de funcionamiento comprenden el importe del gasto por servicios personales, materiales, suministros y servicios generales no personales, necesarios para el funcionamiento del ente público, mismos que se relacionan a continuación:

Concepto	31 DE ENERO 2020	
Servicios Personales	65,998,814.78	
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	18,204,874.98	
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	3,968,349.97	
Remuneraciones Adicionales y Especiales	7,613,527.26	
Seguridad Social	5,672,422.69	
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	30,539,639.88	
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	
Materiales y Suministros	4,047,897.56	
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	8,780.52	
Alimentos y Utensilios	11,368.68	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	83,564.63	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	105,753.21	
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	3,815,433.25	
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	
Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	22,997.27	
Servicios Generales	25,218,117.32	
Servicios Básicos	13,804,027.12	
Servicios de Arrendamiento	3,925,049.10	
Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	66,155.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 15 de 45









Concepto	31 DE ENERO 2020	
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	6,369,985.96	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	6,716.40	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	
Servicios de Traslado y Viáticos	473,750.79	
Servicios Oficiales	2,112.95	
Otros Servicios Generales	570,320.00	
TOTAL DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	95,264,829.66	

### 2.2 TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Las transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas comprenden el importe del gasto por las transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas destinadas en forma directa o indirecta a los sectores público, privado y externo, mismos que se relacionan a continuación:

Concepto	31 DE ENERO 2020
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	14,066,988.24
Transferencias Internas al Sector Público	14,066,988.24
Transferencias al Resto del Sector Público	228,797.52
Transferencias Otorgadas a Entidades Fed.	228,797.52
Subsidios y Subvenciones	0.00
Subsidios	0.00
Ayudas Sociales	1,300.85
Ayudas Sociales a Personas	1,300.85
Becas y Otras Ayudas para Programas de Capacitación	
Ayudas Sociales a Instituciones	
Donativo	
Donativo a Instituciones sin Fines de Lucro	
Transferencias al Exterior	
Transferencias para Organismos Internacionales	
TOTAL DE TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	14,297,086.61

### 2.3 INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA

Los intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública comprenden el importe del gasto por intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública derivados de los diversos créditos o financiamientos contratados a plazo con instituciones nacionales y extranjeras, privadas y mixtas de crédito y con otros acreedores, mismos que se relacionan a continuación:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 16 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Ω. Roo. 77710

D

500. 77710 **5** 

sor"





Concepto	31 DE ENERO 2020
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	5,273,409.66
Intereses de la Deuda Pública Interna	5,273,409.66
Intereses Deuda Interna con Instituciones de Crédito	5,273,409.66
Costo por Coberturas de la Deuda Pública	0.00
Costo por Coberturas de la Deuda Pública	0.00
Total De Intereses, Comisiones Y Otros Gastos Deuda	5,273,409.66

### 1. Deuda Publica

La Deuda Total al cierre del mes de ENERO 2020 fue por \$ 640,674,667.00, la cual corresponde al único crédito bancario estructurado a largo plazo con el que cuenta el Municipio.

Este financiamiento afecta 100% de los recursos del Fondo General de Participaciones (FGP), 100% del Fondo de Fomento Municipal (FFM) y 25% del Fondo de Recaudación del Impuesto Especial sobre Productos y Servicios (IEPS) correspondientes al Municipio.

### Status Deuda pública al 31 de ENERO 2020

Amortización Mensual	\$2,274,138.00
Interés Mensual tasa de 1.60% mas TIIE	\$5,273,409.66
Amortización Acumulada a la fecha de la Deuda Pública	\$113,390,996.00
Intereses Acumulados a la fecha de la Deuda Publica	\$394,535,652.76

### 2.4 OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS

Los otros gastos y pérdidas extraordinarias comprenden el importe de gastos no incluidos en los grupos anteriores, referentes principalmente a la depreciación y amortización de los bienes propiedad del Municipio, mismos que se relacionan a continuación:

Concepto 31 DE ENERO 2020		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,483,699.79	
Depreciación de Bienes Muebles	2,282,698.05	
Amortización de Activos Intangibles	201,001.74	

### 2.5 INVERSION PÚBLICA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 17 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

9









La inversión pública comprende el importe del gasto destinado a construcción y/o conservación de obras, proyectos productivos, acciones de fomento y en general a todos aquellos gastos destinados a aumentar, conservar y mejorar el patrimonio, mismos que se relacionan a continuación:

Concepto	31 DE ENERO 2020
INVERSION PUBLICA NO CAPITALIZABLE	
CONSTRUCCION EN BIENES NO CAPITALIZABLE	0.00

#### NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA III)

### HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO

La cuenta de hacienda pública/patrimonio contribuido, se integra al 31 de ENERO de 2020 como sigue:

Concepto	ENERO 2020	2019
Aportaciones	0.00	0.00
Donación de Capital	254,454,146.00	254,454,146.00
Suma de la Hacienda Pública/Patrimonio contribuido	254,454,146.00	254,454,146.00
Resultados del ejercicio (Ahorro/Desahorro)	467,060,348.60	566,116,388.78
Resultados de Ejercicios Anteriores	4,546,439,186.35	3,980,322,797.57
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-361,757,711.61	-361,522,648.77
Suma de la Hacienda Pública/Patrimonio generado	4,651,741,823.34	4,184,916,537.58
TOTAL DE HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Y PATRIMONIO GENERADO	4,906,195,969.34	4,439,370,683.58

#### NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO IV)

A continuación, se muestra el análisis detallado del Estado de Flujos de Efectivo:

Concepto	ENERO 2020	2019
Efectivo	8,036,154.03	7,833,088.33
Bancos/Tesorería	723,020,549.78	581,962,545.91
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	169,582,544.13	-417,446.09
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	1,064,162.27	1,064,162.27
Total Efectivo y Equivalentes	901,703,410.21	590,442,350.42

De igual forma se presenta a continuación la conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de rubros extraordinarios:

Concepto	ENERO 2020	2019
Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios	467,060,348.60	566,116,388.78
Movimientos en partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	2,483,699.79	26,535,072.55

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros• 18 de 45





Concepto	ENERO 2020	2019
Depreciación	2,282,698.05	24,568,491.67
Amortización	201,001.74	1,966,580.88
Incremento en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en las inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/perdida en venta de propiedad, planta y equipo	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Partidas Extraordinarias	0.00	0.00

- V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES.
- 1. Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables.

MUNICIPIO DE SO	LIDARIDAD	
CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS F		NTABLES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01	DE ENERO AL 31 DE ENE	RO DE 2020
(CIFRAS EN F	'ESOS)	
1. INGRESOS PRESUPUESTARIOS		584,379,374.32
2. Más ingresos contables no presupuestarios	0.00	
Incrementos por variación de inventarios	0.00	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o		
deterioro u obsolescencia	0.00	
Disminución del exceso de provisiones	0.00	
Otros ingresos y beneficios varios	0.00	
Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	0.00	
Productos de capital	0.00	
Aprovechamientos de capital	0.00	
Ingresos derivados de financiamientos	0.00	
Otros ingresos presupuestarios no contables	0.00	
4. Ingresos Contables		584,379,374.32

2. Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD		
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y L	LOS GASTOS CONTABI	es [
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 3	11 DE ENERO DE 2020	
(CIFRAS EN PESOS)		
1. Total de Egresos Presupuestarios		117,109,463.93
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	2,274,138.00	
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización		
2.2 Materiales y Suministros		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 19 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, O. Roo. 77710

33.93









MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD		
CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GA	ASTOS CONTABL	.ES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE E	ENERO DE 2020	
(CIFRAS EN PESOS)		Photo Tolking
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración		
2.4 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo		5
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio		
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte		
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad		
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		
2.9 Activos Biológicos		15
2.10 Bienes Inmuebles		
2.11 Activos Intangibles		
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público		
2.13 Obra Pública en Bienes Propios		
2.14 Acciones y Participaciones de Capital		
2.15 Compra de Títulos y Valores		
2.16 Concesión de Préstamos		
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos		
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales		
2.19 Amortización de la Deuda Pública	2,274,138.00	
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)		
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables		
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	2,483,699.79	
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,483,699.79	7
3.2 Provisiones	0.00	
3.3 Disminución de Inventarios	0.00	
3.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	
3.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	
3.6 Otros Gastos	0.00	
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00	
4. Total de Gastos Contables	5.00	117,319,025.72

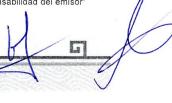
#### b) II NOTAS DE MEMORIA

## Cuentas de Orden

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros 20 de 45









Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimiento de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control, y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario, estas se identifican bajo los siguientes conceptos:

### Contables.

Las cuentas de Orden Contables se llevan para registrar los eventos que no representan hechos económico-financieros que alteren el patrimonio y por tanto los resultados de la Entidad. Informan sobre las circunstancias contingentes o eventuales de importancia, que pueden conducir a efectos patrimoniales.

### Presupuestales.

Las cuentas de Orden Presupuestales se llevan para registrar las operaciones presupuestales que afectan la Ley de Ingresos del Ejercicio y el Presupuesto de Egresos de la Entidad autorizada para el mismo periodo.

A continuación, se presenta un resumen de las cuentas de orden relacionadas con el Municipio de Solidaridad:

Concepto
CONTABLES:
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN
DEMANDAS LABORALES EN PROCESO DE RESOLUCION
RESOLUCIÓN DE DEMANDA JUDICIAL EN PROCESO
RESOLUCION DE DEMANDAS LABORALES EN PROCESO
PRESUPUESTARIAS:
CUENTAS DE INGRESOS
-LEY DE INGRESOS
Ley de Ingresos Estimada
Ley de Ingresos por Ejecutar
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada
Ley de Ingresos Devengada
Ley de Ingresos Recaudada
CUENTAS DE EGRESOS
-PRESUPUESTO DE EGRESOS
Presupuesto de Egresos Aprobado
Presupuesto de Egresos por Ejercer
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado
Presupuesto de Egresos Comprometido
Presupuesto de Egresos Devengado

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

Q. Roo. 77710 Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad









_							
С	О	nc	:e	מ	10	<b>X</b>	
							***

Presupuesto de Egresos Ejercido

Presupuesto de Egresos Pagado

### c) NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA

### 1. INTRODUCCIÓN

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso del Estado y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

### 2. PANORAMA ECONÓMICO Y FINANCIERO

El Municipio de Solidaridad cuenta con una sólida economía basada en el turismo, misma que muestra un crecimiento sostenido en los últimos años, lo que le ha permitido generar una fuerte recaudación de recursos propios.

Aunado a lo anterior el Municipio ha mantenido una política en la que se ha evitado la contratación de Deuda Pública con las diversas instituciones financieras, durante la última administración, no obstante, la mejoría en las calificaciones emitidas por las empresas especializadas en el ramo, lo que se ha reflejado en una disminución en la Deuda a Largo plazo contratada.

### 3. AUTORIZACIÓN E HISTORIA

Nombre Oficial: Municipio de Solidaridad

Nominado así en honor a la sensibilidad y acciones desinteresadas de los habitantes de Quintana Roo, dispuestos a construir una sociedad en comunidad, por sobre la individualidad de sus acciones, apoyando a los menos favorecidos social y económicamente brindando oportunidades de progreso a quienes han decidido asentarse en estas tierras provenientes de diversas partes de México y del mundo INAFED, 2016).

Cabecera Municipal: Playa del Carmen.

Fecha de Creación: 28 de Julio de 1993.

Ubicación Geográfica: Se ubica entre los 20° 45′ y los 19° 46′ de latitud y los 86° 57′ y los 88° 05′ de longitud oeste.

Extensión Territorial: 2,205 km2 que representan el 4.33% respecto a la superficie total del Estado de Quintana Roo. Contamos con un litoral de 80 Km. en la costa del Mar Caribe.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Notas a los Estados Financieros
 22 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, C. Roo. 77710

J G



Límites Territoriales: Colinda al norte con el municipio de Puerto Morelos, al noroeste con el municipio de Lázaro Cárdenas; al este con el Mar Caribe y el Municipio de Cozumel; y al sur con el Municipio de Tulum.

Población Total: 209,634 Habitantes (Encuesta Intercensal INEGI 2015), 228,186 Habitantes (Proyecciones COESPO Quintana Roo 2016).

Tasa de Crecimiento Anual: 6.80% (crecimiento natural 3.37% más el crecimiento social 3.43%).

Gentilicio: El gentilicio de los habitantes de Solidaridad es SOLIDARENSE, según lo establecido en el Acta de la Quincuagésima Octava Sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento de Solidaridad, de fecha 28 de agosto de 2007.



### ESCUDO OFICIAL

El contorno del escudo es una cenefa en la que se-alternan glifos mayas, representando el número ocho, en alusión al octavo municipio constituido en el estado de Quintana Roo.

Dentro de este contorno, en segundo plano, de forma circular, se representa la cabeza y cuerpo de serpiente que terminan cada una en un rostro maya emergiendo de las fauces, una de ellas en actitud de comunicación; también se representan dos manos en saludo y los símbolos de la luna y el sol, así como el dios descendente de Tulúm, elementos piramidales que recuerdan los asentamientos de la cultura maya en esta región; un Chac Mool que se eleva al símbolo de la comunicación y también las olas que reflejan la condición de litoral.

### **HISTORIA**

Primeros pobladores:

El municipio de Solidaridad se asienta en su mayor parte en el antiguo tritono del cacicazgo de Ecab (una de las jurisdicciones mayas de la península de Yucatán). A esta pertenecieran, entre otras localidades, Tulum, Cobá, Xaman Ha (actualmente Playa del Carmen), Tancah y Pole. La región fue conquistada en 1526 por Francisco de Montejo, quien fundó la villa de Salamanca en donde actualmente se encuentra Xel-Ha. Uno de los principales detonantes del crecimiento poblacional lo constituyó la llegada de habitantes de diversas comunidades de la Península de Yucatán desplazados como consecuencia de la "Guerra de Castas" (1847-1901).

A partir de 1960, se produjo una fase de intenso y progresivo crecimiento de la población y Solidaridad dejó de ser un lugar de paso para concentrar su propia actividad económica en zonas de asentamientos humanos con poca planeación urbana.

Desde la constitución del territorio federal de Quintana Roo en 1902, la ciudad de Playa del Carmen fue el principal referente de nuestro municipio. En su origen político perteneció a la delegación de Cozumel y, al decretarse en 1974 la conformación del estado de Quintana Roo, formaba parte del municipio de Cozumel.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 23 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

 $\emptyset$ 

oo. 77710 **ज** 





A principios del siglo XX esta región inició su desarrollo con el surgimiento de los campos chicleros y los copreros, comunidades conformadas por gente proveniente de la península de Yucatán que se había extendido con sus campamentos y centrales de acopio, tal es al caso de Leona Vicario, y ya más cerca Central Vallarta por el lado norte de Quintana Roo.

La historia moderna de Playa del Carmen, se especula comenzó con el arribo de las primeras familias provenientes de la Península de Yucatán, obligadas por las contingencias de la guerra de castas (1847-1901) en busca de tierras menos conflictivas donde establecerse y se esparcieron en distintos puntos como Cozumel y parte de la zona continental.

También se dice que al ser contratados como chicleros, algunos desertaron y decidieron trabajar por su propia cuenta como pescadores, dejando su vida errante para quedarse a vivir en estas tierras. A partir de entonces comienza un lento desarrollo, propiciado por el crecimiento de las familias, al casarse los hijos e hijas de los lugareños tanto entre ellos como con fuereños.

El centro de Playa del Carmen estuvo por mucho tiempo en lo que ahora es la Calle 6 en la zona federal marítima terrestre y Quinta Avenida y en ese tiempo a la comunidad se le conoció como Playa Morentes siendo al principio una incipiente comunidad de cuatro o cinco palapas de huano.

De los sesenta en adelante empieza un rápido y progresivo crecimiento de la población, a partir de entonces Playa del Carmen deja de ser un lugar de paso hacia Cozumel y comienza a tener actividad económica. Sin embargo, en el aspecto político aun venían de Cozumel los nombramientos para los primeros subdelegados y posteriormente los delegados.

### NACE EL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD EL 28 DE JULIO DE 1993

En este inicio, el municipio de Cozumel comprendía la isla del mismo nombre cuya extensión era de 461.3 km2 y una parte continental con una superficie de 4,431.7 km2 que paulatinamente alcanzó un total de 4,893 km2.

La densidad de población en la isla de Cozumel era de 91 habitantes por km2, mientras que en la parte continental era de 5.4 habitantes. En la porción continental, la población se distribuía principalmente entre las localidades de Playa del Carmen, Tulum, Puerto Aventuras y Cobá.

Cozumel se dividía en tres subregiones: la isla de Cozumel, la franja litoral del corredor turístico-cuya ciudad principal era Playa del Carmen y que a fines de 1992 contaba con 10,594 habitantes y tenía en operación 500 cuartos hoteleros-y la zona indígena, de enorme riqueza cultural y arqueológica, con centro en Cobá.

La situación insular de San Miguel de Cozumel, le impedía actuar como centro regional integrador de la totalidad del territorio municipal. Por una parte, la distancia de 10 millas náuticas que separan la isla de Cozumel de macizo continental y por otra, la dinámica propia de la vida cotidiana y la actividad turística isleña, exige a las autoridades municipales dedicar una parte fundamental de su esfuerzo a resolver la problemática de la isla, dificultando por razones geográficas la presencia de las autoridades municipales de primer nivel en el territorio continental.

En este contexto, el entonces Gobernador de Quintana Roo, Mario Villanueva Madrid, presentó a la VII Legislatura Constitucional del Estado, el 25 de Julio de 1993, la iniciativa de Decreto por el cual se crea el Municipio de Solidaridad.

Así, el 27 de Julio de 1993 se aprobó el Decreto 19, mediante el cual se creó el octavo municipio del Estado, mismo que entró en vigor el 28 de Julio del mismo año.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 24 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, 🗘. Roo. 77710



Te





### SOLIDARIDAD EN SUS PRIMEROS 20 AÑOS

En tan sólo 20 años, Playa del Carmen pasó de ser una villa de pescadores a un destino turístico de interés mundial, generadora de una derrama económica estimada en mil 700 millones de pesos, tan sólo en el año de 2013.

Haciendo un rápido recuento tenemos que desde su creación hasta el 2016, el municipio ha sido dirigido por 10 presidentes:

NOMBRE	PERIODO	
Marciano Toledo Sánchez	Ayuntamiento transitorio (1993)	
Prof. Ramón Severo Novelo Cárdenas	1993 – 1996	
Rafael Ernesto Medina Rivero	1996 – 1999	
Javier Cal López (interinato)	1990 – 1999	
Miguel Ramón Martín Azueta	1999 – 2002	
José Gabriel Concepción Mendicuti Loría	2002 – 2005	
Carlos Manuel Joaquín González	2005 – 2008	
Eduardo Román Quian Alcocer	2008 – 2011	
Filiberto Martínez Méndez	2011 – 2013	
Rafael José de Atocha Kantún Ávila (interinato)	2011 – 2013	
C. José Mauricio Góngora Escalante	2042 2042	
M. D. C. Rafael Eugenio Castro Castro (interinato)	2013 – 2016	
Lic. Cristina Torres Gómez	2016 – 2019	
Lic. Samaria Angulo Sala (interinato)		

Actualmente tiene la responsabilidad de guiar a este Municipio de Solidaridad la Lic. Laura Esther Beristaín Navarrete, durante el periodo de 2018 – 2021.

### MEDIO FÍSICO

### OROGRAFÍA

El municipio se encuentra sobre una planicie de origen tectónico, las máximas elevaciones son inferiores a los 25 metros sobre el nivel del mar. Estas elevaciones disminuyen hacia la zona de la costa. La altitud media del Municipio de Solidaridad sobre el nivel del mar es de 10 metros.

### HIDROGRAFÍA

La roca caliza, sumamente permeable, que forma el suelo de esta región no permite la existencia de corrientes de aguas superficiales. Por ello, se cuenta con innumerables cenotes.

La profundidad de los acuíferos varía de 5 a 10 metros, pero también existen de 1 metro con un espesor promedio de 19 metros. Los tipos de aguas predominantes son las sódico-cloruradas y clorurada-sulfatada-sódica.

CLIMA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 25 de 45





El clima es cálido subhúmedo con lluvias en el verano de mayor humedad. La temperatura media anual es de 26o C. Los vientos predominantes son los del sureste.

La precipitación pluvial anual oscila entre los 1,300 y los 1,500 milímetros con estación de lluvia de marzo a diciembre. El clima se ve afectado por los ciclones, que aumentan la precipitación sobre todo en el verano.

### **ECOSISTEMAS**

La vegetación se conforma de selva mediana subperennifolia y subcaducifolia, y selva baja subperennifolia, que son particularmente valiosas para la explotación forestal debido a la presencia de maderas preciosas como la caoba y el cedro. Por otra parte, en zonas próximas a las áreas inundables y al mar se han desarrollado comunidades de manglares, aunque la superficie que ocupan es relativamente pequeña.

La zona costera posee manchones de vegetación de dunas. Dentro de la amplia riqueza de especies de flora detectadas en la zona se encuentra árboles de: zapote, ramón, chechén, chacah, cedro, ya'axche, kitanche, papaya, sa'kbob, mahahau, hiraea obovata, bisil, mansoa verrucifera, tatsi, habín, kaniste, guaya y palma chit, todas distribuidas y presentes en el corredor Cancún – Tulúm. En la orilla de la costa se localizan áreas de manglar y algunas Ciénegas con especies tales como los mangles rojo y blanco.

En la zona de las dunas costeras existe predominio de la uva de mar, así como la palma cocotera entre otros. Las áreas inundables o sujetas a inundación presentan vegetación de tule. Los animales de la región corresponden mayoritariamente de origen neotropical, sin embargo, están presentes animales de origen neartico como el venado. Los principales grupos representados son las más difundidas de todas. Las aves se encuentran representadas por zanates, garzas blancas, colibríes y pequeños mamíferos como la zorra gris, ardillas, ratones, tlacuaches y murciélagos; que junto con la gran variedad de fauna marina representan un recurso importante de la localidad.

### 4. ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

### 4.1 Objeto Social del Municipio.

De conformidad con el artículo 3 de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, esta entidad será gobernada por un Ayuntamiento al que le corresponde la representación política y jurídica del Municipio, la administración de los asuntos municipales y el cuidado de los intereses de la comunidad dentro de su circunscripción territorial. La competencia que la Constitución Política del Estado de Quintana Roo, otorga al Gobierno Municipal, se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el Gobierno del Estado.

Corresponde al municipio el ejercicio de las facultades y la atención de las obligaciones que sean necesarias para conseguir el cabal cumplimiento de las atribuciones que le confieren la Constitución política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular del estado y las leyes que emanan de ellas.

### 4.2 Principal Actividad

Los servicios públicos que se proporcionan en Solidaridad son los siguientes: Alumbrado Público, Limpia y Recolección de Basura, Mercados y Centrales de Abasto, Rastro, Calles, Parques y Jardines, Nomenclatura, Alcantarillado y drenaje, entre otros.

En el ámbito de su respectiva jurisdicción concurrirá con la autoridad estatal y federal de acuerdo con lo que establezcan las leyes respectivas, en las siguientes materias: Salud, Educación, Población, Preservación y

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son restonsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 26 de 45





promoción de los derechos y desarrollo integral, Patrimonio y promoción cultural, Regulación y fomento al deporte, Protección civil, Turismo, Protección al medio ambiente, Planeación del desarrollo regional, Creación y administración de reservas territoriales, Desarrollo económico, en todas sus vertientes y Desarrollo social.

### En materia de Gobierno y Régimen Interior:

- Enviar proyectos de ley o decreto a la legislatura en los términos del Artículo 68 de la Constitución Política del Estado.
- Cumplir y hacer cumplir las leyes, decretos y disposiciones federales, estatales y municipales.
- Expedir el Bando de policía y gobierno; reglamentos, circulares y demás disposiciones administrativas que organice la administración pública municipal.
- Aprobar el Plan de Desarrollo Municipal.
- Celebrar convenios con los gobiernos federal, estatal o municipal y auxiliarlos en las funciones de su competencia; entre otros.

### En materia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano:

- Formular, aprobar y administrar la zonificación de planes de desarrollo urbano municipal.
- Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo en el ámbito de su competencia.
- Otorgar licencias y permisos para construcciones, entre otros.

### En materia de Servicios Públicos:

- Prestar los servicios públicos que establece la Constitución Federal y los que la legislatura del Estado establezca a su cargo.
- Expedir los reglamentos sobre los servicios públicos a su cargo; entre otros.

### En materia de Hacienda Pública Municipal:

- Presentar ante la Legislatura del Estado, la iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio, para su respectiva aprobación.
- Aprobar el Presupuesto de Egresos para el ejercicio fiscal correspondiente con base en los ingresos disponibles, asimismo autorizar la ampliación, transferencia y supresión de partidas del presupuesto de egresos.
- Ejercer en forma directa los recursos que integran la Hacienda Pública Municipal.
- Vigilar la recaudación de los ingresos fiscales que determine la Ley de Ingresos aprobada.
- Vigilar la recepción de las participaciones en los impuestos y derechos tanto federales como estatales, que le señalen las leyes respectivas; entre otros.

### En materia de Desarrollo económico y Social:

 Aprobar los planes y programas de desarrollo municipal que le sean sometidos por el Presidente Municipal; entre otros.

### En materia de Seguridad Pública y Tránsito:

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 27 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, 🗘 Roo. 77710



L



• Garantizar el bienestar y tranquilidad de las personas y sus bienes, así como preservar y guardar el orden público, expidiendo para tal efecto los reglamentos, planes y programas respectivos; entre otros.

### 4.3 Ejercicio fiscal

El periodo fiscal que se presenta en estas notas corresponde del 01 de enero al 31de ENERO de 2020.

### 4.4 Régimen Jurídico

Como se establece en los artículos 1 y 2 de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, el Municipio de Solidaridad, es una institución gubernamental de carácter público, constituida de personas, establecida en el territorio que le señala la Constitución Política del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, autónomo en su gobierno interior y libre en la administración de su hacienda.

Los Municipios son la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estados de Quintana Roo; la Autonomía del Municipio Libre, se expresa en la facultad de gobernar y administrar por sí mismo los asuntos propios de su comunidad, en el ámbito de la competencia que le señala la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución del Estado y las leyes que conforme a ellas se expidan.

El municipio no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta (ISR), al estar contemplada dentro del Título III de la Ley de ISR denominado del Régimen de las personas morales con fines no lucrativos, así como tampoco está obligado al pago de la Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU).

### 4.5 Consideraciones Fiscales

De conformidad con la Ley del Impuesto Sobre la Renta en su Artículo 79 del Título III Fracción XXIII, señala que el Municipio no es contribuyente del el Impuesto Sobre la Renta; así también el Artículo 96, del Título IV Capítulo I de la Ley del ISR establece la obligación de retener y enterar el impuesto correspondiente en el caso de pagos de remuneraciones al personal; por otra parte está obligado a dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 106 Párrafo Quinto del Capítulo II Sección I de la Ley del ISR en el caso de pagos de prestaciones por concepto de Servicios Profesionales; también está obligado a la retención del ISR en los términos del Artículo 116 Párrafo Quinto del Capítulo III de la Ley del ISR; así también deberá apegarse y cumplir todos los lineamientos normativos que establecen las diversas Leyes Fiscales en cuanto a declaraciones informativas y reunir los requisitos y comprobantes fiscales que las Leyes dispongan.

De igual forma, según el artículo 3º de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente para el ejercicio 2020, la Federación, el Distrito Federal, los Estados, los Municipios, los organismos descentralizados, las instituciones y asociaciones de beneficencia privada, las sociedades cooperativas o cualquiera otra persona, aunque conforme a otras leyes o decretos no causen impuestos federales o estén exentos de ellos, deberán aceptar la traslación a que se refiere el artículo primero y, en su caso, pagar el impuesto al valor agregado y trasladarlo, de acuerdo con los preceptos de esta Ley.

D

La Federación, el Distrito Federal, los Estados, los Municipios, así como sus organismos descentralizados y las instituciones públicas de seguridad social, tendrán la obligación de pagar el impuesto **únicamente por los actos que realicen que no den lugar al pago de derechos o aprovechamientos**, y sólo podrán acreditar el impuesto al valor agregado que les haya sido trasladado en las erogaciones o el pagado en la importación, que se

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 28 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad Q. Roo. 77710

00. 77710



identifique exclusivamente con las actividades por las que estén obligados al pago del impuesto establecido en esta Ley o les sea aplicable la tasa del 0%. Para el acreditamiento de referencia se deberán cumplir con los requisitos previstos en esta Ley.

La Federación y sus organismos descentralizados efectuarán igualmente la retención en los términos del artículo 1o.-A de esta Ley cuando adquieran bienes, los usen o gocen temporalmente o reciban servicios, de personas físicas, o de residentes en el extranjero sin establecimiento permanente en el país en el supuesto previsto en la fracción III del mismo artículo. También se efectuará la retención en los términos del artículo 1o.-A de esta Ley, en los casos en los que la Federación y sus organismos descentralizados reciban servicios de autotransporte terrestre de bienes prestados por personas morales. Los Estados, el Distrito Federal y los Municipios, así como sus organismos descentralizados no efectuarán la retención a que se refiere este párrafo.

### 4.6 Estructura Organizacional Básica

De conformidad con el artículo 3 de la Ley de los Municipios del Estado de Quintana Roo, la entidad será gobernada por un Ayuntamiento al que le corresponde la representación política y jurídica del Municipio.

### 4.7 Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario

Fideicomiso Maestro Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Garantía Numero 744985 de Banco Interacciones, S.A., creado para realizar el pago de la Deuda Pública que el Municipio de Solidaridad tiene con Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones como Acreditante, correspondiente al crédito 387018, y en el que se mantiene un fondo reserva que deberá contar con recursos en todo momento durante la vigencia del crédito equivalente a la cantidad de \$20,000,000.00 que será aportada al fideicomiso de la siguiente manera:

- (iv) La cantidad de \$14,000,000.00 en la fecha de la primera disposición del crédito.
- (v) Mediante 17 aportaciones mensuales a partir de la fecha de la primera disposición del crédito, por la cantidad de \$334,000.00 y una última aportación 18, por la cantidad de \$322,000.00 cada una de ellas, hasta llegar a la cantidad de \$6,000,000.00, con recursos propios del municipio y/o recursos que integren el patrimonio del fideicomiso.

El fondo de reserva se mantendrá como cantidad mínima durante toda la vigencia de este contrato. Banco Interacciones tendrá derecho, en término del fideicomiso, al abono en sus respectivos fondos de pago de intereses y capital, de las cantidades existentes en el Fondo de Reserva, para el pago del crédito, intereses y demás accesorios del presente contrato.

Se hace referencia a que en 2019 se modificó el Fiduciario quedando como tal Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, (Causahabiente por fusión de Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Interacciones)

### 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

### 5.1 Normatividad

Los Estados Financieros del Municipio de Solidaridad en el ejercicio 2020 se prepararon aplicando la normatividad contable contenida en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), y los lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), cumpliendo con la mayoría de ellos, buscando que las Áreas Responsables y Ejecutoras realicen los registros de las operaciones financieras que genera el Municipio

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 29 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad Q. Roo. 77710

a. Roo. 77710





en el sistema de contabilidad gubernamental armonizado, con el propósito de estar lo más cerca posible al registro en tiempo real.

El Sistema Informático funciona en una plataforma web, con las pólizas modelo que entre otras acciones se alinean con las matrices de conversión. También el sistema de contabilidad considera de algunas pólizas especiales que se utilizan para operaciones no consideradas en el rango de las pólizas modelo y en las que el CONAC no ha emitido lineamientos específicos.

En este sentido la información financiera que el sistema informático emite se interrelaciona con la parte presupuestal mediante las cuentas de orden presupuestales de ingreso y de egresos (Cuentas 8100 y 8200), en el Módulo de Reportes Contabilidad, mientras que la información presupuestal y programática se genera en el módulo presupuestal, mismos que se concilian mediante la "Conciliación Contable Presupuestal de los ingresos y de los Egresos", según las reglas emitidas por el CONAC, que emite el mismo sistema.

### 5.2 Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental

Las políticas contables de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, se fundamentan en los postulados básicos de contabilidad gubernamental que configuran el sistema de contabilidad, teniendo incidencia en la identificación, el análisis, la interpretación, la captación, el procesamiento y el reconocimiento de las transformaciones, transacciones y otros eventos que afectan el ente público.

Los postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental adoptados son los aprobados por el Consejo Nacional de Armonización Contable, y se enlistan a continuación:

### Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental

Sustancia económica

Entes públicos

Existencia permanente

Revelación suficiente

Importancia relativa

Registro e integración presupuestaria

Consolidación de la información financiera

Devengo contable

Valuación

Dualidad económica

Consistencia

### 6. Políticas de Contabilidad Significativas

### 6.1 Depuración y Cancelación de Saldos.

Con el fin de presentar en los Estados Financieros información veraz y apegada a la realidad del Municipio se continúa con la depuración de saldos haciendo análisis a las diversas cuentas de activo y pasivo, con el fin de integrar los saldos incorrectos y realizar los ajustes necesarios para su adecuada revelación.

### 7. Posición en Moneda Extranjera Protección por Riesgo Cambiario

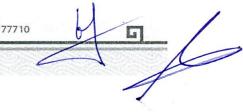
El Municipio de Solidaridad no cuenta con recursos financieros en moneda extranjera siendo todos ellos representados en pesos mexicanos.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

30 de 45







Los estados financieros del periodo del 01 de enero Al 31de ENERO de 2020 están presentados en pesos mexicanos corrientes.

### 8. Reporte Analítico del Activo

### 8.1 Efectivo y Equivalentes

Las operaciones del manejo de recursos se realizan con las instituciones del Sistema Financiero Mexicano, el efectivo y equivalente está constituido por moneda nacional de curso legal a su valor nominal. Se incluyen depósito en bancos, inversiones en fideicomisos de garantía y valores de inmediata realización. Los valores de inmediata realización se expresan al costo de adquisición más los rendimientos devengados a la fecha de cierre del periodo contable. Los aumentos y disminuciones en estos valores se consideran como ingresos y egresos de cada ejercicio.

### 8.2 Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Las cuentas por cobrar se registran al valor entregado y que se tiene derecho a percibir por el Municipio, así como por derechos adquiridos. Están integradas principalmente por anticipos a proveedores entregados para realizar operaciones normales del Municipio, también se incluyen cantidades a cargo empleados y ex empleados. Así como algunas cuentas por cobrar a Instituciones Bancarias, programas de microcréditos y proyectos productivos.

### 8.3 Bienes Muebles e Inmuebles de Activo Fijo

Son el conjunto de Bienes Muebles e Inmuebles conocidos como activos tangibles destinados a servir de forma duradera, mayor a un año, a la actividad de la Dependencia, que generalmente no se destinan a la venta, y que constituyen el Patrimonio contribuido del Municipio.

Las políticas de registro para bienes muebles e inmuebles son las incluidas en la LGCG del artículo 23 al 32 y los lineamientos relativos al Patrimonio.

### 8.4 Adquisición de bienes muebles e inmuebles.

Los bienes inmuebles, mobiliario y equipo, vehículos, maquinaria, armamento, equipos especiales, aeronaves, acervo bibliográfico y artístico, obras de arte, entre otros, se registraran a su costo de adquisición, construcción, o bien a su valor estimado razonablemente por el área administrativa correspondiente o al de avaluó, en su caso de que sean producto de una donación, expropiación o adjudicación, aun cuando no se cuente con la factura o documentación original que ampare la propiedad incluyendo todos los gastos y costos relacionados con su adquisición, así como el IVA excepto cuando sea recuperable de acuerdo a las disposiciones fiscales.

Para el caso de bienes inmuebles obtenidos por donación, expropiación o adjudicación se valúan con el valor asentado en la Cedula Catastral.

# 8.5 Registro Patrimonial.

Todos los bienes patrimoniales propiedad de la entidad por adquisición, donación o adjudicación deben ser registrados contablemente en cuentas de activo y de patrimonio a su costo de adquisición o avalúo según sea el caso; independientemente de su registro al gasto cuando sea por adquisición.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 31 de 45





### 8.6 Depreciación.

Los porcentajes de depreciación y amortización de los bienes muebles e intangibles son los siguientes:

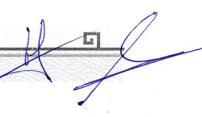
RUBRO	% de depreciación anual
Mobiliario y Equipo de Administración.	
Muebles de Oficina y Estantería	10.00%
Muebles Excepto de Oficina y Estantería	10.00%
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de Información	33.33%
Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	10.00%
Mobiliario y Equipo Institucional y Recreativo	
Equipos y Aparatos Audiovisuales	33.33%
Cámaras Fotográficas y de Video	33.33%
Otro Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	33.33%
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
Equipo Médico y de Laboratorio	20.00%
Instrumental Médico y de Laboratorio	20.00%
Equipo de Transporte	
Vehículos y Equipo Terrestre	20.00%
Carrocería y Remolques	20.00%
Embarcaciones	20.00%
Otros Equipos de Transporte	20.00%
Maquinarias, Otros Equipos y Herramientas	
Maquinaria y Equipo Agropecuario	10.00%
Maquinaria y Equipo Industrial	10.00%
sistema de Aire Acondicionado, Calefacción y Refrigeración	10.00%
Equipo de Comunicación y telecomunicación	10.00%
Equipos de Generación eléctrica	10.00%
Herramientas y Máquinas Herramientas	10.00%
Otros Equipos	10.00%
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	
Objetos de Valor	10.00%
Activos Intangibles	
Software	33.33% /

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

32 de 45







### 8.7 Venta y baja de bienes muebles e inmuebles.

Procederá el registro de baja de bienes muebles e inmuebles cuando así sea dictaminado de conformidad con la normatividad y legislación Municipal aplicable, ya sea por inservible, venta o donación

Cuando se realice la venta de un activo fijo se deberá establecer su propio valor de venta, de conformidad con la legislación y normatividad de la materia y registrar el ingreso correspondiente.

Cuando por alguna razón no se cuente con la documentación que acredite la propiedad y características originales del bien que se proponga para la baja o venta, corresponderá al titular de la Dirección de Patrimonio, justificar esta situación y proporcionar los elementos necesarios para cumplimentar el procedimiento administrativo correspondiente.

### 8.8 Donativos recibidos.

Tratándose de donativos recibidos en efectivo, se deberá expedir una forma valorada (recibo oficial) y se deberá registrar contable y presupuestalmente como un ingreso.

En el caso de donativos recibidos en especie se deberá recabar el comprobante que ampare la propiedad del bien y en su ausencia, elaborar un recibo en papel membretado, y se registra con un cargo en el activo (almacén) y un abono a la cuenta de ingreso a valor de mercado o avaluó cuando se considere necesario. De tratarse de donativos de bienes inventariables, deberán registrarse en cuentas de activo.

### 8.9 Construcciones en proceso

Para fines de control la obra pública se deberá registrar invariablemente en una cuenta puente "Construcciones en proceso", ya que es necesario reconocerlas contablemente en forma separada a fin de conocer su grado de avance en forma objetiva y comparable para elaborar estimaciones correctas, que muestren cifras confiables en la información financiera, y de acuerdo a los avances se harán las reclasificaciones correspondientes al gasto o al activo.

En la realización de la obra pública, el ente (la entidad) deberá llevar un control por cada obra o contrato y su respectivo control presupuestal.

Las obras se identifican como capitalizables y no capitalizables. En el primer caso cuando se concluya la obra con el acta de entrega- recepción o con el acta administrativa de finiquito como soportes, se deberá transferir el saldo al activo fijo para incorporarla al patrimonio. En caso de las obras no capitalizables estas también permanecen registradas en la cuenta puente de Obras en Proceso hasta su conclusión, y con el acta de entrega recepción o con el acta administrativa de finiquito como soporte, se dará de baja en la cuenta puente Obras en Proceso afectando la cuenta de gastos establecida por el CONAC.

El registro de la Obra pública deberá incluir el costo de la elaboración de proyectos, la propia construcción y supervisión, así como los gastos y costos relacionados con la misma, generados desde la planeación hasta la conclusión, independientemente de la fuente de financiamiento, que puede ser, recursos propios, subsidios o transferencias, tanto estatales, como federales, recursos aportados por los beneficiarios, créditos bancarios y créditos otorgados por organismos financieros internacionales.

Por lo que se refiere a la documentación original obtenida por la obra pública, esta deberá expedirse a nombre del ejecutor (Municipio de Solidaridad). Tratándose de la obra pública ejecutada con recursos estatales y federales

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 33 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidario ad, Q. Roo. 77710

**A** 







cuando el ejecutor sea el municipio, estos deberán realizar las retenciones correspondientes según la legislación vigente, en consecuencia, realizaran el registro contable correspondiente.

### 8.10 Almacenes de bienes de consumo

Esta cuenta debe utilizarse para controlar las entradas y salidas de los bienes consumibles adquiridos para ser distribuidos entre los usuarios.

### 8.11 Activos intangibles

Estos activos deben valuarse igual que los activos fijos, e igualmente su reconocimiento sólo puede darse por operaciones y transacciones con terceros. Un ejemplo de estos son los Sistemas Informáticos o Software, así como las Licencias de este tipo.

Al igual que la depreciación, éstos activos están sujetos a amortización, siempre y cuando tengan una vida útil determinable y, para su determinación, deben considerarse los mismos elementos que en la depreciación. En el caso de que los activos intangibles no tengan una vida útil o económica determinable, deben quedar sujetos a la evaluación del deterioro del valor, lo cual debe hacerse regularmente por la Dirección de Patrimonio Municipal.

### 9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Fideicomiso Maestro Irrevocable de Administración, Fuente de Pago y Garantía Numero 744985 de Banco Interacciones, S.A., creado para realizar el pago de la Deuda Pública que el Municipio de Solidaridad tiene con Banco Interacciones, S.A.; Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones como Acreditante, correspondiente al crédito 387018, y en el que se mantiene un fondo reserva que deberá contar con recursos en todo momento durante la vigencia del crédito equivalente a la cantidad de \$20,000,000.00 que será aportada al fideicomiso de la siguiente manera:

- (vi) La cantidad de \$14'000,000.00 en la fecha de la primera disposición del crédito.
- (vii) Mediante 17 aportaciones mensuales a partir de la fecha de la primera disposición del crédito, por la cantidad de \$334,000.00 y una última aportación 18, por la cantidad de \$322,000.00 cada una de ellas, hasta llegar a la cantidad de \$6,000,000.00, con recursos propios del municipio y/o recursos que integren el patrimonio del fideicomiso.

El fondo de reserva se mantendrá como cantidad mínima durante toda la vigencia de este contrato. Banco Interacciones tendrá derecho, en término del fideicomiso, al abono en sus respectivos fondos de pago de intereses y capital, de las cantidades existentes en el Fondo de Reserva, para el pago del crédito, intereses y demás accesorios del presente contrato.

Se hace referencia a que en 2019 se modificó el Fiduciario quedando como tal Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte, (Causahabiente por fusión de Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Interacciones)

### 10. Reporte de Recaudación

De conformidad con lo establecido en la Ley de los Municipios del Estados de Quintana Roo, la Hacienda Municipal estará formada por los ingresos ordinarios y extraordinarios que en su favor apruebe el Congreso del Estado y demás ordenamientos fiscales aplicables.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 34 de 45







Son Ingresos ordinarios los siguientes: Los impuestos, los derechos, los productos, los aprovechamientos, las participaciones, y las aportaciones.

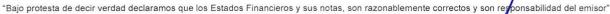
Son Ingresos extraordinarios los siguientes: Los que autorice el Cabildo, en los términos de su Competencia y de conformidad a las leyes fiscales, incluyendo los financiamientos.

Los que autoricen el Congreso del Estado, y los que se reciban del Estado o la Federación por conceptos diferentes a las Participaciones y Aportaciones.

Las participaciones federales se rigen a través del convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, de Ley Coordinación Fiscal Federal y Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Quintana Roo. Conforme a lo anterior, el Ayuntamiento recibe las participaciones federales a través del Gobierno del Estado de Quintana Roo.

A continuación, se muestra el comparativo entre la Ley de ingresos aprobado por la Legislatura del Estado y lo efectivamente recaudado al 31 de ENERO de 2020:

INGRESOS POR CONCEPTO	Estimado	Total 2019	%
INGRESOS	2,565,234,679.00	584,379,374.32	22.78%
INGRESOS DE GESTIÓN	1,960,830,482.00	517,689,365.66	26.40%
1.IMPUESTOS	1,036,562,365.00	431,668,184.88	41.64%
11.Impuestos sobre los Ingresos	22,263,519.00	1,266,641.00	5.69%
12.Impuesto sobre el patrimonio	590,866,757.00	404,542,647.75	68.47%
13.Impuesto sobre la producción, consumo y transacciones	403,696,709.00	22,420,685.00	5.55%
17.Accesorio de Impuestos	19,735,380.00	3,438,211.13	17.42%
3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	0.00	0.00	N/A
31.Cooperacion para obras públicas	0.00	0.00	N/A
4. DERECHOS	793,249,279.00	72,836,068.55	9.18%
41. Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público.	64,884,425.00	3,341,724.95	5.15%
43. Derechos por prestación de servicios	674,864,364.00	67,630,199.45	10.02%
44. Otros Derechos	51,823,543.00	1,837,650.16	3.55%
45. Accesorios de Derechos	1,676,947.00	26,493.99	1.58%
5. PRODUCTOS	10,953,510.00	1,825,261.24	16.66%
51.Productos	10,953,510.00	1,825,261.24	16.66%
59.Otros productos que generan ingresos corrientes	0.00	0.00	N/A
6. APROVECHAMIENTOS	120,065,327.00	11,359,850.99	9.46%
62. Multas	112,639,273.00	11,203,715.02	9.95%
63.Indemnizaciones	89,062.00	99,000.00	111.16%
68.Accesorios de aprovechamientos	2917685.00	38,126.00	1.31%
69.Otros aprovechamientos	4,419,307.00	19,009.97	0.43%
PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	604,404,197.00	66,690,008.66	11.03%
8. PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS	604,404,197.00	66,690,008.66	11.03%
81. Participaciones	279,238,190.00	20,273,396.00	7.26%



<sup>•</sup>Notas a los Estados Financieros • 35 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

D





INGRESOS POR CONCEPTO	Estimado	Total 2019	%
82. Aportaciones	212,385,589.00	18,465,761.00	8.69%
83. Convenios	24,178,382.00	3,247.50	0.01%
84. Incentivos derivados de la colaboración fiscal	88,602,036.00	27,947,604.16	31.54%
9. TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0.00	
93.Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	N/A
94.Ayudas sociales	0.00	0.00	N/A
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	0.00	0.00	N/A
INGRESOS FINANCIEROS	0.00	0.00	N/A
Intereses ganados	0.00	0.00	N/A

### 11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Concepto	2020	2019	2018	2017
Banorte cta-0215512758				
Contrato: 387018	666,609,004.00	668,883,142.00	695,137,646.00	719,573,530.00
Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna A Largo Plazo	666,609,004.00	668,883,142.00	695,137,646.00	719,573,530.00

A continuación, se muestra el cuadro con la reducción del saldo de la deuda pública bruta total con motivo de cada una de las amortizaciones:

Concepto	Importe
Deuda Pública Bruta Total al 31 de DICIEMBRE 2019	668,883,142.00
(-) Amortización 1	2,274,138.00
Deuda Pública Bruta Total descontando la amortización 1	666,609,004.00
Deuda Pública Bruta Total al 31 DE ENERO de 2020	666,609,004.00

### Relación de Deuda Pública total a producto interno bruto del Estado de Quintana Roo:

Se informa al cuarto trimestre del ejercicio 2019 en virtud de que el Gobierno del Estado de Quintana Roo genera el estimado del Producto Interno Bruto de manera trimestral.

Concepto	Al 31 de dic. Del año anterior	AI 31 DE ENERO DE 2020
Producto interior bruto estatal *	351,337,785,000.00	392,597,609,400.00
Saldo de la deuda pública	668,883,142.00	666,609,004.00

<sup>&</sup>quot;Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son respinsabilidad del emisor"

<sup>•</sup>Notas a los Estados Financieros • 36 de 45





Porcentaie	0.19%	0.17%

Relación de Deuda Pública total a Ingresos Propios del Municipio de Solidaridad:

Concepto	Al 31 de dic. Del año anterior	AI 31 DE ENERO DE 2020
Ingresos de Gestión	1,716,228,064.16	584,379,374.32
Saldo de la deuda pública	668,883,142.00	666,609,004.00
Porcentaje	38.97%	114.07%

12.- Calificaciones otorgadas.



A.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 37 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidar dad, Q. Roo. 77710

dad, Q. Roo. 77710





A NRSRO Rating\*

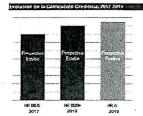
Calificación

Municipio de Solidaridad

HR A

Perspectiva

Positiva



### Contactos

Álvaro Rodríguez alvaro.rodriguez@hrratings.com

Ricardo Gallegos Director Ejecutivo Senior de Finanzas Públicas / Infraestructura ricardo.gallegos@hrratings.com

La presente administración está encabezada por Lic. Laura Esther Beristain Navarrete, de la coalición MORENA-PT. El periodo de la actual administración es del 1° de octubre de 2018 al 30 de septiembre de 2021.

# Municipio de Solidaridad

Estado de Quintana Roo

HR Ratings revisó al alza la calificación de HR BBB+ a HR A- al Municipio de Solidaridad, Estado de Quintana Roo, y modificó la Perspectiva de Estable a Positiva.

La revisión al alza de la calificación, así como el cambio de perspectiva, obedecen al adecuado comportamiento fiscal observado, debido principalmente al dinamismo de los Ingresos Propios del Municipio, lo que se espera continúe para los próximos años. Esto permitiría que el endeudamiento de Solidaridad continúe disminuyendo. Al cierre de 2018 se observó un crecimiento de 28.5% en los Ingresos de Libre Disposición (ILD) del Municipio, lo cual estuvo impulsado principalmente por sus Ingresos Propios, por lo que se observó un superávit en el Balance Primario de la Entidad por 11.8% de los Ingresos Totales del periodo. Lo anterior, permitió que continuara con la disminución de Obligaciones Financieras sin Costo, las cuales al cierre de 2018 representaron 14.9% de los ILD, mientras que HR Ratings esperaba un nivel de 28.1%. De igual manera, el comportamiento de los ILD permitió que se observara una disminución de la Deuda Neta a ILD de 33.9% en 2017 a 25.5% para 2018.

Periodo	2017	2018	20190	WANTED TO THE PARTY OF THE PART	XXXXXXX	300 E-000
Ingresos Totales (IT)	1,974.0	2.471.4	2.377.5	2020p 2.515.8	2,636.2	2,762
Ingresos de Libre Disposición (ILD)	1.732.5	2.225.5	2.112.5	2.242.9	2.351.1	2.464.
Deuda Neta	587.5	568.0	536.7	505.8	479.8	448.
Balance Financiero a IT	7.2%	7.6%	-0.1%	-0.1%	-0.2%	-0.09
Balance Primario a IT	12.5%	11.8%	3.9%	3.5%	3.1%	2.9%
Balance Primario Ajustado a IT	11.1%	12.0%	4.2%	3.7%	3.1%	2.9%
Servicio de la Deuda a ILD	6.0%	4.6%	4.5%	4.0%	3.6%	3.39
SDQ a ILD Netos de SDE	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.09
Deuda Neta a ILD	33.9%	25.5%	25,4%	22.5%	20.4%	18.25
Deuda Quirografaria a Deuda Total	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.09
Obligaciones Financieras sin Costo Netas a ILD	28,1%	14.9%	15.7%	14.8%	14.1%	13,49

vente; HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio

### Desempeño Histórico / Comparativo vs. Proyecciones

- Resultado en el Balance Primario (BP). La Entidad reportó en 2018 un BP superavitario equivalente a 11.8% de los IT, debido principalmente al crecimiento de los ILD del Municipio. Esto fue impulsado principalmente por los Ingresos Propios del Municipio, los cuales al cierre de 2018 representaron 74.7% de los IT, lo cual hace resaltar la capacidad recaudatoria y la flexibilidad fiscal del Municipio. Lo anterior permitió que se observara un crecimiento importante el gasto y se mantuviera un comportamiento superavitario similar al observado en 2017, mientras que HR Ratings esperaba una reducción en el superávit a 1.6% de los IT.
- Obligaciones Financieras sin Costo (OFsC). En línea con el superávit observado, el Municipio destino recursos al pago de OFsC, las cuales disminuyeron de P\$610.8m en 2017 a P\$456.6m en 2018. Lo anterior, sumado al comportamiento de los ILD, permitió que las OFsC Netas a ILD pasaran de 28.1% en 2017 a 14.9% de para 2018, mientras que HR Ratings esperaba un nivel de 26.2%.
- Deuda y comportamiento de las principales métricas. A diciembre de 2018, la Deuda Directa ascendió a P\$695.1m, y está compuesta en su totalidad por un crédito estructurado de largo plazo. Es importante mencionar que el Municipio no adquirió deuda a corto plazo desde 2015 y el comportamiento de los ILD en 2018 permitió que la Deuda Neta disminuyera a 25.5% de los ILD, mientras que se esperaba un aproximado de 33.9%. De igual manera, el Servicio de la Deuda a IT en 2018 fue por 4.5%, y se estimaba 5.0%.

"HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) as una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934. Twitter: @HRRATINGS

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son ry ponsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

38 de 45









Credit Rating Agency

A NRSRO Rating

# Municipio de Solidaridad

Estado de Quintana Roo

Finanzas Pública 9 de octubre de 201

### Expectativas para Periodos Futuros

- Comportamiento fiscal esperado. De acuerdo con la expectativa de que el Municipio continúe ejerciendo recursos para la provisión de servicios públicos, así como el crecimiento en el gasto destinado a Obra Pública, HR Ratings estima que en 2019 se registre un Gasto Total por aproximadamente P\$2,379.6m, mientras que los Ingresos Totales serían por P\$2,377.5m. Con esto, se observaría un superávit en el BP por aproximadamente 3.9% de los IT estimados. De igual manera, se estima que se mantenga un comportamiento similar para 2020 y 2021, con un superávit promedio esperado para estos ejercicios por 3.3% de los IT.
- Nivel en las métricas de Deuda. De acuerdo con el comportamiento esperado en los Balances de la Entidad, no se estima la adquisición de financiamiento adicional, por lo que se espera que la Deuda Neta a ILD disminuya a un promedio de 24.0% para 2019 y 2020. De igual manera, HR Ratings estima que el SD represente 4.5% de los ILD para 2019, y un promedio de 3.8% para 2020 y 2021.

### Factores que podrían subir la calificación

 Reducción en el nivel de endeudamiento. En caso de que la Entidad muestre un desempeño fiscal similar al proyectado por HR Ratings, la Deuda Neta a ILD se mantendría en un aproximado de 25.4% para el cierre de 2019. Asimismo, se espera que las OFsC se mantengan en un nivel similar al observado al cierre de 2018, lo cual continuaría reflejándose positivamente sobre la calificación crediticia del municipio de Solidaridad.

### Factores que podrían bajar la calificación

Desviación en el Balance Primario y financiamiento a corto plazo. Se podría ver
afectada la calidad crediticia del Municipio en caso de registrar un BP deficitario,
como producto de un deterioro en el comportamiento de los ILD y/o una desviación
en el Gasto Corriente. Esto podría impactar negativamente la liquidez de la Entidad,
por lo que al requerir financiamiento a corto plazo en un nivel que supere 3.5% de la
Deuda Directa se podría ver reflejado negativamente sobre la calificación crediticia.



Hoja 2 de 7

\*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la socción 3(a)(62)(A) de lo U.S. Securities Exchange Act of 1934.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son rasponsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 39 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710

2. Roo. 77710





A NRSRO Rating\*

Credit Rating Agency

# Municipio de Solidaridad

HRA-

Estado de Quintana Roo

Finanzas Públicas 9 de octubre de 2019

### ANEXOS

Escenario Base: Balance Financiero del Municipio de Solidaridad						
(Cifras en Millones de Pesos Corrientes y Porcentajes)						
	2017	2018	2019p	2020p	2021p	2022
INGRESOS						
Ingresos Federeles Brutos	474.9	524.9	651.6	567.2	703.1	740.5
Participaciones (Ramo 28)	233.4	379_0	386.6	394.3	418.0	443.
Aportaciones (Ramo 33)	145.2	176.5	194.2	200.0	210.0	220.5
Otros Ingresos Federales	96.3	69.4	70.8	72.9	75.1	77.4
Ingresos Propios	1,499.1	1,846.5	1,725.9	1,848.6	1,933.1	2,021.4
Impuestos	770.0	780.8	878.4	966.2	1,014.6	1,065.3
Derechos	473.6	789.2	670.8	697.7	725.6	754.8
Productos	5.0	66.5	13.3	13.9	14.5	15.2
Aprovechamientos	220.7	150.6	113.1	116.2	123.5	129.1
Otros Propios	29.6	59.2	50.3	52.6	54.9	57.4
Ingresos Totales	1,974.0	2,471.4	2,377.5	2.515.8	2,636.2	2,762.5
EGRESOS					***************************************	
Gasto Corriente	1,477.3	1,795.7	2,017.9	2,108.1	2,220.7	2,323.2
Servicios Personales	603.1	686.3	796.1	835.0	686.1	930.4
Materiales y Suministros	164,5	174.9	218.7	229.6	243.4	255.5
Servicios Generales	447.2	643.5	682,2	716.3	759.2	797.2
Servicio de la Deuda	104.0	102.3	94.6	89.8	84.9	81.8
Intereses	81.3	77.9	68.3	61.5	54.5	49.2
Amortización Deuda Estructurada	22.7	24.4	26.3	28.2	30.3	32.6
Transferencias y Subsidios	158.6	188.5	226.3	236.5	247.1	258.3
Otros Gastos Corrientes	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Gastos no Operativos	354.4	421.1	355.2	403.2	412.6	432.9
Bienes Muebles e Inmuebles	64.9	138.4	49.8	52.1	54.4	56.9
Obra Pública .	289,4	282.7	305.3	351.1	358.2	376.1
Otros Gastos	0.0	56.0	6.6	6.9	7.2	7.5
ADEFAS	0.0	0_0	0.0	0.0	0.0	0.0
Gasto Total	1,831.7	2,282.9	2,379.6	2.518.2	2,640.5	2.763.7
Balance Financiero	142.4	188.5	-2.1	-2.4	-4.3	-1.2
Balance Primario	246.3	290.8	92.5	87.4	80.5	80.8
Balance Primario Ajustado	219.2	295.8	99.6	92.4	80.5	80.6
Balance Financiero a Ingresos Totales	7.2%	7.6%	-0.1%	-0.1%	-0.2%	-0.0%
Balance Primario a Ingresos Totales	12.5%	11.8%	3.9%	3.5%	3.1%	2.9%
Balance Primario Ajustado a Ingresos Totales	11.1%	12.0%	4.2%	3.7%	3.1%	2.9%
Ingresos de Libre Disposición (ILD)	1.732.5	2,225.5	2,112.5	2,242.9	2,351,1	2,464,6
ILD netos de SDE	1,709.7	2,201,1	2.017.9	2,153.1	2.265.2	2.362.8
Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio						

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipi

p: Proyectado.

Hoja 3 de 7

\*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamórica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son rasponsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 40 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77/10

dad, Q. Roo. 77/10





Credit Rating Agency

# Municipio de Solidaridad

HRA-

Estado de Quintana Roo

Finanzas Públicas 9 de octubre de 2019

	2017	2018	20190	20200	2021p	20221
Caja, Bancos, Inversiones (Libre)	132.1	127.2	132.2	134.8	130.5	129.3
Caia, Bancos, Inversiones (Restringido)	132.1	127.2	120.0	115.0	115.0	115.0
Caja, Bancos, Inversiones (Total)	264.2	254.3	252.2	249.8	245.5	244.3
Cambio en efectivo Libre	27.1	4.9	5.0	2.6	-4.3	-1.2
Reservas Acumuladas	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
OFSC netas de Anticipos	487.2	331.0	331.0	331.0	331.0	331.0
Deuda Dîrecta						
Quirografaria de Corto Plazo	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Quirografaria de Largo Plazo	0.0	0.0	0_0	0.0	0.0	0.0
Cualquier otra deuda con costo financiero	0.0	0.0	0.0	0.0	0_0	0.0
Estructurada	719.6	695.1	668.9	540.7	610_4	577.8
Deuda Total	719.6	695.1	668.9	540.7	610.4	577.8
Deuda Neta	587.5	568.0	536.7	505.8	479.8	448_5
Deuda Neta a ILD	33.9%	25.5%	25.4%	22.6%	20.4%	18.2%
Obligaciones Financieras sin Costo a ILD	28,1%	14.9%	15.7%	14.8%	14.1%	13.4%

Fuente: HR Ratings con cifras de la Cuenta Pública del Municipio.

p: Proyectado.

		2017	2018	2019p	2020p	2021p	2022
Balance Financiero		142.4	188.5	-2.1	-2.4	-4.3	-1.2
Movimiento en caja restringida	_	-27.1	4.9	7.2	5.0	0.0	0.0
Movimiento en OFSC netas		-79.4	-156.2	0_0	0.0	0.0	0.0
Amortizaciones no en el Bal, Fin.		0.0	0.0	0_0	0.0	0.0	0.0
Requerimientos (Saldo negativo) de CBI		35.8	37.3	5.0	2.6	-4.3	-1.3
Nuevas Disposiciones		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Reservas de Disposiciones Nuevas		0.0	0.0	8.0	0.0	0.0	0.0
Otros movimientos		-8.7	-42.2	0.0	0.0	0.0	0.0
Cambio en CBI libre		.27.1	4.9	5.0	2.6	-4.3	-1.2
CBI inicial (libre)		105.0	132.1	127.2	132.2	134.8	130.5
CBI (libre) Final		132.1	127.2	132.2	134.8	130.5	129.3
Servicio de la deuda total (SD)		104.0	102.3	94,6	89.8	84.9	81.8
Servicio de la deuda estructurado (SDE)		104.0	102.3	94.6	89.8	84_9	81.8
Servicio de la deuda quirografario (SDQ)		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Servicio de la Deuda a ILD		5.0%	4.6%	4.5%	4.0%	3.6%	3.3%
SDQ a l.L.D. netos de SDE		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%

p: Proyectado.

\*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante lo Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financioras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son,

41 de 45 Notas a los Estados Financieros

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 7/710

esponsabilidad del emisor"





Credit Rating Agency

# Municipio de Solidaridad

HRA-

Estado de Quintana Roo

Finanzas Públicas 9 de octubre de 2019

A NRSRO Rating\*

### Closario

Balance Primario. Se define como la diferencia entre los ingresos y los gastos, excluyendo el pago de Intereses y amortizaciones.

Balance Primario Ajustado. El ajuste consiste en descontar al Balance Primario el cambio en los recursos restringidos del año actual con respecto al anterior. Por lo tanto, su fórmula es la siguiente:

Balance Primario Ajustado = Balance Primario en t0 – (caja restringida en t0 – caja restringida en t-1).

Deuda Bancaria. Se refiere a las obligaciones financieras de las Entidades subnacionales, ya sean de corto o de largo plazo, con Entidades privadas o de desarrollo, así como emisiones bursátiles. Algunas consideraciones con relación a este tema:

HR Ratings considera que los créditos a corto plazo constituyen obligaciones financieras directas por parte del subnacional. Esto es sin importar el criterio de registro en la Cuenta Pública (o fuera de ella) por parte de la Entidad subnacional. HR Ratings tomará dicho crédito como parte de la deuda directa.

Deuda Bursátil (DBu). Para efectos de nuestro análisis se identificará el saldo de estas obligaciones independientemente de que exista o no recurso en contra de la Entidad subnacional, y sin importar el criterio de registro en la Cuenta Pública (o fuera de ella) por parte de la Entidad. En la parte del reporte y del análisis se identificará este aspecto.

Deuda Directa. Se define a como la suma de las siguientes obligaciones financieras: Deuda Bancaria a Corto Plazo + Deuda Bancaria de Largo Plazo + Deuda Bursátil.

Deuda Neta. Considera el saldo de la Deuda Directa- (Caja+ Bancos+ Inversiones) de libre disposición, es decir que no estén restringidos.

Ingresos de Libre Disposición. Participaciones Federales más Ingresos Propios. Para el cálculo de la métrica de Servicio de la Deuda Quirografaria a ILD, se considera los ILD menos el Servicio de la Deuda Estructurada.

Pasivo a Corto Plazo. Obligaciones Financieras sin Costo + Deuda Bancaria de Corto Plazo.

Razón de Liquidez. Activo Circulante entre Pasivo a Corto Plazo.

Razón de Liquidez Inmediata. (Caja +Bancos + Inversiones) / Pasivo a Corto Plazo.

Servicio de Deuda Estructurado (SDE). Es la suma del pago de todos los intereses más la amortización de la Deuda Estructurada durante cierto periodo.

Servicio de la Deuda Quirografaria (SDQ). Es la suma del pago de todos los intereses más la amortización de la Deuda Quirografaria durante cierto periodo.

Hoja 5 do

\*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valores registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamórica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son rasponsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros
 42 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 7/710

idad, Q. Roo. 77710







Credit Rating Agency

# Municipio de Solidaridad

HR A-

Estado de Quintana Roo

Finanzas Públicas 9 de octubre de 2019

A NRSRO Rating\*

# HR Ratings Contactos Dirección Presidencia del Consejo de Administración y Dirección General

Presidente del Consejo de A	dministración	Vicepresidente del Consejo	de Administración
Alberto I. Ramos Director General	+52 55 1500 3130 alberto.ramos@hrratings.com	Aníbal Habeica	+52 55 1500 3130 anibal.habeica@hrratings.com
Fernando Montes de Oca	+52 55 1500 3130 fernando,montesdeoca@hrratings.com		
Análisis			
Dirección General de Análisis	S	Dirección General Adjunta	de Análisis
Felix Boni	+52 55 1500 3133 felix.boni@hrratings.com	Pedro Latapí	+52 55 8647 3845 pedro.latapi@hrratings.com
Finanzas Públicas / Infraestro	uctura	Deuda Corporativa / ABS	
Ricardo Gallegos	+52 55 1500 3139 ricardo.gallegos@hrratings.com	Hatsutaro Takahashi	+52 55 1500 3146 hatsutaro.takahashi@hrratings.com
Roberto Ballinez	+52 55 1500 3143 roberto.ballinez@hrratings.com	José Luis Cano	+52 55 1500 0763 joseluis.cano@hrratings.com
Instituciones Financieras / Al	BS	Metodologías	
Fernando Sandoval	+52 55 1253 6546 fernando.sandoval@hrratings.com	Alfonso Sales	+52 55 1500 3140 alfonso.sales@hrratings.com
Regulación			
Dirección General de Riesgo:	S	Dirección General de Cump	limiento
Rogelio Argüelles	+52 181 8187 9309 rogelio.arguelles@hrratings.com	Rafael Colado	+52 55 1500 3817 rafael.colado@hrratings.com
Negocios			
Dirección General de Desarro	ollo de Negocios		
Francisco Valle	+52 55 1500 3134 francisco.valle@hrratings.com		

Hoja 6 de

\*HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de velores registrada ante le Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos de Norteamérica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financiores, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Notas a los Estados Financieros

43 de 45

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad Q. Roo. 17710

0.77710







Credit Rating Agency

# Municipio de Solidaridad

HRA-

Estado de Quintana Roo

9 de octubre de 2019

A NRSRO Rating

México: Avanida Prolongación Paseo de la Reforma #1015 torre A, piso 3, Col. Santa Fe, México, D.F., CP 01210, Tel 52 (55) 1500 3130. Estados Unidos: One World Trade Center, Suito 8500, New York, New York, ZIP Code 10007, Tel +1 (212) 220 5735.

La calificación otorgada por HR Ratings de México, S.A. de C.V. a esa entidad, emisora y/o emisión está sustentada en el análisis practicado en escenarios base y de estrés, de conformidad con la(s) siguiente(s) metodología(s) establecida(s) por la propia institución calificadora:

Metodología de Evaluación de Riesgo Quirografario de Estados Mexicanos - Julio de 2014 Calificación de Deuda Quirografaria de Municipios Mexicanos - Adenda de Metodología - Julio de 2015

Para mayor información con respecto a esta(s) metodología(s), favor de consultar www.hrratings.com/es/metodología.aspx

#### Información complementaria en cumplimiento con la fracción V, inciso A), del Anexo 1 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones calificadoras de valores. Calificación anterio HR BBB+, con Perspectiva Estable Fecha de última acción de calificación 28 de septiembre de 2018. Período que abarca la información financiera utilizada por HR Ratings para el Cuenta Pública de 2015 a 2018, la Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos 2019, así como el avance presupuestal a junio de 2019. otorgamiento de la presente calificación Relación de fuentes de información utilizadas, incluyendo las proporcionadas por Información proporcionada por el Municipio Calificaciones otorgadas por otras instituciones calificadoras que fueron utilizadas por HR Ratings (en su caso). HR Ratings consideró al ctorgar la calificación o darle seguimiento, la existencia de mecanismos para alinear los incentivos entre el originador, administrador y garante y los posibles adquirentes de dichos Valores, (en su caso)

HR Ratings de México, S.A. de C.V. (HR Ratings), es una institución calificadora do valoros autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) como una Nationally Recognized Statistical Rating Organization (NRSRO) para los activos de finanzas públicas, corporativos e instituciones financieras, según lo descrito en la cláusula (V) de la Sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securities Exchange Act de 1934 y certificada como una Credit Rating Agency (CRA) por la European Securities and Markets Authority (ESMA).

La calificación antes señalada fue solicitada por la entidad o emisor, o en su nombre, y por lo tanto, HR Ratings ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. En nuestra página de internet <a href="www.hrratings.com">www.hrratings.com</a> se puede consultar la siguiente información: (i) El procedimiento interno para el seguimiento a nuestras calificaciones y la periodicidad de las revisiones; (ii) los criterios de esta institución calificadora para el retiro o suspensión del mantenimiento de una calificación, (iii) la estructura y proceso de votación de nuestro Comité de Análisis y (iv) las escalas de calificación y sus definiciones.

Las calificaciones y/u opiniones de HR Ratings de México S.A. de C.V. (HR Ratings) son opiniones con respecto a la calidad crediticia y/o a la capacidad de administración de activos, o relativas al desempeño de las labores encaminadas al cumplimiento del objeto social, por parte de sociedades emisoras y demás entidades o sectores, y se basan exclusivamente en las características de la entidad, emisión y/u operación, con Independencia de cualquier actividad de negocio entre HR Ratings y la entidad e entidad entidad emisión y/u opiniones otorgadas se emiten en nombre de HR Ratings y no do su personal directivo e técnico y no constituyen recomendaciones para comprar, vender o mantener algún instrumento, ni para llevar a cabo algún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con las metodologías de calificación de JHR Ratings, en términos de lo dispuesto en el artículo 7, fracción II y/o III, según corresponda, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a les emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

HR Ratings basa sus calificaciones y/u opiniones en información obtenida de fuentes que son consideradas como precisas y confiablea, sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La mayoría de las emisoras de instrumentos de deuda calificadas por HR Ratings han pagada una cuota de calificación crediticia basada en el monto y tipo de emisión. La bondad del instrumento o solvencia de la emisora y, en su caso, la opinión sobre la capacidad de una entidad con respecto a la administración de activos y desempeño de su objeto social podrán verse modificadas, lo cual afectará, en su caso, a la aiza o a la baja la calificación, sin que ello implique responsabilidad alguna a cargo de HR Ratings. HR Ratings emite sus calificaciones y/u opiniones de manera é/laz y con apego a las sanas prácias de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificación a www.hrratings.com, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones

Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un análisis de la calidad crediticia relativa de una entidad, emisora y/o emisión, por lo que no necesariamente Las calificaciones y/u opiniones que emite HR Ratings consideran un analisis de la calidad creditica relativa de una entidad, emisora y/o emisora, por lo que no necesariamente reflejan una probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de una entidad o emisora para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago, con lo cual los acreadores y/o tenedores se ven forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda doblido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstanto lo anterior, para fen mayor validado a nuestras opiniones de calidad conditica, nuestra metedología considera escenarios de estrés como complemento del análisis elaborado sobre un escenario base. Los honorarios que HR Ratings recibe por parte de los emisores generelmente varian desde USS1,000 a USS1,000,000 (o el equivalente en otra moneda) por emisión. En algunos casos, HR Ratings calificará todas o algunas de las emisiones de un emisor en particular por una cuota anual. Se estima que las cuotas enuales varien entro USS5,000 y US\$2,000,000 (o el equivalente en otra moneda).

\*HR Ratings do Méxica, S.A. de C.V. (HR Ratings) es una institución calificadora de valoros registrada ante la Securities and Exchange Commission (SEC) de los Estados Unidos do Norteamórica como una NRSRO para este tipo de calificación. El reconocimiento de HR Ratings como una NRSRO está limitado a activos gubernamentales, corporativos e instituciones financieras, descritos en la cláusula (v) de la sección 3(a)(62)(A) de la U.S. Securitios Exchange Act of 1934.

Twitter: @HRRATINGS

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son 🛭

 Notas a los Estados Financieros 44 de 45







### 13.- Proceso de Mejora

El Municipio de Solidaridad se apega a los Lineamientos y Criterios para el Control Interno, emitidos por la Contraloría Municipal.

### 14.- Información por Segmentos.

No Aplica

### 15.- Eventos Posteriores al Cierre.

No Aplica

### 16.- Partes Relacionadas.

No Aplica

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C. SHELINA ABIGAIL ALONZO ALAMILLA

DIRECTOR DE CONTABILIDAD

L.C.P. ALEJANDRO HERNANDEZ LUEVANO

DIRECTORA DE INGRESOS

C. MIRNA LIAN MAYORGA REYES

DIRECTORA DE EGRESOS

C. MAYRA ELIZABETH CASTILLO

GONZALEZ

DIRECTOR DE CONTROL

1 1/11

LIC. MARIO ALEJANDRO CANTE SERRALTA

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

•Notas a los Estados Financieros • 45 de 45