



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

INFORME DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PRIMER TRIMESTRE
01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024

EJERCICIO FISCAL 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

FECHA DE ELABORACIÓN:

03 DE ABRIL DE 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

#RenovamosParaCrecer

Correo: rocio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

“ELABORACIÓN DE SOLICITUDES DE RECURSOS FISCALES”	
Unidad Administrativa:	Secretaría de Ordenamiento Territorial
Línea de acción PMD:	3.2.1. Realizar estudios para analizar la normatividad de manera integral, a efecto de detectar deficiencias y proponer mejores prácticas en las siguientes materias: a. Movilidad. b. Manejo de integral desechos líquidos y sólidos. c. Imagen urbana. d. Esparcimiento social. e. Protección anticiclónica.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Proceso eficiente y transparente para identificar, solicitar y gestionar los recursos fiscales necesarios para cumplir con las obligaciones y necesidades financieras de la Secretaría, mediante la elaboración de solicitudes de recursos fiscales, que incluya la identificación precisa de las necesidades financieras, la justificación adecuada de los recursos solicitados, el seguimiento del proceso de aprobación y la gestión eficaz de los fondos una vez obtenidos.

Lo anterior que es de suma importancia para poder desempeñar cabalmente las actividades necesarias para recuperar la rectoría del Estado en los múltiples aspectos que inciden en el ordenamiento del territorio municipal, mismos que repercuten en la actividad económica de los particulares en los procesos económicos de producción y distribución de bienes y servicios, que sirvan para robustecer la infraestructura y el ordenamiento territorial, en beneficio de los ciudadanos solidarenses.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Elaboración de oficios, para la justificación de los recursos cargados en el sistema SIGEM, elaboración de las solicitudes de pago requeridas para solventar las necesidades que se requieran para el desempeño y desarrollo de las actividades necesarias del despacho de la Secretaría de Ordenamiento Territorial, así como del seguimiento de estas.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

Se realizó la carga en sistema de dos solicitudes de pago, del consumo de combustible que permite realizar los recorridos para llevar a cabo las labores en campo de la Secretaría de





“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

Ordenamiento Territorial, de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía, la Dirección de Supervisión de Movilidad y la Coordinación Jurídica.

“ELABORACIÓN DE SOLICITUDES DE RECURSOS HUMANOS”	
Unidad Administrativa:	Secretaría de Ordenamiento Territorial
Línea de acción PMD:	3.2.1. Realizar estudios para analizar la normatividad de manera integral, a efecto de detectar deficiencias y proponer mejores prácticas en las siguientes materias: a. Movilidad. b. Manejo de integral desechos líquidos y sólidos. c. Imagen urbana. d. Esparcimiento social. e. Protección anticiclónica.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Proceso estructurado para la elaboración de solicitudes de personal, que incluya la identificación clara de las necesidades del personal adscrito a la Secretaría, así como la gestión eficiente del personal una vez designado a la Secretaría.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Optimizar la asignación de recursos humanos, asegurando que la Secretaría cuente con el personal adecuado y calificado para alcanzar sus objetivos de manera eficiente y efectiva, atendiendo las necesidades del personal mediante los requerimientos que surjan y conforme a las necesidades requeridas.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

Elaboración de oficios, para altas, bajas, movimientos, incapacidades, periodos vacacionales, permisos, justificaciones, incorporación al Instituto Mexicano del Seguro Social, solicitudes de trámites para INFONAVIT, y demás movimientos requeridos con motivo de la atención al personal.

En este primer trimestre se realizaron un total de cuatro gestiones para la atención de temas del recurso humano adscrito a la Secretaría de Ordenamiento Territorial, la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía, Dirección de Supervisión de Movilidad y la Coordinación Jurídica, alcanzando la meta programada para el trimestre.





*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

“ELABORACIÓN DE SOLICITUDES DE RECURSOS MATERIALES”	
Unidad Administrativa:	Secretaría de Ordenamiento Territorial
Línea de acción PMD:	3.2.1. Realizar estudios para analizar la normatividad de manera integral, a efecto de detectar deficiencias y proponer mejores prácticas en las siguientes materias: a. Movilidad. b. Manejo de integral desechos líquidos y sólidos. c. Imagen urbana. d. Esparcimiento social. e. Protección anticiclónica.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Realizar los trámites que se requieran relativos al proceso estructurado para la elaboración de solicitudes de recursos materiales, que incluya la identificación clara de las necesidades, la justificación adecuada de los recursos solicitados, el seguimiento del proceso de aprobación y la gestión del inventario una vez que los recursos sean adquiridos.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Análisis de necesidades, mediante la atención de estas para llevar a cabo la funcionalidad y operatividad interna de la Secretaría y las áreas que la integran, asimismo, la implementación de mecanismos de seguimiento para dar continuidad al proceso de solicitudes que se efectúan y que estas sean aprobadas por las dependencias encargadas.

Los recursos materiales son primordiales y necesarios para llevar a cabo y concretar las acciones de manera exitosa, necesarias para alcanzar los objetivos propuestos por la Secretaría de Ordenamiento Territorial para el ejercicio fiscal 2024.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

Para el primer trimestre se elaboraron 10 gestiones de recursos materiales, esto es, la carga de las requisiciones en el sistema SIGEM, cumpliendo con la meta programada en el trimestre.

Actividades extraordinarias.

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 Norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712
Correo: roo@solidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer



*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

Además de las metas y objetivos que se programaron para el primer trimestre, se realizaron diversas actividades extraordinarias, mismas que son relativas a las facultades y obligaciones del Titular de la Secretaría de Ordenamiento Territorial.

Mes de enero

➤ **FESTIVAL DE REYES MAGOS 2024**

DÍA: Lunes 08 al sábado 13 de enero de 2024.

HORA: 18 hrs

LUGAR: Domos deportivos

ASISTENTE: Mtro. Gabriel Ronquillo Buendía, Arq. Armenta Angulo, Lic. Aníbal Cárdenas, Lic. Reyna Canul, Lic. Melissa Rejón.

➤ **INSTALACIÓN Y PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO CONSULTIVO METROPOLITANO DE LA METRÓPOLI MUNICIPAL DE PLAYA DEL CARMEN.**

DÍA: Lunes 15 de enero de 2024.

HORA: 13 hrs

LUGAR: Colegio de Arquitectos de la Riviera Maya A.C. y Colegio de Ingenieros Civiles del Municipio de Solidaridad.

ASISTENTE: Arq. Carlos Ríos Castellanos

➤ **INSTALACIÓN Y PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO METROPOLITANO DE LA METRÓPOLI MUNICIPAL DE PLAYA DEL CARMEN.**

DÍA: Lunes 15 de enero de 2024.

HORA: 14 hrs

LUGAR: Colegio de Arquitectos de la Riviera Maya A.C. y Colegio de Ingenieros Civiles del Municipio de Solidaridad.

ASISTENTE: Arq. Carlos Ríos Castellanos

➤ **VIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS INDÍGENAS**

DÍA: Martes 16 de enero de 2024.

HORA: 12 hrs

LUGAR: Auditorio Leona Vicario.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.



MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712
Correo: rocio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

➤ **DÉCIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

DÍA: Jueves 18 de enero de 2024.

HORA: 15 hrs

LUGAR: Salón de sesiones “Leona Vicario”

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **SUBCOMITÉ SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE DEL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO ADMINISTRACIÓN 2021-2024.**

DÍA: Miércoles 24 de enero de 2024.

HORA: 11 hrs

LUGAR: Vía Zoom.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **VIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA SE SEGURIDAD PÚBLICA, POLICÍA PREVENTIVA Y TRÁNSITO, DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, ADMINISTRACIÓN 2021-2024.**

DÍA: Miércoles 24 de enero de 2024.

HORA: 11 hrs

LUGAR: Salón de sesiones “Leona Vicario”

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **MESA DE TRABAJO: ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL SE SISTEMA DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS (SARE)**

DÍA: Viernes 02 de enero de 2024.

HORA: 12 hrs

LUGAR: Galería del Instituto Municipal de la Cultura y la

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo, Lic. Héctor Pozas Pérez.

➤ **COMITÉ MUNICIPAL DE SALUD.**

DÍA: Martes 30 de enero de 2024.

HORA: 11 hrs.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.



AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: ocio.beltran@gobiernosolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

➤ **CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ MUNICIPAL PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES (COMUPRA) 2021-2024.**

DÍA: Martes 30 de enero de 2024.

HORA: 12 hrs

LUGAR: Salón de sesiones "Leona Vicario"

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

- Reuniones de trabajo con personal adscrito a la secretaría de ordenamiento territorial.
- Atención a contribuyentes mediante citas agendadas, para tratar asuntos relacionados con trámites que emiten las direcciones que integran a la secretaría.
- Coordinar y supervisar el desarrollo de las actividades en el sistema de control interno que realiza la secretaría a las unidades administrativas que la integran.
- Firma de licencias y permisos en materia de construcción, usos de suelo y de movilidad.

Mes de febrero.

➤ **MESA TÉCNICA DE TRABAJO QUE SE DESARROLLARÁ EN EL MARCO DEL PROCESO DE FORMULACIÓN Y ELABORACIÓN DEL REGLAMENTO DE LA LEY ESTATAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE QUINTANA ROO.**

DÍA: Viernes 09 de febrero de 2024.

HORA: 11 hrs.

LUGAR: Vía Zoom.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **COLOCACIÓN DE CALCOMANÍAS DE LOS DERECHOS DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES.**

DÍA: Jueves 15 de febrero de 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Explanada de Palacio Municipal.

ASISTENTE: Lic. Melissa Rejón Pacheco.

➤ **SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE PREVENCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS AGROPECUARIOS Y FORESTALES DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD. QUINTANA ROO.**

DÍA: Viernes 16 de febrero de 2024.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712
Correo: rocio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer

www.gobiernodesolidaridad.gob.mx



Ayuntamiento de Solidaridad



AytoSolidaridad



@SolidaridadAyto



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

HORA: 15 hrs.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **VIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE ASUNTOS INDÍGENAS.**

DÍA: Martes 20 de febrero de 2024.

HORA: 12 hrs

LUGAR: Salón de Leona Vicario.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **ESTOY CONTIGO**

DÍA: Miércoles 21 de febrero de 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Fraccionamiento Palmas 2.

ASISTENTE: Arq. Carlos Ríos Castellanos, Mtro. Gabriel Eduardo Ronquillo Buendía.

➤ **CAPACITACIÓN DE ENTREGA Y RECEPCIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL.**

DÍA: Jueves 22 de febrero de 2024.

HORA: 13 hrs

LUGAR: Vía Webex

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo, Lic. Alejandra Soberanez, Lic. Melissa Rejón Pacheco.

➤ **TARDE DEL LIBRO Y ADOPTA UN CENOTE.**

DÍA: Viernes 23 de febrero de 2024.

HORA: 17 hrs

LUGAR: Cenote "Mactzil", Misión del Carmen.

ASISTENTE: Arq. Lizeth Rodríguez Escamilla

➤ **VIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, ADMINISTRACIÓN 2021-2024.**

DÍA: Miércoles 28 de febrero de 2024.

HORA: 09 hrs



II. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: roo.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer

www.gobiernodesolidaridad.gob.mx



AyuntamientodeSolidaridad



AySolSolidaridad



@SolidaridadAyto



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

LUGAR: Salón Leona Vicario

ASISTENTE: Mtro. Gabriel E. Ronquillo Buendia, Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **NI GODÍN, NI MI REY, YO SOY SALUDABLE.**

DÍA: Jueves 29 de febrero de 2024.

HORA: 11 hrs

LUGAR: Salón Oval

ASISTENTE: Lic. Melissa Rejón Pacheco.

- Reuniones de trabajo con personal adscrito a la secretaría de ordenamiento territorial.
- Atención a contribuyentes mediante citas agendadas, para tratar asuntos relacionados con trámites que emiten las direcciones que integran a la secretaría.
- Coordinar y supervisar el desarrollo de las actividades en el sistema de control interno que realiza la secretaría a las unidades administrativas que la integran.
- Firma de licencias y permisos en materia de construcción, usos de suelo y de movilidad.

MES DE MARZO

➤ **SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COPLADEMUN.**

DÍA: Viernes 01 de marzo de 2024

HORA: 10 hrs

LUGAR: Auditorio Leona Vicario

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo

➤ **TOMA DE PROTESTA DEL CONSEJO DIRECTIVO 2024-2025, DE LA CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE PLAYA DEL CARMEN.**

DÍA: Sábado 02 de marzo de 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Hotel Iberostar Playa Paraíso

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **SEXAGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA**

DÍA: Lunes 04 de marzo de 2024.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

#RenovamosParaCrecer

Correo: focio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

www.gobiernodesolidaridad.gob.mx



AyuntamientodeSolidaridad



AytoSolidaridad



@SolidaridadAyto



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

HORA: 14 hrs
LUGAR: Salón Leona Vicario.
ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE TRANSPORTE PÚBLICO Y VIALIDAD.**

DÍA: Miércoles 06 de marzo de 2024.
HORA: 12 hrs
LUGAR: Sala de Juntas de la Dirección de Transporte
ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **SESIÓN DE LAS COMISIONES UNIDAS, DE LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA EN CONJUNTO CON LA COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO.**

DÍA: Miércoles 06 de marzo de 2024.
HORA: 15 hrs
LUGAR: Leona Vicario
ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **ACTUALIZACIÓN DE LA GUÍA CONSULTIVA DE DESEMPEÑO MUNICIPAL Y BUENAS PRÁCTICAS MUNICIPALES 2024.**

DÍA: Miércoles 06 de marzo 2024.
HORA: 11 hrs
LUGAR: Salón Oval.
ASISTENTE: Lic. Héctor Pozas Pérez.

➤ **PROGRAMA ESTOY CONTIGO**

DÍA: Miércoles 13 de marzo 2024.
HORA: 09 hrs
LUGAR: Los Faisanes y Eden.
ASISTENTE: Mtro. Gabriel E. Ronquillo Buendía, Arq. Demy S. Roldán González,
Lic. Heidi T. Rojo Rubio.

➤ **HUERTO AGROECOLÓGICO AJAL TUUKUL**

DÍA: Viernes 15 de marzo de 2024.
HORA: 10 hrs



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: ocio.bufran@gobiernosolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

LUGAR: Colonia Bellavista.
ASISTENTE: Arq. Lizeth Rodríguez Escamilla.

➤ **PROGRAMA ESTOY CONTIGO**

DÍA: Miércoles 20 de marzo 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Los Faisanes y Eden.

ASISTENTE: Mtro. Gabriel E. Ronquillo Buendía, Arq. Demy S. Roldán González,
Lic. Heidi T. Rojo Rubio.

➤ **COMITÉ MUNICIPAL PARA LA PREVENCIÓN DE ACCIDENTES
(COMUPRA)**

DÍA: Viernes 22 de marzo 2024.

HORA: 15 hrs

LUGAR: Salón Oval.

ASISTENTE: Arq. José M. Armenta Angulo.

➤ **PROGRAMA ESTOY CONTIGO**

DÍA: Miércoles 24 de marzo 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Los Faisanes y Eden.

ASISTENTE: Mtro. Gabriel E. Ronquillo Buendía, Arq. Demy S. Roldán González,
Lic. Heidi T. Rojo Rubio.

➤ **PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL**

DÍA: Viernes 25 de marzo de 2024

HORA: 14 hrs

LUGAR: Vía WEBEX

ASISTENTE: Arq. José María Armenta, Lic. Alejandra Soberanez, Lic. Melissa Rejón.

➤ **PROGRAMA ESTOY CONTIGO**

DÍA: Miércoles 27 de marzo 2024.

HORA: 09 hrs

LUGAR: Calle 8 Nte.

ASISTENTE: Mtro. Gabriel E. Ronquillo Buendía, Arq. Demy S. Roldán González,
Lic. Heidi T. Rojo Rubio.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: pocio.beltran@gobiernosolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer

www.gobiernosolidaridad.gob.mx

Ayuntamiento de Solidaridad

AytoSolidaridad

@SolidaridadAyto



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

- Reuniones de trabajo con personal adscrito a la secretaría de ordenamiento territorial.
- Atención a contribuyentes mediante citas agendadas, para tratar asuntos relacionados con trámites que emiten las direcciones que integran a la secretaría.
- Coordinar y supervisar el desarrollo de las actividades en el sistema de control interno que realiza la secretaría a las unidades administrativas que la integran.
- Firma de licencias y permisos en materia de construcción, usos de suelo y de movilidad. Asimismo, en este cuarto periodo se realizaron actividades administrativas internas tales como:

- Se elaboraron 126 oficios emitidos por el Despacho de la Secretaría de Ordenamiento Territorial a las distintas Dependencias que integran la administración pública de este municipio, Organismos Descentralizados y demás Dependencias pertenecientes a los diferentes órdenes de gobierno.
- Se asiste a diversas capacitaciones y mesas de trabajo de distintas Dependencias del Gobierno Municipal.
- Se realizaron actividades para la organización de los archivos impresos de la oficina de la Secretaría de Ordenamiento Territorial.
- Recepción de documentos, oficios y requerimientos dirigidos a la Secretaría por diversas autoridades y por derecho de petición.
- Se realizan trámites ante distintas áreas del H. Ayuntamiento de solidaridad para dar cumplimiento con todo el recurso humano, recurso material y recurso fiscal.

Resultados Obtenidos			
Actividades	Enero	Febrero	Marzo
<i>Elaboración de solicitudes de recursos fiscales</i>	0	1	1
<i>Elaboración de solicitudes de recursos humanos</i>	2	2	0
<i>Elaboración de solicitudes de recursos materiales</i>	0	3	7
Total	2	6	8



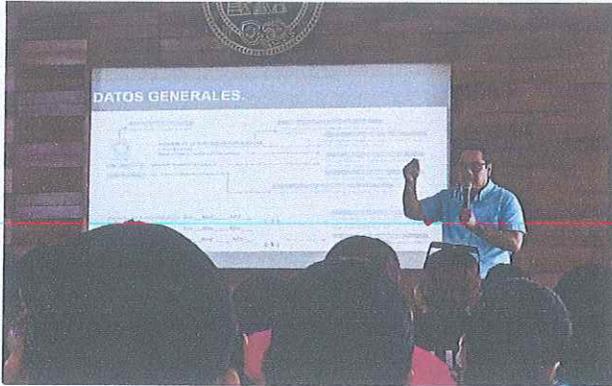


RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL - 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

Evidencia fotográfica.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712
Correo: rocio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx
Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer

www.gobiernodesolidaridad.gob.mx



Ayuntamiento de Solidaridad



Ayuntamiento de Solidaridad



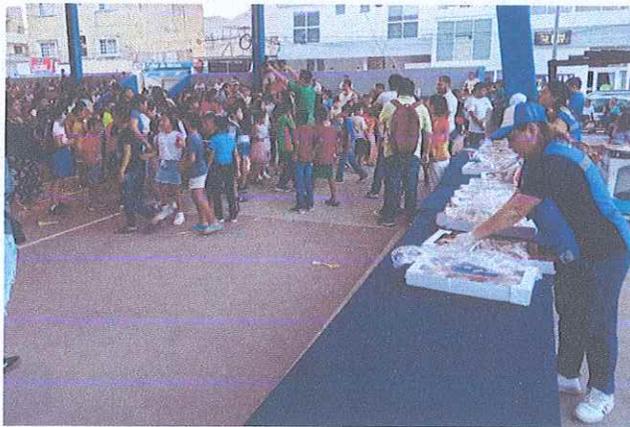
@SolidaridadAyto



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

Secretaría de
Ordenamiento Territorial

“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
www.gobiernodesolidaridad.gob.mx
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: rocio.beltran@gobiernodesolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984.877 3050 ext. 10123

#RenovamosParaCrecer

AyuntamientodeSolidaridad

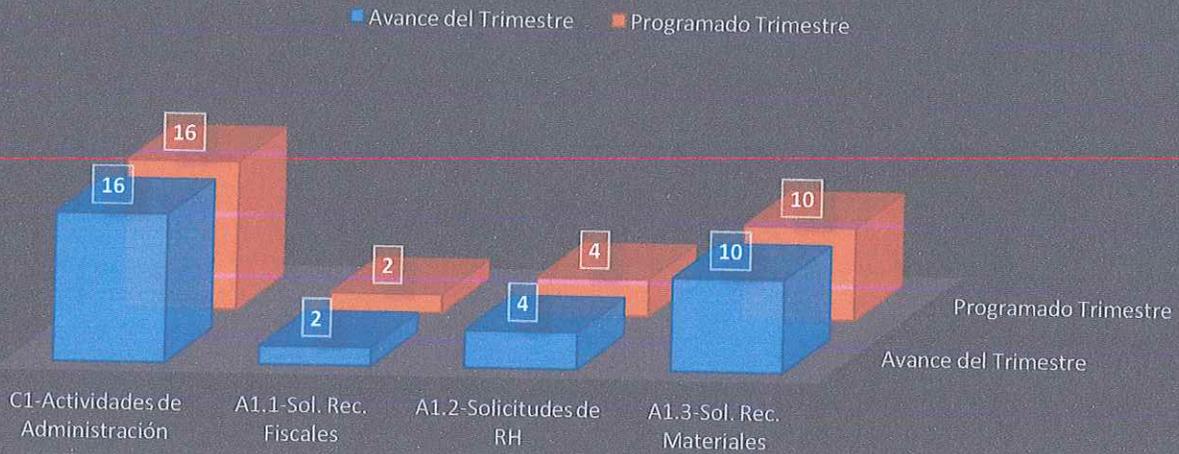
RadioSolidaridad

@SolidaridadAyto

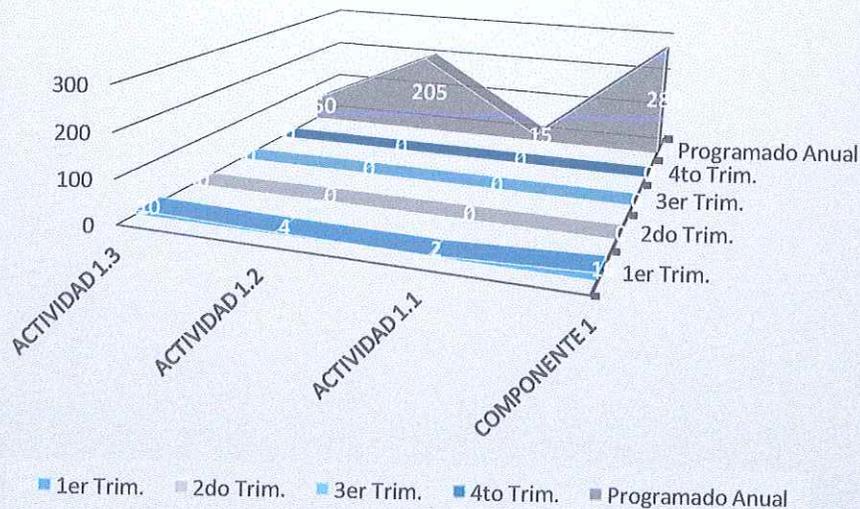


"2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

AVANCE DEL PRIMER TRIMESTRE 2024

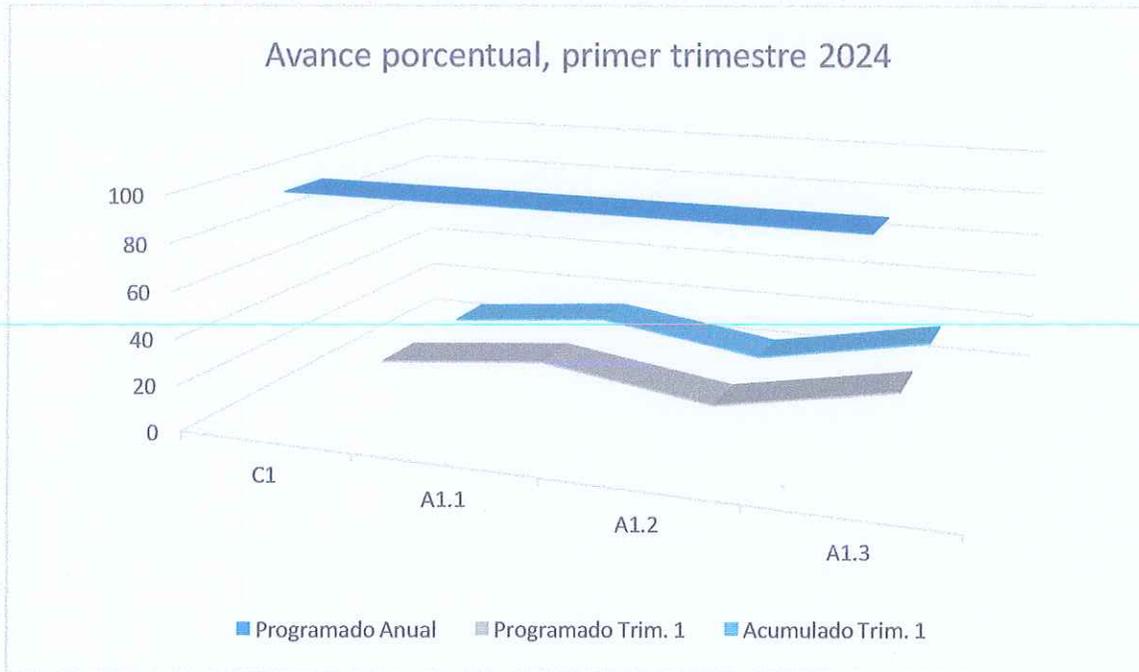


Avance Anual 2024 (Número de actividades)





*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*



Elaboró: Lisis Herrera Rodríguez, Coordinador Operativo.

ARO. CARLOS RIOS CASTELLANOS
SECRETARIO DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL

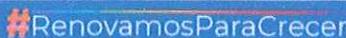


H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte Mza. 53 Fracc. La gran Plaza del Carmen Q. Roo, C.P. 77712

Correo: rocio.beltran@gobiernosolidaridad.gob.mx

Teléfono: 984 877 3050 ext. 10123





*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

“COORDINACIÓN ENTRE DEPENDENCIAS REALIZADAS”	
Unidad Administrativa:	Dirección de Supervisión de Movilidad
Línea de acción PMD:	12. Impulsar la creación de programas alternativos de movilidad que incluyan la creación de infraestructura para utilizar bicicletas, patines, motonetas eléctricas, entre otros.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero de 2024 Al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Gestión de la Dirección de Supervisión de Movilidad con las instancias correspondientes para la obtención de propuestas que beneficie a la movilidad urbana, incentivando en todo momento políticas sobre vialidad y movilidad, e instrumentos tendientes a las necesidades actuales de los habitantes del Municipio.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Que es facultad del Honorable Ayuntamiento aprobar los reglamentos que organicen la Administración Pública Municipal y que regula las funciones y servicios de su competencia. Se pretende realizar una actualización sobre de quién recae la responsabilidad de hacer la expedición del permiso de residente para estacionarse fuera de su domicilio en zona de parquímetros, como se encuentra estipulado en el Contrato de Concesión HAS/OM/CON/LRP/001/2018, en la CONDICIÓN PRIMERA.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

1. Del 01 de enero al 31 de marzo, la Comisión Edilicia Ordinaria de Movilidad autoriza a la Dirección de Supervisión de Movilidad para ser la unidad administrativa facultada para expedir los tarjetones a residentes que viven en zona de parquímetros para exentar pago de la tarifa de estacionamiento en las vías de circulación. Acuerdo mediante el cual se aprueba Reformar en su contenido los Artículos 14, 15, 16, 17 y 20 del Capítulo VII del Reglamento para el Servicio de Estacionamiento Público en las Vías de Circulación del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo.



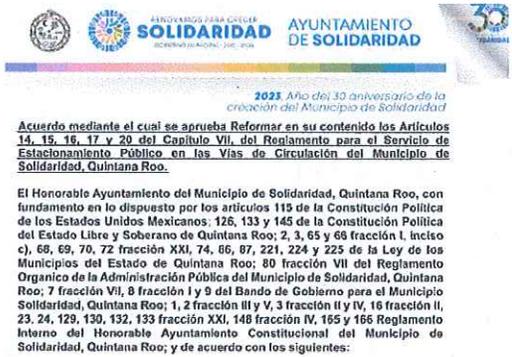
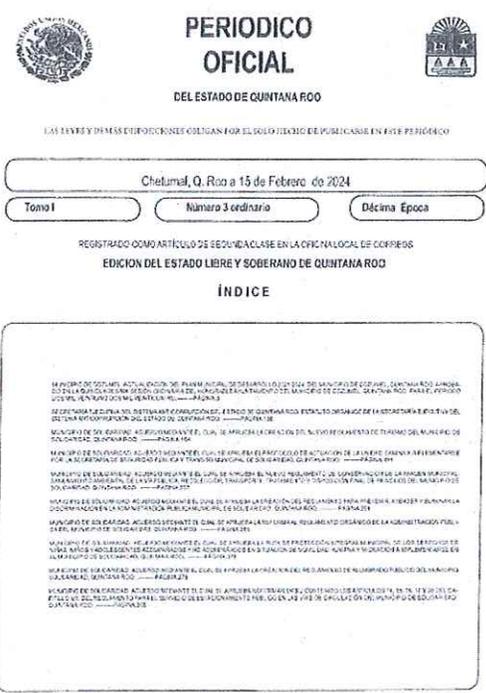


*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

Dicho acuerdo de reforma se establece el 15 de febrero de 2024 en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo, y la Dirección de Supervisión de Movilidad en conjunto con la Unidad de Mejora Regulatoria inició a establecer los formatos, información y requisitos oficiales de dicho trámite para su difusión en la página oficial del H. Ayuntamiento y pronta atención al público.

- 2. Del 01 de enero al 31 de marzo, la Dirección de Supervisión de Movilidad realizó una breve explicación sobre el proceso y documentos requeridos para el trámite de tarjetones para residentes en zonas de parquímetros en la Comisión Edilicia Ordinaria de Movilidad, así como sus horarios de atención y lo que conlleva esta nueva tramitología en esta unidad administrativa.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:



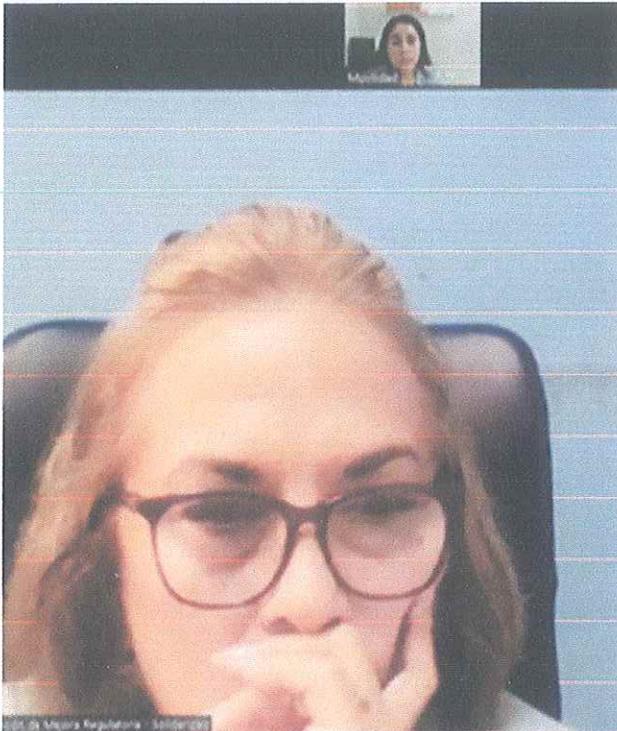
Handwritten signature and the number '2' in blue ink.



*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:

REUNIÓN CON MEJORA REGULATORIA.



EXPOSICIÓN



Playa del Carmen, Quintana Roo, a 21 de febrero de 2024.
No. De oficio: MSOL/CM/AD-0003/2024.
Asunto: Invitación para la Vigésima Sesión Ordinaria de la Comisión de Movilidad

**ARQ. JOSÉ MARÍA ARMENTA ÁNGULO,
ENCARGADO DE LA DIRECCIÓN DE
SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD.
PRESENTE.**

Es para mí un honor saludarle y por este medio extenderle una cordial invitación para que realice una breve exposición referente a los tarjetones para residentes en zonas de parquímetros, explicando los requisitos, tiempo estimado de respuesta y todo lo referente al tema para la ciudadanía. Misma que sería en la Vigésima Sesión Ordinaria de la Comisión de Movilidad del Municipio de Solidaridad, Administración 2021-2024, que tengo a bien presidir. Ésta se llevará a cabo el día martes 27 de febrero a las 10:00 horas, en el Recinto Oficial de la Sala de Cabildo "Leona Vicario" del nuevo Palacio Municipal.

Sin más por el momento, envío un fraternal saludo. Agradeciendo de ante mano su presencia y solicitando amablemente confirmar asistencia con la Srta. Vallery López, enlace de esta Sindicatura al número 993 404 9401.

Rebucopie
23 Febrero
Arq. José María Armenta

ATENTAMENTE

SÍNDICO MUNICIPAL
MR. ADRIÁN ABRAHAM PÉREZ VERA
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

#RENOVAMOSPARACRECER



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

“ IMPLEMENTACIÓN DE INSPECCIONES Y VIGILANCIA DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL”

Unidad Administrativa:	Dirección de Supervisión de Movilidad
Línea de acción PMD:	12. Impulsar la creación de programas alternativos de movilidad que incluyan la creación de infraestructura para utilizar bicicletas, patines, motonetas eléctricas, entre otros.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero de 2024 Al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Fomentar mecanismos para garantizar en todo momento, que todas las personas en ejercicio del derecho al libre tránsito se obliguen a respetar y preservar las condiciones de la infraestructura para la movilidad, así como evitar perjudicarla o poner en riesgo a terceras personas, y a que cumpla las disposiciones contenidas en el reglamento de la materia y demás disposiciones legales.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Procurar y vigilar que la señalización y el estado de las vialidades sean adecuadas en el Municipio; los particulares no obstruyan a cualesquier vialidad pública del municipio, con cualquier tipo de objeto, vehículo o material, sin la previa autorización o permiso de la autoridad competente, imponiendo las sanciones que correspondan conforme a la normatividad municipal aplicable y retirar, en su caso, todo objeto, vehículo o material que provoque la obstrucción, en coordinación con las diferentes dependencias municipales.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

1. Del 01 de enero al 31 de marzo, la Dirección de Supervisión de Movilidad recibió 1 queja ciudadana del cual reportan que existe un cajón de parquímetro al frente del acceso principal de un hotel ya que el problema suscita cuando un vehículo se estaciona en dicho cajón como derecho por efectuar el pago correspondiente de parquímetro, e imposibilita a los huéspedes ascender / descender de sus vehículos y a usar su rampa para personas con

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



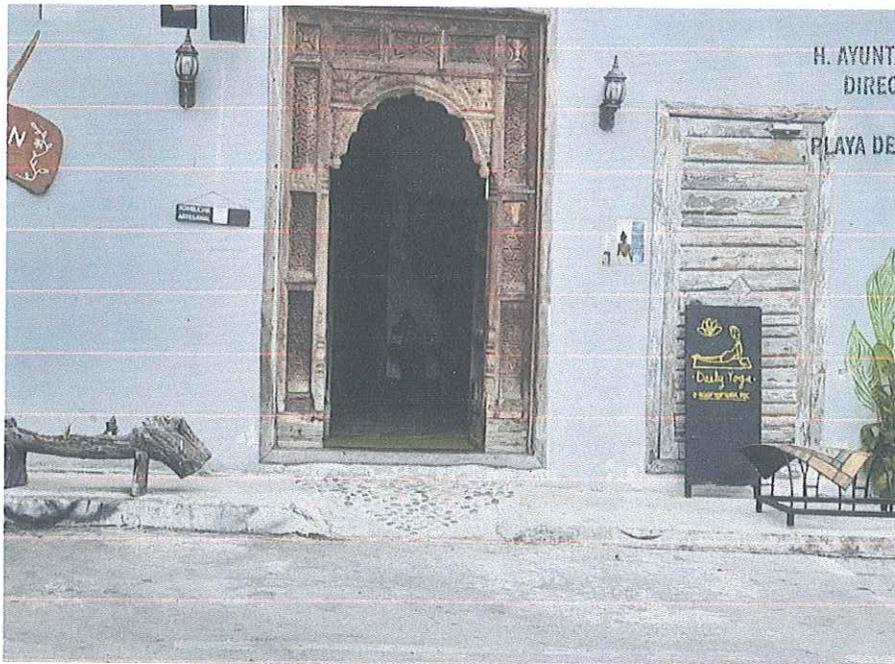


“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

discapacidades diferentes o de la tercera edad. Se le informa al ciudadano adecuar su rampa de acceso con lineamientos constructivos especificados en la norma establecida en el Reglamento de Construcción del municipio de Solidaridad, Quintana Roo.

- Del 01 de enero al 31 de marzo, la Dirección de Supervisión de Movilidad recibió 11 solicitudes de contribuyentes para obtener la autorización para exentar pago de parquímetro a residentes. Esta Dirección realizó sus respectivas inspecciones domiciliarias para verificar si el interior del inmueble cuenta con cochera o en caso de no contar con esta, no se encuentre asignada a la vivienda que se habita. De igual forma, se verificó si existen rampas de acceso en la acera de banqueta frente de la vivienda o bien, si existe cajón de parquímetro marcado. En dicho periodo, se otorgaron 9 autorizaciones denominados tarjetón a residentes con dictamen aprobado.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

INSPECCIÓN DE
RAMPA DE ACCESO Y
VIALIDAD



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:



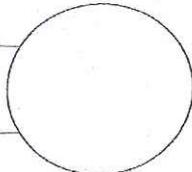
*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

INSPECCIÓN DEL INMUEBLE PARA LA
APROBACIÓN DE TARJETÓN DE
RESIDENTES.



SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DIRECCIÓN DE
SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

**AUTORIZACIÓN PARA EXENTAR PAGO DE
PARQUÍMETRO A RESIDENTE**

FOTO DE VEHÍCULO



ZONA 7

DE CALLE 18 NORTE HASTA
CALLE 25 NORTE Y DE AVENI
DA 5 NORTE HASTA AVENIDA
20 NORTE

FECHA DE EXPIRACIÓN:
25/03/2025

**PERMISOS PARA EXENTAR
PAGO DE PARQUÍMETRO**



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

MODELO: JEEP CHEROKEE
PLACAS: URM968L



FOLIO **GM-11-24**

DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD
DEL AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD, Q. ROO.
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



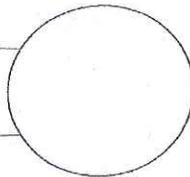
*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

INSPECCIÓN DEL INMUEBLE PARA LA
APROBACIÓN DE TARJETÓN DE
RESIDENTES.



SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DIRECCIÓN DE
SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

**AUTORIZACIÓN PARA EXENTAR PAGO DE
PARQUÍMETRO A RESIDENTE**

FOTO DE VEHÍCULO



ZONA 7

DE CALLE 18 NORTE HASTA
CALLE 23 NORTE Y DE AVENI
DA 6 NORTE HASTA AVENIDA
20 NORTE

FECHA DE EXPIRACIÓN:
25/03/2025

**PERMISOS PARA EXENTAR
PAGO DE PARQUÍMETRO**

MODELO: JEEP CHEROKEE
PLACAS: URH968L



FOLIO **SM-11-24**

DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD
DEL AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD, Q. ROO.
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN
DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

#RENOVAMOSPARACRECER





*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

**“REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE SUPERVISIÓN DE LA
MOVILIDAD”**

Unidad Administrativa:	Dirección de Supervisión de Movilidad
Línea de acción PMD:	12. Impulsar la creación de programas alternativos de movilidad que incluyan la creación de infraestructura para utilizar bicicletas, patines, motonetas eléctricas, entre otros.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero de 2024 Al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Gestionar de forma conjunta con todas las áreas municipales a fin de crear la planeación que beneficie la movilidad urbana, incentivando en todo momento instrumentos tendientes a las necesidades actuales de los habitantes del Municipio en las vías de comunicación.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Procurar en todo momento el libre tránsito, evitando el congestionamiento vial verificando que la señalización de tránsito y el estado de las vialidades sean adecuados en el Municipio.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

1. Décima Novena Sesión Ordinaria de la Comisión de Movilidad.
2. Vigésima Séptima Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia de Seguridad Pública, Policía Preventiva y Tránsito.
3. Encuentro con jóvenes en el paradero de transporte público en Av. Universidades, respecto a sus solicitudes de contar con transporte y rutas escolares adecuadas.
4. Recorrido de supervisión de las vialidades de donación a municipio de Solidaridad por parte del Fraccionamiento “El Edén Playa” con las Comisiones Unidas “Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta” y “Comisión Edilicia de Desarrollo Urbano”.
5. Recorrido de supervisión de las vialidades de donación a municipio de Solidaridad por parte del Fraccionamiento “El Edén Playa” con las Comisiones Unidas



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

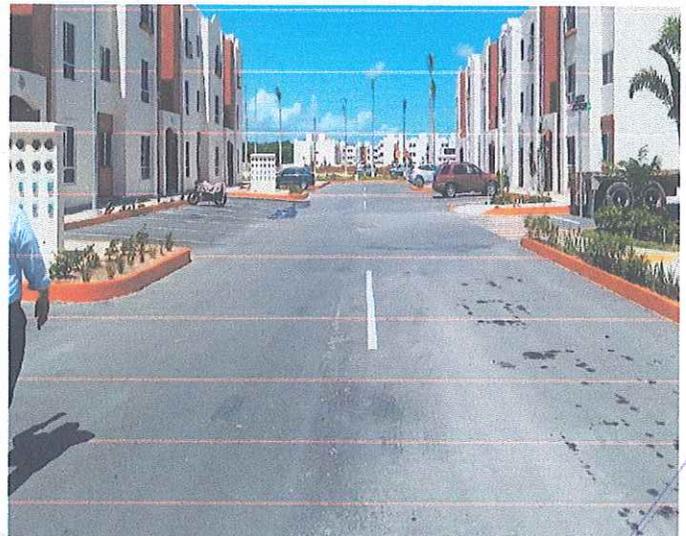




*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

“Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública” y “Comisión Edilicia
de Desarrollo Urbano”.

1. EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:





“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

“PROPUESTAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL”	
Unidad Administrativa:	Dirección de Supervisión de Movilidad
Línea de acción PMD:	12. Impulsar la creación de programas alternativos de movilidad que incluyan la creación de infraestructura para utilizar bicicletas, patines, motonetas eléctricas, entre otros.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero de 2024 Al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Proponer las políticas sobre vialidad y movilidad sustentable en el Municipio conforme a los reglamentos de tránsito aplicables, en coordinación con las dependencias o entidades competentes de la Federación, Estado y el Municipio.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Desarrollar un Plan Integral de Transporte y Movilidad de Playa del Carmen en el que se consideren las principales tendencias de crecimiento urbano y movilidad de la población.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

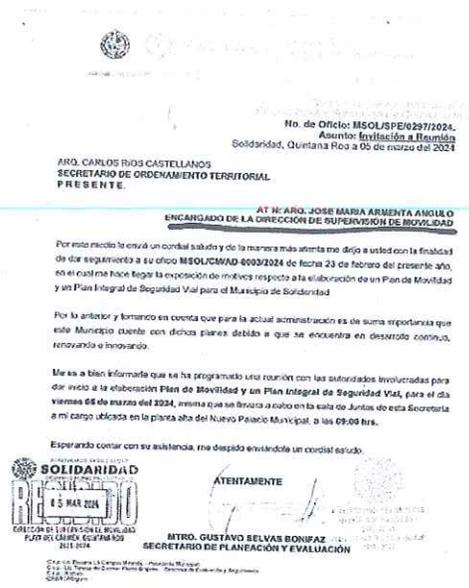
1. La Sindicatura Municipal y la Secretaría de Planeación y Evaluación, solicitaron a la Secretaría de Ordenamiento Territorial designar un Enlace Técnico por parte de una de las áreas involucradas en la elaboración del Plan de Movilidad y Plan Integral de Seguridad Vial para el municipio de Solidaridad. Del cual se le informa a dichos remitentes, que el enlace asignado será el encargado de la Dirección de Supervisión de Movilidad que fungirá para llevar a cabo las actividades con relación a los planes, recopilación de información, desarrollo del diagnóstico y participación en los mismo y/o reuniones que sean necesarios.





“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

2. EVIDENCIA FOTOGRÁFICA:



Elaboró: Lic. Alejandra Soberanez Ramón, Asistente de la Dirección de Supervisión de Movilidad.

Arq. José María Armenta Angulo
Responsable de la Dirección de Supervisión de Movilidad

Arq. Carlos Ríos Castellanos
Secretario de Ordenamiento Territorial



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE MOVILIDAD
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

“ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, JURÍDICOS Y DE INFORMACIÓN PÚBLICA RECIBIDOS”

Unidad Administrativa:	Coordinación Jurídica
Línea de acción PMD:	3.2.4. Mejorar la eficiencia y facilidad de los mecanismos para presentar y atender, de manera oportuna, las denuncias ciudadanas respecto a edificaciones ilegales.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Proceso de recepción de requerimientos recibidos en la Secretaría de Ordenamiento Territorial en atención a su competencia y facultades, mismas que se turnan a la Coordinación Jurídica para su atención, priorización de estos, análisis, elaboración de respuestas, seguimiento y cumplimiento, finalizando con su archivo y documentación.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Número de oficios y memorándums que se realizan en seguimiento a los requerimientos turnados a la Coordinación Jurídica, para que en coordinación con las Direcciones que integran la Secretaría de Ordenamiento Territorial, se dé el seguimiento y atención a los requerimientos recibidos, garantizando el cumplimiento normativo y la transparencia de la Dependencia.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

En este primer trimestre se elaboraron 60 memorándums y oficios de seguimiento y atención de solicitudes turnadas a la Coordinación Jurídica, relativas a los escritos por derecho de petición ingresados por los particulares, así como de solicitudes de acceso a la información pública en posesión de sujetos obligados, quejas, requerimientos de información de autoridades administrativas y jurisdiccionales, cumpliendo con la meta programada en el

trimestre

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD

COORDINACIÓN JURÍDICA DE LA

SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO

TERRITORIAL

PLAZA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

2021 - 2024

ELABORACIÓN DE REPORTES DE METAS Y OBLIGACIONES”

Unidad Administrativa:	Coordinación Jurídica
Línea de acción PMD:	3.2.4. Mejorar la eficiencia y facilidad de los mecanismos para presentar y atender, de manera oportuna, las denuncias ciudadanas respecto a edificaciones ilegales.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAZA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

Actividad crucial para monitorear el progreso hacia los objetivos establecidos y cumplir con las obligaciones de la

Descripción del Proyecto /Actividad:

Esta actividad implica varios pasos tales como la identificación de metas y obligaciones, recopilación de datos, análisis de datos, elaboración de reportes, revisión y validación, seguimiento y acción.

Mediante la coordinación eficiente con las unidades administrativas que integran la Secretaría de Ordenamiento Territorial, y a través de un enfoque sistemático y bien estructurado se elaboran los reportes precisos y útiles que apoyen la toma de decisiones informadas y el logro de los objetivos estratégicos de la Secretaría.



Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

En este primer trimestre se elaboró 01 reporte trimestral de avance de metas y objetivos conforme a lo programado para el trimestre.

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
COORDINACIÓN JURÍDICA DE LA SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

“ASESORÍAS AL PERSONAL DE LA SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL”	
Unidad Administrativa:	Coordinación Jurídica
Línea de acción PMD:	3.2.4. Mejorar la eficiencia y facilidad de los mecanismos para presentar y atender, de manera oportuna, las denuncias ciudadanas respecto a edificaciones ilegales.
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Proporcionar orientación, apoyo y conocimientos especializados sobre diversos aspectos relacionados con el ordenamiento del territorio. Este tipo de asesoría puede abarcar una amplia gama de temas, incluyendo planificación urbana, gestión del suelo, desarrollo sostenible, regulaciones territoriales, entre otros.

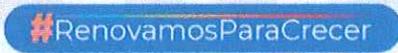


Descripción del Proyecto /Actividad:

Realizar fichas técnicas relativas al asesoramiento técnico en materia de ordenamiento territorial, oficios, capacitación, elaboración de informes y estudios.

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:





"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Soporte Fotográfico:

RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ACUSA

No. De oficio: MSOL/SOT/004/2024
ASUNTO: Entrega del cuarto Informe
Trimestral programas presupuestales.

DRA. YARA FARIDE BICENO CHABLÉ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN
DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
PRESENTE

LIC. TERESA DEL CARMEN FLORES GRAJALES
DIRECTORA DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO
DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD

Con motivo del Cuarto Informe Trimestral (de octubre a diciembre de 2023), de los avances del cumplimiento en metas y objetivos de los programas presupuestales aprobados a esta Secretaría de Ordenamiento Territorial y las Unidades Administrativas que la integran para el ejercicio fiscal 2023; al respecto, con el presente se hace entrega de forma impresa, debidamente sellados y firmados los documentos siguientes:

- Fichas Técnicas de Indicador del Programa Presupuestario PFI0 Ordenamiento Territorial Sustentable del Municipio de Solidaridad.
- Informe Trimestral de Actividades de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y las Unidades Administrativas que la integran.

La información anterior, correspondiente al Despacho de la Secretaría de Ordenamiento Territorial y Dirección de Desarrollo Urbano y Economía, la Dirección de Supervisión de Movilidad y la Coordinación Jurídica.

A adicionalmente, dicha información fue remitida en formato digital al correo electrónico siguiente: sp@aytosolidaridad.gob.mx

www.gobiernosolidaridad.gob.mx #RenovamosParaCrecer

RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

No. De oficio: MSOL/SOT/034/2024
Asunto: Se responde oficio
MSOL/SJ/UEDH/022/2024.

MTRO. MARCO ANTONIO IGH EUÁN
TITULAR DE LA UNIDAD ESPECIALIZADA
DE DERECHOS HUMANOS
PRESENTE.

Se va la presente para enviar en caratula sellada con motivo de ser oficio otorgado en el presente en atención al oficio CD/HEOROT/FG/3/SOL/021/2024, derivado de la queja interpuesta por el C. Jesús Adrián Navarrete Cadena, recorda en el expediente VA/SOL/007/01/2024 de la Comisión de los Derechos Humanos del Estado de Quintana Roo; al respecto se informa lo siguiente:

- Indique si son ciertos o no los hechos manifestados por el ciudadano Jesús Adrián Navarrete Cadena, a través del cual denunció actos y/u omisiones presuntamente violatorias de derechos humanos cometidos en su agravo respecto a su derecho de petición;
- Indique si al ciudadano Jesús Adrián Navarrete Cadena se le ha notificado la respuesta a su derecho de petición y en su caso remita copia de dicha notificación;

Al respecto se informa que el 19 de febrero de 2024, mediante correo electrónico la Dirección de Desarrollo Urbano y Economía se puso en contacto con el ciudadano solicitante, respondiendo este último que por motivos de índole laboral no se

www.gobiernosolidaridad.gob.mx #RenovamosParaCrecer

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
COORDINACIÓN JURÍDICA DE LA
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

No. De oficio: MSOL/SOT/028/2024
ASUNTO: RESPUESTA

C. RAFAEL VALDES WATTY,
REPRESENTANTE LEGAL DE CALEXA, S.A. DE C.V.

Calle 44 No. Mza. 338 lote 015 entre la Av. 5ta. y Av. 10
de la Colonia Luis Donato Coloso de esta Ciudad de
Playa del Carmen, Municipio de Solidaridad, Quintana Roo,
tel: (984 104 64 70)

Presente.

Con fundamento en los artículos 13 fracción XXIV de la Ley de Asentamientos
Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Quintana
Roo, artículos 10 inciso A fracción VII, artículos 72 y 73 fracción I del Reglamento
Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo.

En respuesta de la solicitud citada al rubro remitida a esta Secretaría de
Ordenamiento Territorial mediante oficio PM24/204/2023 con fecha del 14 de
diciembre del 2023, en la que se requiere textualmente:

"Con fecha 08 de diciembre del presente año, presente un escrito ante
la Dirección de Desarrollo Urbano, en el cual solicito la suspensión de la
construcción que se está llevando a cabo, junto a la construcción que me
Representada está ejecutando en el domicilio citado anteriormente, es
decir, construcción de un tercero en la misma calle solo que en el lote 16
Personas que estaba realizando trabajos de excavación en el lote 16
de la calle 64 mariana 338 por lo que solicito un dictamen estructural a efecto
de evaluar los daños ocasionados, por lo que en las coacciones al 16to

www.gobiernosolidaridad.gob.mx #RenovamosParaCrecer

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

SECRETARÍA DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

No. de oficio: MSOL/SOT/121/2024
Asunto: Actualización del programa
presupuestario 2024.

MTRO. GUSTAVO SILVAS BONIFAZ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN
DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
PRESENTE.

MTN. LIC. TERESA DEL CARMEN FLORES GRAJALES
DIRECTORA DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO
DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD

Se va la presente para enviar en caratula sellada, en atención al oficio número
MSOL/PE/023/2024 del 12 de marzo del 2024, en donde solicito se remitiera a más
tarde el 22 de marzo, la información correspondiente a la actualización de los
Programas Presupuestarios 2024 de esta Secretaría de Ordenamiento Territorial,
tanto a nivel municipal, en Solidaridad, como a nivel estatal.

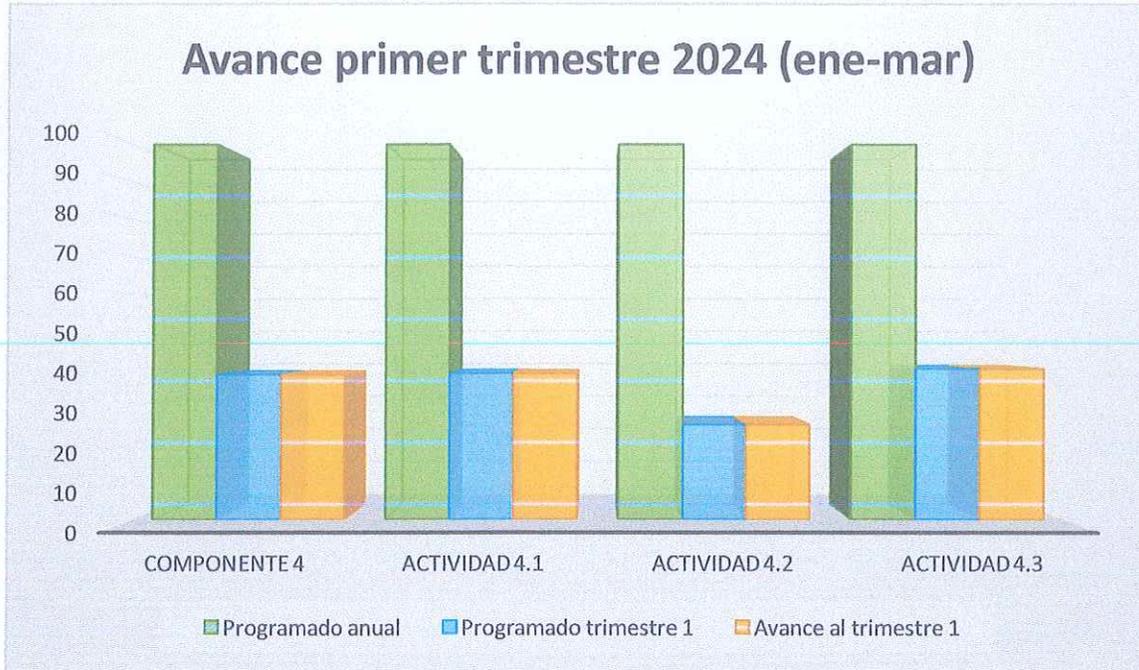
- Integración del Programa Presupuestario de la Secretaría de Ordenamiento
Territorial;
- Análisis de Programas y Objetivos;
- Análisis de Indicadores para Resultados.

Se va la presente para enviar en caratula sellada con motivo de ser oficio otorgado en el presente en atención al oficio CD/HEOROT/FG/3/SOL/021/2024, derivado de la queja interpuesta por el C. Jesús Adrián Navarrete Cadena, recorda en el expediente VA/SOL/007/01/2024 de la Comisión de los Derechos Humanos del Estado de Quintana Roo; al respecto se informa lo siguiente:

www.gobiernosolidaridad.gob.mx #RenovamosParaCrecer



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”



Elaboró: Lisis Herrera Rodríguez, Coordinador Operativo.

Lic. Lisis Herrera Rodríguez
Coordinador Operativo



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
COORDINACIÓN JURÍDICA DE LA
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Arq. Carlos Ríos Castellanos
Secretario de Ordenamiento Territorial



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

#RenovamosParaCrecer



*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

**“SEGUIMIENTO DE TRÁMITES INGRESADOS POR VENTANILLA ÚNICA
DIGITAL DE DESARROLLO URBANO Y FISONOMÍA”**

Unidad Administrativa:	Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía
Línea de acción PMD:	3.2.8 Continuar con los esfuerzos de digitalización y agilización de trámites
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.

OBJETIVO:

La Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía es la unidad administrativa encargada de emitir y realizar permisos que tienen como finalidad otorgar una anuencia que brinde una certeza legal al contribuyente relativo para poder realizar los trabajos de construcción en su predio ubicado en el Municipio de Solidaridad.

DESCRIPCIÓN:

La dirección de desarrollo urbano y fisonomía se encuentra implementando un programa digital de emisión de trámites y permisos con la finalidad de llevar a cabo el registro de trámites y servicios que presta la Dirección, esto con el objetivo de minimizar los tiempos de respuesta, así como acelerar los procesos internos para una mejor gestión implementación de una plataforma digital llamada ventanilla digital “Semaforización”, por medio de la cual se gestiona y administra cada uno de los expedientes dentro del sistema, llevando así una modernización en los trámites y servicios, generando reducción de tiempos para los contribuyentes.

Estos permisos son para los propietarios y/o poseedores que cuenten con predios ubicados dentro del territorio del Municipio de Solidaridad, donde la petición versa en materia de construcción y desarrollo urbano en este municipio. Los trámites se llevan a cabo en el área de ventanilla de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía en el horario de 09:00 hora a 13:30 horas.

La demanda ciudadana para la utilización de la Ventanilla de Construcción Simplificada (VECS), el propósito de la ventanilla es que generará 5 trámites diversos, los cuales aportarán una reducción significativa en los requisitos, en el tiempo de respuesta y en la obtención de las licencias para el contribuyente.

De acuerdo con el Artículo 77 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo, Para el despacho de los asuntos que competen a la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía, se auxiliará de las siguientes subdirecciones en:

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
www.gobiernodesolidaridad.gob.mx

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte, Sup. Mza. 053, Lt. 022, Planta alta, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera

#RENOVAMOSPARACRECER

Teléfono: 9848773050 Ext. 10121

Correo: desarrollourbano.fisonomia@gobiernodesolidaridad.gob.mx

Ayuntamiento de Solidaridad AytoSolidaridad @SolidaridadAyto



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

Subdirección	Tramites que realizan
Subdirección de Obras Arquitectónicas y Civiles	Tipo de tramites: - Licencias de construcción en todas sus modalidades (obra nueva, regularización, ampliación, remodelación, modificación, licencia de construcción para gasera o para gasolinera, terminación de obra de la vivienda etc.)
Subdirección de Espacio Urbano	Tipo de tramites: - Licencias de anuncios, - Constancias de uso de suelo de giro comercial, - Modificaciones de constancias de uso de suelo de giro comercial.
Subdirección de Planeación Urbana	Tipos de tramites: - Anuencias de fusión. - Anuencias de Subdivisión. - Autorización de Régimen de Condominio. - Autorización de Zonificación y Uso de Suelo. - Cancelación de Fianza. - Constancias de Municipalización. - Constancia de Alineamiento. - Constancia de Número Oficial Constancia de uso de suelo. - Constancia Municipal de Terminación de Obra de Infraestructura. - Constancia Municipal de Terminación de Obra de Urbanización. - Licencia de Relotificación. - Licencia de Fraccionamiento. - Licencia de Urbanización. - Prototipo de Vivienda.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



II. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte, Sup. Mza. 053, Lt. 022, Planta alta, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera

#RENOVAMOSPARACRECER

Teléfono: 9848773050 Ext. 10121



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

SOPORTE grafico:

PARA EL SISTEMA DE VENTANILLA DIGITAL (SEMÁFORO)

Actualmente todos los tramites presenciales se están realizando de manera digital con el fin de lograr la digitalización en trámites y servicios prestados por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía. Del total del universo de los tramites presenciales se digitalizarán el 100% por medio del sistema de ventanilla digital (semáforo) con el objetivo que el contribuyente pueda mediante el código QR, darle seguimiento a cada trámite ingresado en consecuencia se generan las siguientes tablas;

TABLA 1.- LA TABLA ES GENERADA CON LOS INGRESOS DE LOS EXPEDIENTES EN EL SISTEMA DE VENTANILLA DIGITAL (SEMÁFORO)

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y FISONOMÍA					
TOTAL, DE TRAMITES DE VENTANILLA DIGITAL					
TRAMITES	PERIODO DE ENERO A MARZO DEL 2024				
SUBDIRECCIÓN	TIPO DE TRAMITE	ENERO	FEBRE RO	MARZO	TRAMITES ACUMULADOS
OBRAS ARQUITECTÓNICAS Y CIVILES	OBRA NUEVA	17	15	26	58
	REGULARIZACIÓN	12	11	14	37
	AMPLIACIÓN	7	14	9	30
	MODIFICACIÓN	2	4	8	14
	REMODELACIÓN	2	3	6	11
	PRORROGA	18	26	23	67
	DEMOLICIÓN	3	3	2	8
	BARDA	0	4	7	11
	ANTENA	0	2	2	4
	TERMINACIÓN DE OBRA	32	49	57	138
	PERMISO TEMPORAL	7	8	6	21
	LICENCIAS DE OBRAS PUBLICAS	0	1	0	1
	ANUNCIOS	88	174	257	519
	CONSTANCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL	9	26	37	72

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



*"2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"*

	MODIFICACIONES	9	18	14	41
	COPIA CERTIFICADA DE GIRO COMERCIAL	0	0	0	0
PLANEACIÓN URBANA	ANUENCIA DE FUSIÓN	3	3	2	8
	ANUENCIA DE SUBDIVISIÓN	10	6	50	66
	AUTORIZACIÓN DE RÉGIMEN DE CONDominio	14	2	4	20
	AUTORIZACIÓN DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO	1	2	3	6
	CANCELACIÓN DE FIANZA	0	5	0	5
	CONSTANCIA DE MUNICIPALIZACIÓN	0	0	0	0
	CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL	7	7	9	23
	CONSTANCIA DE USO DE SUELO	46	73	114	233
	CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	5	7	11	23
	CONSTANCIA MUNICIPAL DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	0	0	0	0
	CONSTANCIA MUNICIPAL DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	0	0	0	0
	LICENCIA DE RELOTIFICACIÓN	0	0	0	0



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

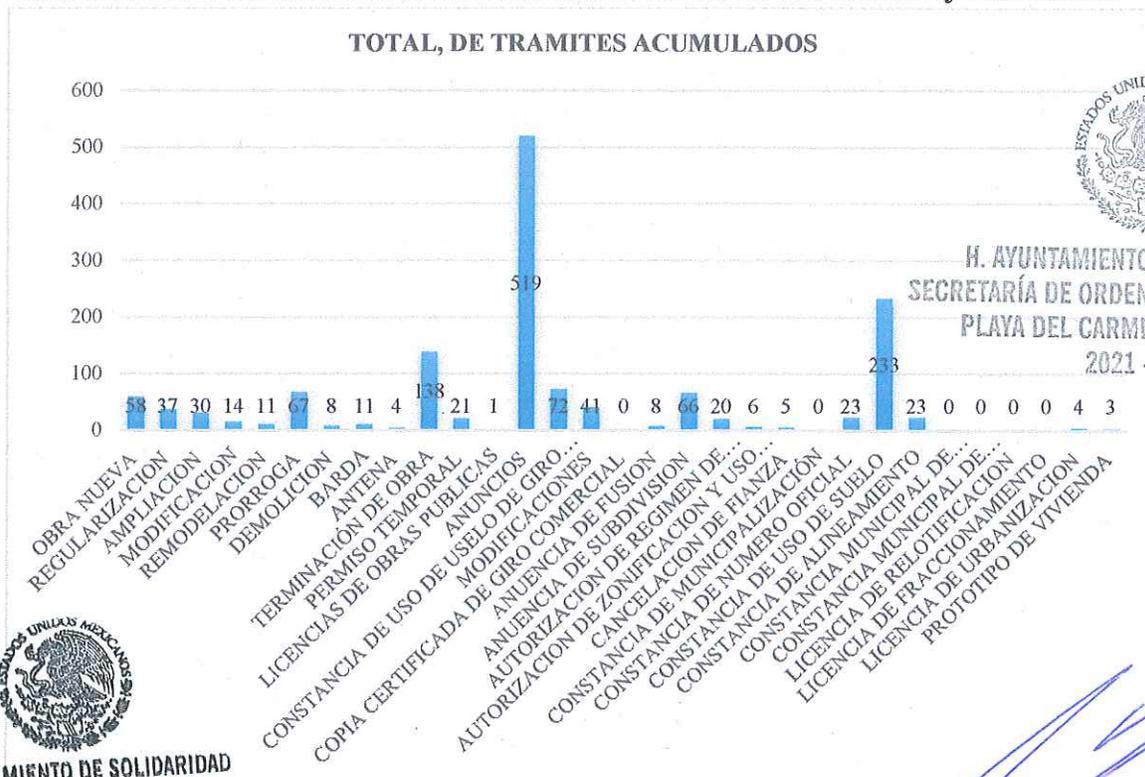


“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

	LICENCIA DE FRACCIONAMIENTO O	0	0	0	0
	LICENCIA DE URBANIZACIÓN	2	2	0	4
	PROTOTIPO DE VIVIENDA	2	1	0	3
TOTALES	TOTAL, DE TRAMITES INGRESADOS	296	466	661	1423

FUENTE: Elaboración propia con datos internos de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía para el periodo Enero a Marzo 2024.

GRAFICA 1.- lista de tramites de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte, Sup. Mza. 053, Lt. 022, Planta alta, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera

#RENOVAMOSPARACRECER

Teléfono: 9848773050 Ext. 10121



“2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”

FUENTE: Elaboración propia con datos internos de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía para el periodo Enero a Marzo 2024.

RESULTADOS:

Durante todo el trimestre se realizaron un total de **1,423** tramites en el periodo del 01 de enero del 2024 al 31 de marzo del 2024. haciendo mención que el trámite más solicitado es el de anuncios con una cantidad de 519 tramites, seguido de seguido del de constancia de uso de suelo con una cantidad de 233 trámites y por último terminaciones de obra por una cantidad de 138 tramites como se describe en a la siguiente gráfica:

“REALIZACIÓN DE INSPECCIONES DE EDIFICACIONES IRREGULARES”	
Unidad Administrativa:	Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía
Línea de acción PMD:	3.2.8 Continuar con los esfuerzos de digitalización y agilización de trámites
Periodo que se informa:	Del: 01 de enero al: 31 de marzo de 2024.



INSPECCIONES Y CLAUSURAS

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

Descripción

La Dirección De Desarrollo Urbano realiza tareas de inspección y vigilancia dentro del territorio del Municipio de Solidaridad. Tanto las inspecciones como las clausuras su área de enfoque son todos los fraccionamientos, colonias, condominios, lotes y viviendas dentro del Municipio de Solidaridad.

Objetivo. -

La coordinación de inspección y vigilancia adscrita a la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía tiene el objetivo de salvaguardar a la ciudadanía realizando tareas de medidas de seguridad y de protección en donde se salvaguarde la integridad física del personal de obra y la de los ciudadanos, así como vigilar la correcta construcción de las obras arquitectónicas y civiles.

Población objetivo. -

La aplicación de las medidas de seguridad es a todos y cada uno de los ciudadanos que está realizando construcciones o en su caso que realicen actividades que incomoden a los demás ciudadanos en sus tareas cotidianas. Con el personal calificado se emiten medidas de seguridad en el sitio y además algunas observaciones a tomar en cuenta por el ciudadano al momento o durante la visita de inspección o en alguna etapa de desarrollo de la obra.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
www.gobiernosolidaridad.gob.mx
2021 - 2024

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte, Sup. Mza. 053, Lt. 022, Planta alta, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera

#RENOVAMOSPARACRECER

Teléfono: 9848773050 Ext. 10121

Correo: desarrollourbano.fisonomia@gobiernosolidaridad.gob.mx



AyuntamientodeSolidaridad



AytoSolidaridad



@SolidaridadAyto



"2024, año del 50 aniversario del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo"

Resultados:

La coordinación de inspección y vigilancia es encargada de inspecciones en la geografía municipal actualmente, se encuentran realizado intervenciones en las colonias como son Ejido, Ejido Norte, El Campestre, entre otras como los Fraccionamientos Villas del Sol II, El Edén Playa, Selvanova Residencial, Fracc. Paseo del Sisal, y de más fraccionamientos que se encuentran en construcción actualmente para este 2024.

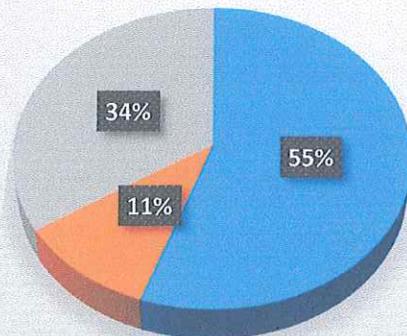
SOPORTE GRAFICO:

Tabla 2.- La presente tabla se indica la cantidad de inspecciones clausuras y denuncias realizadas por mes en la coordinación de inspección y vigilancia.

TOTAL, DE TRAMITES DE LA COORDINACIÓN DE INSPECCIÓN Y VIGILANCIA					
SUBDIRECCIÓN	TIPO DE TRAMITE	PERIODO 2024			TOTAL
		ENERO	FEBRERO	MARZO	TRIMESTRAL ACUMULADO
COORDINACIÓN DE INSPECCIÓN	INSPECCIONES	16	22	25	63
	CLAUSURAS	4	4	4	12
	DENUNCIAS	12	14	13	39
	Total, de Actividades				114

Grafica 2.- En donde se describe que dentro de las actividades de la coordinación de inspección y vigilancia el 55 % son inspecciones rutinarias el 34% son denuncias y un 11% son clausuras dentro del Municipio de Solidaridad.

RESULTADOS DE INPECCIONES REALIZADAS



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024

- INSPECCIONES
- CLAUSURAS
- DENUNCIAS

Dirección: Av. CTM entre Av. 115 y 125 norte, Sup. Mza. 053, Lt. 022, Planta alta, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera

#RENOVAMOSPARACRECER

Teléfono: 9848773050 Ext. 10121



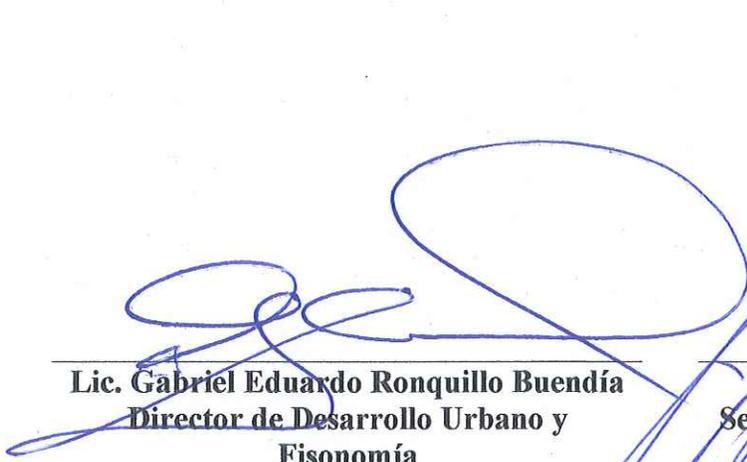
*“2024, año del 50 aniversario del
Estado Libre y Soberano de Quintana Roo”*

FUENTE: Elaboración propia con datos internos de la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía para el periodo Enero a Marzo 2024.

Resultados:

Al total acumulado de 114 actividades realizadas por parte de la coordinación de inspección al trimestre de enero-febrero- marzo 2024, se ha realizado un total de 63 inspecciones, 39 denuncias y 12 clausuras, derivado de las denuncias de la ciudadanía.

Elaboró: Biol. Juan Carlos Agurcia Ramos, Técnico Especializado en la Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía.


Lic. Gabriel Eduardo Ronquillo Buendía
Director de Desarrollo Urbano y
Fisonomía


Arq. Carlos Rios Castellanos
Secretaría de Ordenamiento Territorial



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y FISONOMÍA
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
2021 - 2024