



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

TESORERÍA MUNICIPAL

INFORME DE ACTIVIDADES

DE LA

TESORERÍA MUNICIPAL

TERCER TRIMESTRE

EJERCICIO FISCAL 2021

FECHA DE ELABORACIÓN:
07/07/2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



“COORDINACIÓN DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA”	
Unidad Administrativa:	Despacho de la Tesorería Municipal
Línea de acción PMD:	4.2.21. Impulsar el “Presupuesto Sostenible” y el ejercicio responsable del gasto público, en las finanzas municipales
Periodo que se informa:	Del: 01 de Julio al: 30 de Septiembre del 2021.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Coordinar a todas las Direcciones que conforma a la Tesorería Municipal, a fin de brindar a la ciudadanía un eficiente servicio de administración tributaria, de manera responsable y transparente.

Descripción del Proyecto /Actividad:

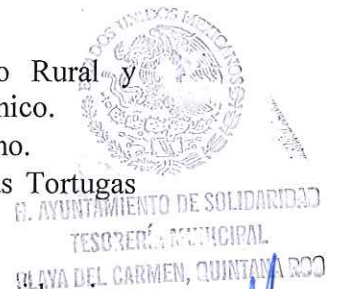
La Tesorería Municipal está conformada por 8 Direcciones cada una con sus propias facultades y atribuciones, en donde el Tesorero Municipal junto con el personal asignado al Despacho de la Tesorería, se encargan de apoyar y coordinar a las Direcciones para el eficiente cumplimiento de sus responsabilidades. Implementado mejoras para que el gasto y el presupuesto público sean ejecutados y administrados fehacientemente.

Actividades Realizadas:

Se emiten 426 documentos oficiales que fue entregada a instancias federales, estatales o municipales en cumplimiento a los trabajos de coordinación que se realizan.

Se realizaron un total de 19 reuniones de trabajo, entre las principales reuniones realizadas o asistidas son las siguientes:

- Sesión Extraordinaria del Comité Operativo en Fenómenos Sanitarios Ecológico.
- Presentación de Programas de apoyo del INFONAVIT.
- 1era Sesión Ordinario del Consejo Municipal de Desarrollo Rural y Sustentabilidad convocado por la Secretaría de Desarrollo Económico.
- Mesa de trabajo para la elaboración del Tercer informe de gobierno.
- 1ra Sesión del Comité para la Protección y Conservación de las Tortugas Marinas.
- Se asiste al evento de reapertura de la biblioteca Leona Vicario.
- Entrega de uniformes al personal de bomberos organizado por Presidencia y la Oficialía mayor.
- Reunión para la firma del convenio de colaboración con la Comisión Federal de Electricidad.





RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

TESORERÍA MUNICIPAL

- Invitación y capacitación del Sistema de Información Geográfica de cenotes, grutas y cavernas.
- Se asiste al Comité Operativo Especializado en Fenómenos Hidrometeorológico.
- Se asiste a la presentación del documento de la Agenda 2030 Local.
- Reunión de trabajo por motivo de cierres de trámites.
- Séptima Sesión Extraordinaria de la Junta de Gobierno de Cultura.
- Video conferencia a la Novena Sesión Ordinaria del COPLADEMUN.
- Asistencia a Sesión Ordinaria de la Mejora Regulatoria.
- Sexta Sesión Ordinaria del Comité del Comercio en la vía pública.
- 72 Sesión ordinaria de Cabildo.
-

Se atendieron a 378 Contribuyentes en temas relacionados en el pago de sus tributos. De igual manera se atienden por ventanilla de la Recepción de la Tesorería Municipal un total de 188 apoyos de solicitudes de Unidades Administrativas de las Dependencias del Municipio de Solidaridad, derivado de autorización o Visto Bueno de:

- Solicitud de afectación al capítulo 5000.
- Solicitudes de Fondo Revolvente.
- Solicitudes de Permisos SIGEM.
- Solicitudes de Gasto a Comprobar.

Nota: El servicio proporcionado por el Despacho de la Tesorería Municipal es de carácter administrativo, así mismo los contribuyentes pueden ser personas físicas o morales por lo que los rubros de edad y sexo no aplica.

Elaboró: Lic. Christian Alejandro Padilla Acosta / Jefe de Departamento



EL AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

L.C. y M.D.F. José Rubén Tamay Itzá
Tesorero Municipal



ESTRATEGIA FINANCIERA DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD REALIZADA	
Unidad Administrativa:	DIRECCIÓN DE FINANZAS
Línea de acción PMD:	4.2.21 Impulsar el "Presupuesto sostenible" y el ejercicio responsable del gasto público, en las Finanzas Municipales".
Periodo que se informa:	Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2021.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Se coordinan a las unidades administrativas que conforman la Tesorería Municipal.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Se implementan las estrategias de financiamiento crediticio, con la finalidad de mantener las finanzas sanas en el Municipio de Solidaridad.

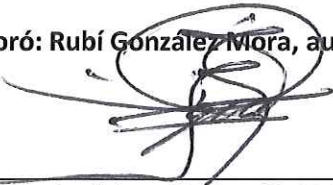
Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

En lo que refiere al procedimiento para contratar la asesoría para llevar a cabo el convenio modificatorio para la reestructura y/o refinanciamiento del saldo vigente del Contrato de Apertura de Crédito Simple celebrado entre Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones (ahora Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte) y el Municipio de Solidaridad, se tuvo la devolución y cancelación por parte de Oficialía Mayor de los oficios donde esta Dirección solicitó dicho servicio. Dado el término de la Administración Municipal 2018-2021 y por ende el cambio de titulares de las Unidades Administrativas, se detuvo el proceso de la contratación del servicio durante este trimestre.

En lo que compete a la implementación de la aplicación de autogestión para la administración tributaria, se continúan realizando actualizaciones a la aplicación y se continua con el servicio a través de la página oficial:

<https://gobiernodesolidaridad.gob.mx>

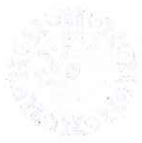
Elaboró: Rubí González Mora, auxiliar administrativo de la Dirección de Finanzas.


Lic. José Arnulfo Castillo Dzib
Director de Finanzas


L.C. y M.D.F. C. José Rubén Tamay Itzá
Tesorero Municipal



AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



"ESTADOS ANALÍTICOS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS"	
Unidad Administrativa:	DIRECCIÓN DE CONTROL PRESUPUESTAL
Línea de acción PMD:	4.2.21. IMPULSAR EL "PRESUPUESTO SOSTENIBLE" Y EL EJERCICIO RESPONSABLE DEL GASTO PÚBLICO, EN LAS FINANZAS MUNICIPALES
Periodo que se informa:	Del: 01 DE JULIO al: 30 DE SEPTIEMBRE de 2021.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Revisar que las solicitudes de pago cumplan con los requisitos que señalan los "Lineamientos y Criterios para el Ejercicio y Control del Presupuesto de Egresos del Municipio de Solidaridad" y demás leyes aplicables; así como revisar y validar (Dar validez al documento a través del Sistema SIGEM) las transferencias presupuestarias que realizan las entidades.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

- Componente 3. No Se realizaron estados analíticos presupuestales derivado de que la medición planteada es semestral.
- Actividad 3.1. Se validaron (Dar validez al documento a través del Sistema de Gestión Municipal (SIGEM) enviando de trámite 1 a trámite 3) 2806 Solicitudes de pago de Unidades Administrativas de dependencias del Municipio de Solidaridad y Organismos Descentralizados.
- Actividad 3.2. No Se crearon programas presupuestarios en el Programa SIGEM para Unidades Administrativas de dependencias del Municipio de Solidaridad y Organismos Descentralizados

Las actividades realizadas en la Dirección de Control Presupuestal son de Apoyo a las áreas sustantivas, motivo por el cual las gestiones son internas y no impactan a la población de manera directa.


M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

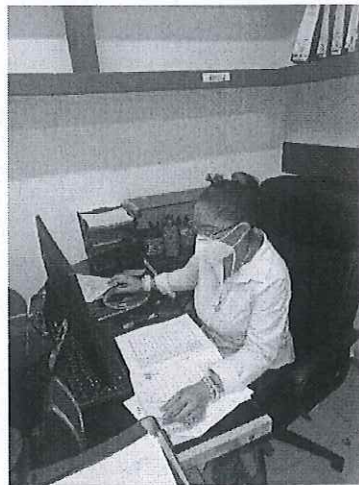
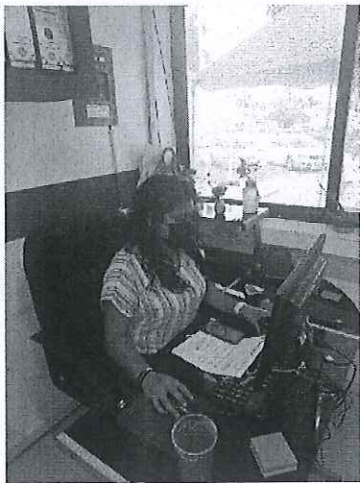




GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SOLIDARIDAD
MUNICIPIO

DIRECCION DE CONTROL PRESUPUESTAL
TESORERIA MUNICIPAL

Evidencia Fotográfica:



Elaboró: Lic. Arnulfo Camas Solorio/Auxiliar Administrativo de Control Presupuestal



L.C. ANGELICA LIDIETH NUÑEZ SOTO
DIRECTOR DE CONTROL PRESUPUESTAL

L.C. y M.D.F. JOSÉ RUBÉN TAMAY ITZÁ
TESORERO MUNICIPAL

M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



"REGISTROS CATASTRALES REALIZADOS"	
Unidad Administrativa:	DIRECCIÓN DE CATASTRO
Línea de acción PMD:	4.2.23 Atender las actividades administrativas y de apoyo
Periodo que se informa:	Del: 01 de Julio al: 30 de Septiembre de 2021.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

Mantener la información catastral y cartográfica actualizada, atendiendo la demarcación municipal, para la identificación, registro y localización de los bienes inmuebles públicos y privados del municipio de Solidaridad, que contribuya a una recaudación justa y equitativa.

Descripción del Proyecto/Actividad:

Recabar la información catastral de las características cualitativas y cuantitativas, legales, fiscales económicas y administrativas de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del Municipio de Solidaridad y registrarlos en el Sistema de Gestión Catastral.

Población Objetivo:

Predios rústicos y urbanos del Municipio de Solidaridad.

Resultados obtenidos:


De las 1,219 inspecciones físicas realizadas a predios, se actualizaron en el Sistema SIGEM, el valor de dichos predios; lo que contribuirá a una mejor recaudación de Impuesto Predial y actualización de datos.

En este trimestre, se logró actualizar 2,357 predios, en el Plano Catastral del Municipio de Solidaridad.

En cuanto al registro de avalúos catastrales, se realizó conforme a las inspecciones a predios, el mismo que se realizó un total de 220 registro de avalúos catastrales.

En la recepción y realización de trámites que modifican el Padrón Catastral, resultó en total 4,825 trámites.

Para este trimestre, en los resultados obtenidos, 3 actividades no alcanzaron la meta esperada, mientras que una de las actividades, respecto de los trámites que modifican el padrón catastral, logró rebasar la meta programada.


D. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



Actividad	Periodo	Total programado	Actividades realizadas	Población objetivo beneficiado	Total actividades realizadas
Realización de Inspecciones Físicas	Julio a Septiembre 2021.	1,941	Recorridos y visitas a predios baldíos, e identificación de nuevas construcciones, de la Región 28 y 29.	Colonias: Santa Fe Galaxia I y II.	1,219
Actualización de la Cartografía Catastral	Julio a Septiembre 2021.	3,193	Incorporación a la Cartografía, las altas de predios y nuevas construcciones.	Plano Catastral del Municipio de Solidaridad.	2,357
Registro de Avalúos Catastrales	Julio a Septiembre 2021.	877	El cálculo y valuación de predios con nuevas construcciones, de la Región 28 y 29.	Colonias: Santa Fe Galaxia I y II.	220
Recepción de Trámites que modifican el Padrón Catastral	Julio a Septiembre 2021.	2,080	El registro de modificaciones, con trámites de: Cambio de Propietario, Cédula Catastral, Alta de Predios, y por Régimen de Condominio y Subdivisión.	Base de Datos del Padrón Catastral, de Predios rústicos y urbanos.	4,825
TOTALES:		8,091	TOTALES:		8,621

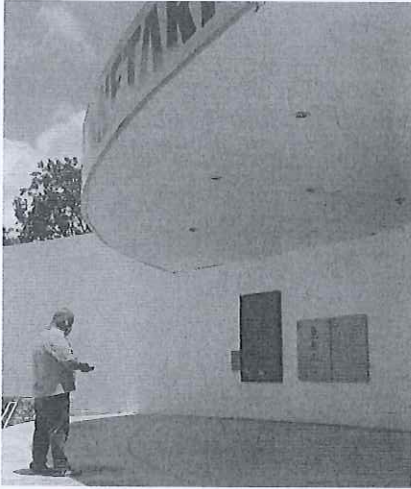


M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



SOPORTE GRÁFICO DE ACTIVIDADES

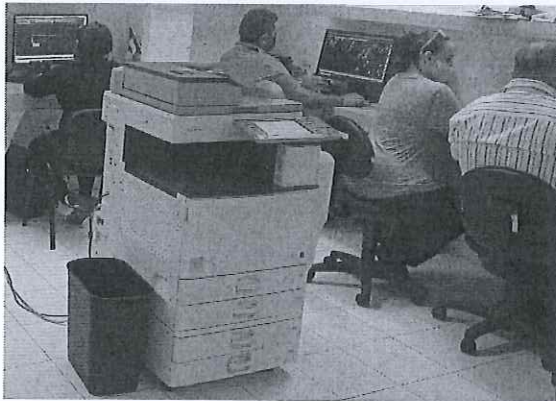
Realización de Inspecciones Físicas



Actualización de la Cartografía Catastral



Avalúos Catastrales



Recepción de Trámites que modifican el Padrón Catastral



Elaboró: **Lic. Mireya Cedillo García.**



C. HELIODORO FRIAS ADDINETH
DIRECTOR DE CATASTRO

PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO
 2021 - 2024



D. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
 TESORERÍA MUNICIPAL
 PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

L.C. y M.D.F. JOSÉ RUBÉN TAMAY ITZÁ
TESORERO MUNICIPAL



“Cuenta Pública en cumplimiento al marco legal municipal, estatal y federal vigente”	
Unidad Administrativa:	Dirección de Contabilidad
Línea de acción PMD:	4.2.21 Impulsar El “Presupuesto Sostenible” Y El Ejercicio Responsable Del Gasto Público, En Las Finanzas Municipales
Periodo que se informa:	Del: 01 de julio al: 30 de septiembre de 2021

Objetivo de Proyecto/Actividad y Población:

Integración y digitalización de la documentación de la glosa de la Cuenta Pública del Municipio de Solidaridad, del tercer trimestre del 2021, con apego al Lineamiento para la Integración y Entrega de la cuenta pública de las entidades fiscalizables, ante la Auditoria Superior del Estado.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Se realiza los avances de la generación de las glosas de Ingresos, egresos y diario, que integran la cuenta pública a entregar en la Auditoria Superior del Estado (ASE), así como su respaldo generado por el área de Digitalización.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

Durante este trimestre se llevó a cabo en las oficinas de la Dirección de Contabilidad, las siguientes actividades:

- Se realizaron 9 actividades que está integrado en la recepción y aplicación de 2,829 solicitudes de pago de los meses de junio, julio, agosto y septiembre para su revisión por medio del área de Solicitudes de pago de la Dirección de Contabilidad, para luego ser aplicadas en el Sistema de Contabilidad Gubernamental, generando las Pólizas de Diario correspondientes a cada solicitud de pago y se recibieron 5,091 Pólizas de Egresos y Diario para posteriormente entregar las Pólizas de Diario y Egresos, al área de Glosa de Diario y Egresos, para realizar el proceso correspondiente que consiste en la revisión de la documentación, contabilización, archivología y foliado de dicha documentación, concluyendo este proceso pasarlo al área de digitalización para que se realice el respaldo correspondiente de la documentación del tercer trimestre del 2021.
- Se realizaron 3 actividades que está integrado en la recepción de las 1,203 pre-pólizas de ingresos de los meses de julio, agosto y septiembre para su revisión por medio del área de la Glosa de Ingresos de la Dirección de Contabilidad para realizar el proceso correspondiente que consiste en la revisión de la documentación, contabilización, archivología y foliado de dicha documentación para luego ser aplicadas en el Sistema de Contabilidad Gubernamental, generando las Pólizas de Ingresos correspondientes a cada prepóliza y pasarlo al área de digitalización para que se realice el respaldo correspondiente de la documentación del tercer trimestre del 2021.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
 DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD
 PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
 TESORERÍA MUNICIPAL
 PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



- Se efectuó el cierre en el sistema contable del Municipio de los meses de junio, julio, agosto y septiembre en los cuales se generaron los 9 Estados Financieros Contables de cada mes siendo en total 36 estados financieros, los cuales ya se integraron para formar parte de la cuenta pública.

Evidencias:

- **Glosa Procesada**



- **Proceso Administrativo en la Generación de los Estados Financieros**



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
 DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD
 PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

Elaboró: L.C.P. Isai Antonio Araujo Núñez / Jefe De Conciliaciones Bancarias

C.P. Emilia Pérez García
 Directora De Contabilidad

L.C. y M.D.F. José Rubén Tamay Itzá
 Tesorero Municipal



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
 TESORERÍA MUNICIPAL
 PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



SERVICIO DE COBRANZA Y FISCALIZACION REALIZADO	
Unidad Administrativa: Línea de acción PMD:	DIRECCION DE COBRANZA Y FISCALIZACION 4.3.6. Crear e implementar el software de registro, seguimiento y transparencia de fiscalización. Iniciativa "Inspección sin Corrupción".
Periodo que se informa:	Del 01 de julio al 30 de septiembre del 2021.

Objetivo de Proyecto/Actividad:

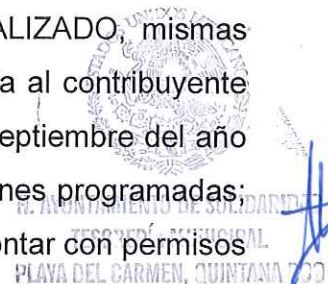
Instrumentar estrategias y mecanismos que permitan proveer de recursos económicos al Municipio de Solidaridad, a través de los procedimientos administrativos de ejecución, establecidos en los Códigos, Leyes y Reglamentos Aplicables al Municipio, así mismo elaborar programas que sean necesarios para la supervisión, verificación y vigilancia del cumplimiento de las obligaciones contraídas por los contribuyentes fijos y semifijos, en establecimientos comerciales, ubicados en zona Centro, Turística y Urbana, con ello detectando y previniendo el comercio informal e irregular.

Descripción del Proyecto /Actividad:

Supervisión, verificación y vigilancia del cumplimiento de las obligaciones contraídas por los contribuyentes fijos y semifijos, en establecimientos comerciales, ubicados en zona Centro, Turística y Urbana,

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

En el periodo que se comprende del 01 de julio al 30 de septiembre del año 2021, se han realizado **SERVICIO DE COBRANZA Y FISCALIZACION REALIZADO**, mismas actividades que se refieren a la realización de inspección y vigilancia al contribuyente las cuales arroja un resultado en el periodo del 01 de julio al 30 de septiembre del año 2021 de 1275 inspecciones realizadas de un total de 2160 inspecciones programadas; la realización de resguardo a comerciantes en la vía pública por no contar con permisos





RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

TESORERÍA MUNICIPAL

los cuales se realizaron 7 resguardos de los 35 verificados de los cuales 28 contribuyentes cumplieron con la normativa; se realizaron 50 requerimientos de pago de impuesto predial a los contribuyentes de los 100 requerimientos emitidos; se llevó a cabo la atención a un total de 490 contribuyentes de los 657 contribuyentes que fueron programados; en lo que refiere a requerimiento de pago sobre créditos fiscales se llevó a cabo la recuperación de 3 créditos, toda vez que no había más procedimientos por diligenciar.

Todo lo anterior es en base a todos los actos y acciones en visitas domiciliarias a contribuyentes, con el objeto de llevar a cabo los procedimientos de inspección, vigilancia y verificación a diversos comercios establecidos en zona centro de la ciudad, zona turística y diversas colonias de la ciudad, con la finalidad de llevar a cabo la comprobación del cumplimiento de sus obligaciones municipales contraídas de los contribuyentes, facultades señaladas en el **Artículo 39 del REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO**

Así mismo, como parte de las facultades y atribuciones propias de esta Dirección de Cobranza y Fiscalización, se llevan a cabo diversos recorridos en las principales avenidas al mismo tiempo sus cruzamientos en la ciudad de Playa del Carmen, identificando y verificando que las personas que realizan actos de comercio en vías públicas procediendo a realizar la inspección y verificación de permisos, al no contar con sus permisos vigentes se realiza los aseguramientos de diversos artículos, así mismo se les informa los





procedimientos y las instancias a las cuales deberán acudir los comerciantes para tramitar sus permisos correspondientes.



Derivado de los últimos acontecimientos y a la semaforización de actividades comerciales, esta Dirección a mi cargo a realizado diversos OPERATIVOS en coordinación con autoridades Estatales como lo son: SEFIPLAN, SAT-Q Roo, COFEPRIS, así como personal de Protección Civil, todos ellos con el apoyo y auxilio de elemento de la Policía Estatal, Policía Municipal, y autoridades de seguridad Federal como lo es la Guardia Nacional, SEDENA Y MARINA en su caso; dichos operativos se han llevado a cabo el cumplimiento de los protocolos emitidos por el Gobierno Estatal en materia de medidas de seguridad e higiene que se han venido dictando en los tres niveles de gobierno, para la prevención y contención del virus SARS COV 2 (COVID 19), siempre en función del semáforo que prevalezca en cada momento

Así mismo, se ha mantiene un operativo a DIARIO en la verificación de decibles de audio en Zona de 5ta Avena, 10 Avenida, Zona Federal, Punto 115, Puerto Aventuras, Plaza Comercial The Public Market, en promedio se verifican más de 19 establecimientos a diario que cumplan y no excedan lo permitido en decibles emitidos por Música; todos se mantiene constante vigilancia.



En lo que refiere al comercio informal se han realizado recorrido en las principales avenidas de la ciudad, en la que se ha retirado un gran número de ambulantes, así mismo se mantiene una vigilancia permanente y recorridos a diario en Zona de 5ta Avena, 10 Avenida, Zona Federal.



Cabe señalar que, en la apertura de Zona de 5ta Avenida se ha intensificado la presencia de inspectores, así mismo se mantiene presencia en parque fundadores.

Por otro lado, se presenta un cuadro donde se da a conocer el total de población que se atendió y se tuvo algún procedimiento el periodo comprendido entre el 01 de julio al 30 de septiembre del año 2021

EL GOBIERNO MUNICIPAL DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
CALLE DEL CARMEN, QUINTANA ROO





Población Atendida, Diversas Colonias del Municipio de Solidaridad, periodo del 01 de julio al 30 de septiembre del año 2021							
Actividad	18 - 29 años		30 - 59 años		60 en adelante		Total
	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	
Realización de inspección y vigilancia al contribuyente	80	125	475	570	10	15	1275
Realización de resguardo a comerciantes en la vía pública por no contar con permisos.	0	0	5	2	0	0	7
Realización de requerimientos de pago de impuesto predial hacia los contribuyentes	4	6	15	15	8	2	50
Atención a contribuyentes a los que se les haya realizado algún procedimiento administrativo	41	128	159	147	8	7	490
Realización de notificaciones y requerimientos de pago de créditos fiscales	0	0	0	3	0	0	3

Elaboró: C. Roberto Carlos Carreón Velázquez/ Técnico Especializado



AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO


L.C. y M.D.F. JOSÉ RUBÉN TAMAY ITZÁ
Tesorero Municipal



“SERVICIO DE RECAUDACIÓN TRIBUTARIA”

Unidad Administrativa:	Dirección de Ingresos
Línea de acción PMD:	4.2.23 Atender las actividades administrativas y de apoyo
Periodo que se informa:	Del: 01 de julio al 30 de septiembre de 2021.

Objetivo:

Continuar con las actividades propias de esta Dirección brindando servicios de calidad a la ciudadanía Solidarenses para ponerse al día con sus contribuciones fiscales.

Descripción:

1. Gestionar todos los trámites relacionados al Pago de Impuesto Predial, Impuesto sobre Adquisición de Bienes Inmuebles, Licencia de Funcionamiento y Saneamiento Ambiental.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos:

En la Dirección de Ingresos se otorgó atención a la ciudadanía a través de los trámites y servicios que realiza esta dirección, durante los meses de julio, agosto y septiembre se tuvo una recaudación de \$ 237,017,131.83 (Doscientos treinta y siete millones diecisiete mil ciento treinta y un pesos 83/100 M.N.) y durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio se tuvo una recaudación de \$ 1,151,786,617.79 (Un mil ciento cincuenta y un millones setecientos ochenta y seis mil seiscientos diecisiete pesos 79/100 M.N.); existen variantes en lo reportado en el primer semestre, derivado a que, en los primeros diez días del mes, se turna información preliminar para la cuenta pública a la Dirección de Contabilidad, de acuerdo al Art. 40, Fracción IV, del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, y de acuerdo al Art. 51 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que a letra señala: “La información financiera que generan los entes públicos en cumplimiento de esta ley será organizada, sistematizada y difundida por cada uno de éstos, al menos, trimestralmente... a más tardar 30 días después del cierre del periodo que corresponda”... Art. 52 de la ley antes citada: “Los estados financieros y demás información presupuestaria... serán la base de la emisión de informes periódicos y para la formulación la cuenta pública anual”.

RECAUDACIÓN DE JULIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2021 DE LA DIRECCION DE INGRESOS	
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	\$ 32,181,670.00
IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES (ISABI)	\$ 145,688,683.26
DERECHO SANEAMIENTO AMBIENTAL	\$ 53,557,940.33
SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTACIÓN, TRATAMIENTO Y DESTINO O DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS	\$ 5,377,725.24
LICENCIAS PARA FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES EN HORAS EXTRAORDINARIAS.	\$ 211,113.00
TOTAL	\$ 237,017,131.83



[Handwritten signature]



RECAUDACIÓN DE ENERO A JULIO DE 2021 DE LA DIRECCION DE INGRESOS	
IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	\$ 535,072,420.85
IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES (ISABI)	\$ 430,256,637.85
DERECHO SANEAMIENTO AMBIENTAL	\$ 117,035,128.91
SERVICIOS DE RECOLECCIÓN, TRANSPORTACIÓN, TRATAMIENTO Y DESTINO O DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS	\$ 61,655,500.18
LICENCIAS PARA FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES EN HORAS EXTRAORDINARIAS.	\$ 7,766,930.00
TOTAL	\$ 1,151,786,617.79

En lo correspondiente a los Ingresos y Otros Beneficios, durante el mes de julio, agosto y septiembre se tuvo una recaudación de \$ 585,569,578.84 (Quinientos ochenta y cinco millones quinientos sesenta y nueve mil quinientos setenta y ocho pesos 84/100 M.N.) y durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto y septiembre corresponde a la cantidad de \$2,141,333,754.11 (Dos mil ciento cincuenta y un millones trescientos treinta y tres mil setecientos cincuenta y cuatro pesos 11/100 M.N.); gestionado por todas las Direcciones Recaudadoras y administrativas (Registro Civil, Protección Civil, Desarrollo Urbano, etc.) del H. Ayuntamiento de Solidaridad, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo; existen variantes en lo reportado en el primer semestre, derivado a que, en los primeros diez días del mes, se turna información preliminar para la cuenta pública a la Dirección de Contabilidad, de acuerdo al Art. 40, Fracción IV, del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Solidaridad, y de acuerdo al Art. 51 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que a letra señala: “La información financiera que generan los entes públicos en cumplimiento de esta ley será organizada, sistematizada y difundida por cada uno de éstos, al menos, trimestralmente... a más tardar 30 días después del cierre del periodo que corresponda”... Art. 52 de la ley antes citada: “Los estados financieros y demás información presupuestaria... serán la base de la emisión de informes periódicos y para la formulación la cuenta pública anual”.

En relación a las campañas de estímulos fiscales NO se cumplió la meta programada en el mes, derivado a que el cabildo no las autorizo.



H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

DIRECCIÓN DE INGRESOS
TESORERÍA MUNICIPAL

Población objetivo:

Todos los Contribuyentes del Municipio de Solidaridad.

Población atendida

NOTA. Esta información no aplica debido a que los contribuyentes atendidos son personas físicas y morales por lo que no se lleva registro de edades o sexo.

Elaboró: C. Claudia Guadalupe Campos Canto



L.C. Sayuri Astrit Cetina Fernández
Directora de Ingresos



M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE INGRESOS
PLAYA DEL CARMEN, Q. ROO



L.C. y M.D.F. José Rubén Tamay Itzá
Tesorero Municipal



M. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



"PAGOS A BENEFICIARIOS"	
Unidad Administrativa:	DIRECCIÓN DE EGRESOS
Línea de acción PMD:	4.3.7 Optimizar los procesos automatizados para la vinculación contable y transparencia de información en operaciones de egresos financieros municipales.
Periodo que se informa:	Del: 01 de julio al: 30 de septiembre de 2021.

Objetivo de Proyecto/Actividad: Realizar una adecuada programación de pagos de las solicitudes de pago tramitados por las diferentes direcciones de este H. Ayuntamiento de Solidaridad y pagadas vía transferencia y/o cheques en tiempo y forma de acuerdo a la liquidez y prioridad.

Descripción del Proyecto /Actividad: Se realizan pagos vía transferencias y/o cheques a los beneficiarios, por las diferentes direcciones de este H. Ayuntamiento de Solidaridad.

Actividades Realizadas y Resultados Obtenidos: Se tramitaron en el trimestre un total de 3,791 solicitudes de pago emitidas por las diferentes áreas de este H. Ayuntamiento de Solidaridad, mismas que fueron programadas 3,602 y de las cuales se pagaron un total de 3,602 solicitudes de pago (690 fueron pagadas vía cheque y 2,912 vía transferencia). Se emitieron 1,287 en el mes de julio, 1,328 mes de agosto y 1,176 en el mes de septiembre Solicitudes de pago emitidas por las diversas áreas de este H. Ayuntamiento. Con estos pagos realizados se garantiza una correcta operatividad y funcionamiento en cada una de las áreas de este H. Ayuntamiento de Solidaridad.

Componente 8 Pagos a Beneficiarios Realizados.

Solicitudes de pago	Primer Trimestre	Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	Total
Programadas	3,159	3,225	3,602	9,986
Pagadas	2,937	2,941	3,602	9,480

Componente 8.1 Programación de Pagos acuerdo a las Solicitudes de Pagos en trámite 98.

Solicitudes de Pago	Primer Trimestre	Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	Total
Pagados vía cheque	1,250	472	690	2,412
Pagados vía Transferencia	1,687	2,469	2,912	7,068
Pendiente de Pago	388	453	189	1,030
Total	3,325	3,394	3,791	10,510

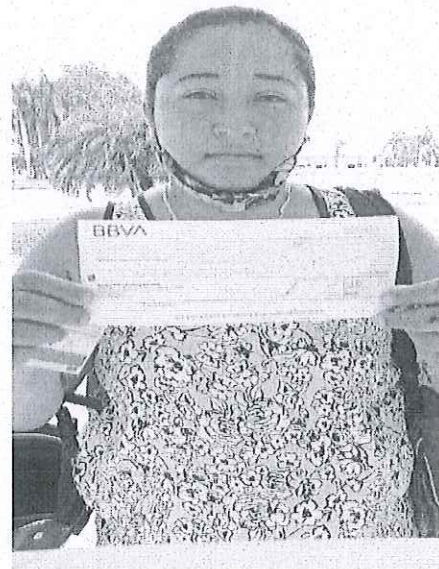


RENOVAMOS PARA CRECER
SOLIDARIDAD
GOBIERNO MUNICIPAL • 2021 - 2024

Dirección de Egresos
Tesorería Municipal

Evidencia Fotográfica:

Elaboración y Entrega de cheques.



MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE EGRESOS
PLAZA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

Lic. Wilma de Asis Poot Puc.
Directora de Egresos.



L.C. y M.D.F José Rubén Tamay Itzá.
Tesorero Municipal.



MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE EGRESOS
PLAZA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



“ACTIVIDADES DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE SUPERVISADAS”

Unidad Administrativa:	Dirección de la ZOFEMAT
Línea de acción PMD:	4.2.21 Impulsar el “Presupuesto Sostenible” y el ejercicio responsable del gasto público, en las finanzas municipales.
Periodo que se informa:	Del: 01 de julio de 2021 al: 30 de septiembre de 2021.

Durante el tercer trimestre se llevó a cabo la Cuarta Sesión Ordinaria el día 14 de julio de 2021, posteriormente se realizó la Primera Sesión Extraordinaria 2021, el día 22 de septiembre del presente año, para llevar cabo la presentación del avance del Tercer Informe Trimestral del Comité Técnico ante el COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO DE LA ZONA FEDERAL MARÍTIMO TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, quedado pendiente el seguimiento del Tercer Informe Trimestral programado tentativamente para el día 19 de octubre del 2021, dicha fecha puede ser modifica por el Comité Técnico.

En el tercer trimestre se llevaron a cabo los tres reportes Financieros a Tesorería Municipal, los cuales se realizan mes por mes, cumpliendo la entrega de los reportes. También se realizaron los tres reportes de la recaudación de la ZOFEMAT programados al trimestre.

Para el ejercicio fiscal 2021, el Comité Técnico del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre, autorizo Recaudar la meta anual de \$ 114,145,558.00 (Son: Ciento Catorce Millones Ciento Cuarenta y Cinco Mil Quinientos Cincuenta y Ocho Pesos 00/100) por concepto del cobro del Derecho por Uso, Goce o Aprovechamiento de la Zona Federal Marítimo Terrestre.

A continuación, se presenta los avances obtenidos hasta el 29 de septiembre ejercicio fiscal 2021, hasta la fecha la Dirección de Zona Federal Marítimo Terrestre ha obtenido una Recaudación por la cantidad total de: \$ 17'161,696.00 (Son: Diecisiete Millones, Ciento Sesenta y Un Mil, Seiscientos Noventa y Seis Pesos 00/100 Moneda Nacional) que representa un 119 % respecto la meta mensual proyectada de \$ 14,380,375.00 (Son: Catorce Millones, Trescientos Ochenta Mil, Trescientos Setenta y Cinco Pesos 00/100 MN). en el programa autorizado por el Comité Técnico del Fondo para la Vigilancia, Administración, Mantenimiento, Preservación y Limpieza de la Zona Federal Marítimo Terrestre, de Solidaridad Quintana Roo.

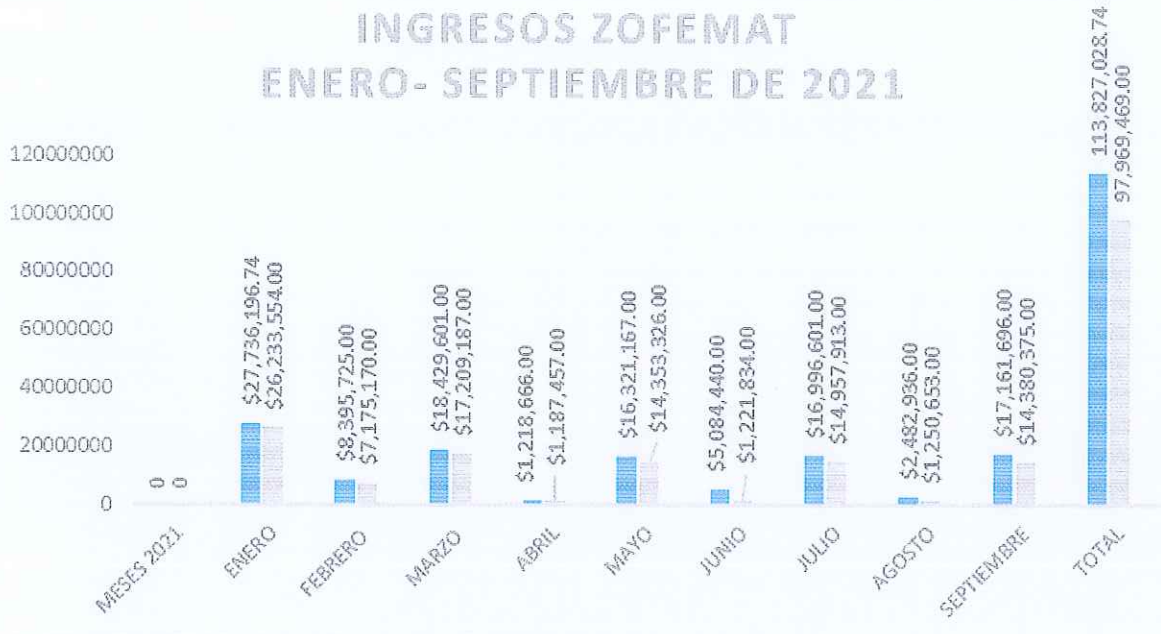
[Handwritten signature]

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE ZONA FEDERAL
MARÍTIMO TERRESTRE
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



**INGRESOS ZOFEMAT
ENERO - SEPTIEMBRE DE 2021**



MESES 2021	RECAUDADO	PRESUPUESTO	%
ENERO	\$ 27,736,196.74	\$ 26,233,554.00	106%
FEBRERO	\$ 8,395,725.00	\$ 7,175,170.00	117%
MARZO	\$ 18,429,601.00	\$ 17,209,187.00	107%
ABRIL	\$ 1,218,666.00	\$ 1,187,457.00	103%
MAYO	\$ 16,321,167.00	\$ 14,353,326.00	114%
JUNIO	\$ 5,084,440.00	\$ 1,221,834.00	416%
JULIO	\$ 16,996,601.00	\$ 14,957,913.00	114%
AGOSTO	\$ 2,482,936.00	\$ 1,250,653.00	199%
SEPTIEMBRE	\$ 17,161,696.00	\$ 14,380,375.00	119%
TOTAL	113,827,028.74	97,969,469.00	116%

De acuerdo al comportamiento de la recaudación obtenida en este trimestre, se ha logrado superar la meta establecida en un 116 %, derivado a la implementación de Estrategias recaudatorias que han garantizado, que los contribuyentes realicen su pago en tiempo y forma.

- Emitir y enviar invitaciones de pago después del vencimiento del pago del derecho por concepto Uso, Goce o Aprovechamiento de la Zona Federal Marítima Terrestre a contribuyentes con estatus rezago y corrientes.
- Asistencia eficaz y eficiente hacia los contribuyentes.
- Solicitar visitas y opiniones técnicas para conocer y cerciorarnos del uso fiscal que se le da la ZOFEMAT.

H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE ZONA FEDERAL
MARÍTIMO TERRESTRE
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



- Gestionar recorridos por la Zona Federal Marítimo Terrestre, para verificar si los concesionarios están haciendo el Uso autorizado en su concesión.
- Análisis de los 32 contribuyentes que presentan morosidad, para determinar su situación Jurídica y Recaudatoria.
- Llevar un registro y actualización diaria del estatus del patrón de usuarios y concesionarios.
- Identificar a los concesionarios corrientes, morosos y rezago, evitando que los concesionarios corrientes pasen a ser concesionarios en rezago.
- Brindar asesoría a los contribuyentes, cuando así lo requiera.
- Conciliación de Cuentas Bancarias con el Libro de Enteros.
- Validación y Gestión de las Transferencias Bancarias que se envía a Ingresos.
- Calculo y Seguimiento de los Enteros por Concepto de Recaudación del Derecho de la ZOFEMAT
- Actualización de Expedientes de los contribuyentes de la ZOFEMAT.

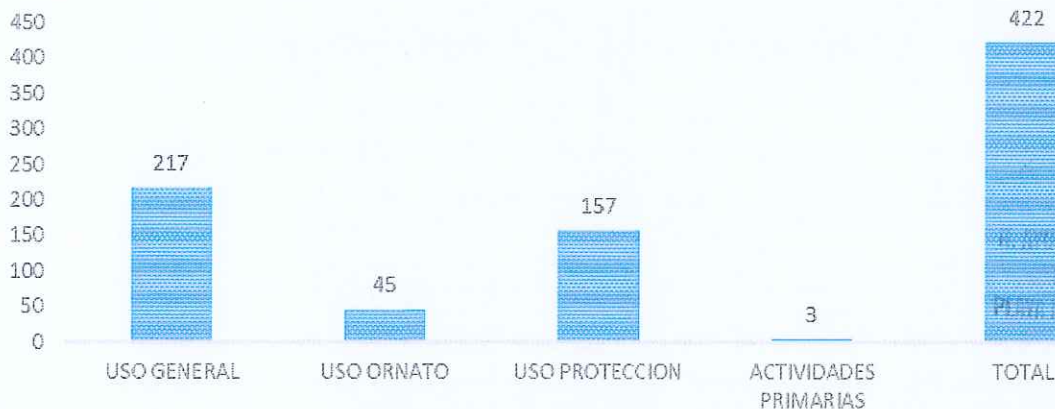
Cabe señalar que la Recaudación por los Ingresos de la ZOFEMAT ha dado un cumplimiento satisfactorio en este trimestre, superando las expectativas recaudatorias de acuerdo con la Meta Autorizada por el Comité Técnico del Fondo de la ZOFEMAT correspondiente al ejercicio fiscal de 2021.

PADRÓN DE CONTRIBUYENTES DE LA ZOFEMAT.

El padrón de contribuyentes se clasifica de la siguiente forma:

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
II. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
DIRECCIÓN DE ZONA FEDERAL
MARÍTIMO TERRESTRE
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO

**USO FISCAL DEL PADRON DE ZOFEMAT
2021**



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD
TESORERÍA MUNICIPAL
PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO



REQUERIMIENTOS DE OMISIÓN DE OBLIGACIONES DE CONTRIBUYENTES EN REZAGO

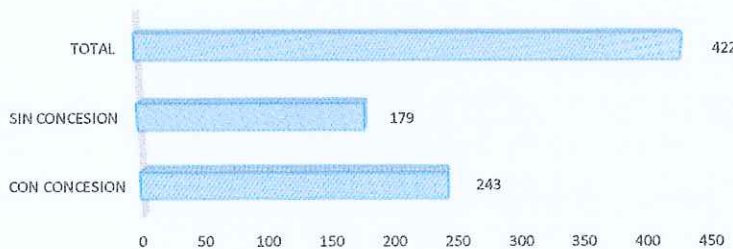
COMPORTAMIENTO RECAUDATORIO



ESTATUS	CANTIDAD
CUMPLIDO	163
CORRIENTE	163
REZAGO	96
TOTAL	422

POR SU SITUACIÓN JURÍDICA.

SITUACIÓN JURÍDICA



Elaboró: Citlallin del Carmen Díaz Martínez

Mtra. María de Lourdes Varguez Ocampo
Directora de la Zona Federal Marítimo Terrestre

L.C. y M.D.F. José Rubén Tamay Itzá
Tesorero Municipal