



**SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL
Y DE SUSTENTABILIDAD**

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE LICITACION Y CONTRATOS**

**ACTA DE JUNTA PÚBLICA DE NOTIFICACION DE FALLO PARA LA ASIGNACION DE OBRA PÚBLICA
POR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACION PÚBLICA, LEGISLACION ESTATAL.**

LICITACION PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA N°: 004/2020

LICITACION N°: EO-R33-014-2020

OBRA: "Etapa III de la Remodelación de la 5ta Avenida."

UBICACION: Playa del Carmen, Municipio de Solidaridad, Quintana Roo.

En la Ciudad de Playa del Carmen, Solidaridad, Q. Roo, siendo las **14:30 hrs.** del día **14 de octubre de 2020**, de acuerdo con la cita notificada a los que asistieron en el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, celebrado el día **12 de octubre de 2020**, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Infraestructura y Obras Públicas ubicada en Avenida CTM sin número Manzana 001 lote 022 entre 115 Avenida Norte y 125 Avenida Norte, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera, las personas físicas, morales y representantes oficiales citados al acto, cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente, para dar constancia al acto de notificación de fallo para la adjudicación del contrato de obra pública, dando cumplimiento a lo indicado en el Artículo 35 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y el Artículo 40 de su Reglamento.

El acto es presidido por el Ing. José Alejandro Guillermo de la Fuente, Servidor Público Designado por el Director de Infraestructura y Obras Públicas para presidir los actos relativos a los procedimientos de adjudicación de contratos a través de Licitaciones Públicas, que se realicen bajo la normatividad estatal en dicha Dirección durante el presente ejercicio.

Estando los presentes interesados al acto, se da lectura del acta de fallo en la cual se plasma el resultado del dictamen que sirvió de base para determinar la proposición ganadora.

Participantes cuyas proposiciones fueron desechadas:

Licitante:	Motivos por el cual las propuestas fueron desechadas
Cooperación Constructora del Sureste Mexicano, S.A. de C.V.	<ul style="list-style-type: none"> Presenta inconsistencias en el documento E16.- Cargos Adicionales, presenta un porcentaje de cargos adicionales de 0.5025% debiendo ser de 5 al millar (0.5%) de acuerdo al Artículo 191 de la Ley Federal de Derechos, Artículo 188 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo.
LVHS Edificaciones del Caribe, S.A. de C.V.	<ul style="list-style-type: none"> El monto de la propuesta económica presentada por la empresa es de \$ 14'472,076.12, siendo mayor al monto autorizado en el POA 2020 para la ejecución de la misma el cual es de \$ 14'423,885.75



**SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL
Y DE SUSTENTABILIDAD**

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE LICITACION Y CONTRATOS**

De conformidad con el Artículo 35 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo y el Artículo 40 de su Reglamento, se emitió el fallo de la licitación el día **14 de octubre de 2020** quedando de la siguiente manera:

NOMBRE DE LA EMPRESA	IMPORTE CON I.V.A.
Primer lugar: Inmobiliaria Cumbres de Yucatán, S.A. de C.V.	\$ 14'373,690.79

Derivado a lo anterior por presentar una proposición solvente, ya que reúne conforme a los criterios establecidos en la convocatoria y a las bases de la licitación las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, por lo tanto, garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas para ejecutar los trabajos de la misma, se le otorga la **Licitación Pública Estatal, No. EO-R33-014-2020** al licitante: **Inmobiliaria Cumbres de Yucatán, S.A. de C.V.**, con un importe de \$ **14'373,690.79** (Son: Catorce millones trescientos setenta y tres mil seiscientos noventa pesos 79/100, M.N.), I.V.A. incluido, y con un plazo de ejecución de **56 (cincuenta y seis) días naturales**, siendo la fecha de inicio el día **21 de octubre de 2020** y la fecha de término el día **15 de diciembre de 2020**.

La presente acta le sirve a la empresa como efecto de notificación oficial y por ello se compromete a firmar el contrato No. **MSOL-SOTMyS-R33-014-2020** el día **19 de octubre de 2020** a las **16:20 horas** en las oficinas de la Dirección de Infraestructura y Obras Públicas, ubicadas en Avenida CTM sin número Manzana 001 lote 022 entre 115 Avenida Norte y 125 Avenida Norte, Fracc. La Gran Plaza de la Riviera, Playa del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo.

Se les comunica a los participantes que las propuestas desechadas durante la licitación podrán ser devueltas, a los licitantes que lo soliciten, una vez transcurridos sesenta días naturales contados a partir de la fecha de este fallo, conforme a lo dispuesto en el Artículo 70, párrafo tercero, de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo.

Levantándose el acta respectiva, que se anexa como parte integral del expediente correspondiente, que firman los asistentes, la falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos, poniéndose a partir de la presente fecha a disposición de los que no hayan asistido.

(Handwritten signatures in blue ink)



**SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL
Y DE SUSTENTABILIDAD**

**DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE LICITACION Y CONTRATOS**

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la junta pública, firmando al margen y al calce de cada hoja los que en ella intervinieron, para constancia del presente acto y los efectos legales correspondientes.

POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD:

C. José Luis Castillejos Gómez
Director de Infraestructura y Obras Públicas

Ing. José Alejandro Guillermo de la Fuente
Subdirector de Licitación y Contratos

Ing. José Gonzalo García León
Representante de la Contraloría Municipal

POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS:

Arq. Víctor Manuel Ávila Corona
Representante de la Secretaría de Planeación y Evaluación

Lic. Carlos Enrique Guerra Sánchez
Sexto Regidor

Lic. Orlando Muñoz Gómez
Décimo Primer Regidor

C. Eduardo Gutiérrez Arroyo
Por parte de la Décima Segunda Regiduría

C. Juan Humberto Novelo Zapata
Por parte de la Décima Tercera Regiduría



**SECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL
Y DE SUSTENTABILIDAD**

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
SUBDIRECCIÓN DE LICITACION Y CONTRATOS

POR LOS LICITANTES:

Ing. Jesús de Atocha Ercila Salazar
Por la empresa "Inmobiliaria Cumbres de Yucatán, S.A. de C.V."

C. Manuel Enrique Andrade Pérez
Por la empresa "LVHS Edificaciones del Caribe, S.A. de C.V."