



SOLICITUD DE TRÁMITE

DDU-SOAC.R01/07-BAR

BARDA

De conformidad con los artículos 545, 547, 548 y 551 del Reglamento de Construcción del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo vigente.

Solicitar **FORMATO RAPIDO** en caso de bardas de hasta 100 ml y 2.20 mts de altura.

Propietario/Razón Social:			
E-mail propietario:	obligatorio	Teléfono:	
Nombre del proyecto:			
Ubicación de la obra:		cruzamiento	
Clave Catastral		Colonia	
Director/Perito Responsable Obra:			
Email DRO, PRO y/o gestor:		Teléfono:	

REQUISITOS

Concepto		Descripción
1	Copia simple	Impuesto predial actualizado Actualizado al bimestre o año en curso.
2	Copia simple	Acreditación de la propiedad inscrito en RPP En caso de contrato de arrendamiento deberá estar protocolizado ante Notario Publico y presentar identificaciones oficiales de ambas partes).
3	Copia simple	Identificación oficial propietario y/o representante legal. En caso de representante legal deberá presentar copia simple del poder general para actos de administración debidamente protocolizado ante Notario Público.
4	Original (3 juegos)	Planos arquitectónicos, estructurales (para bardas mayores a 3.00 mts). En formato oficial debidamente llenado, con firma del propietario y/o representante legal y del DRO/PRO . En ningún caso DRO/PRO podrá firmar en lugar del propietario.
		Firma Director/Perito Responsable de Obra Obras a partir de 55 m ² en todas las modalidades de licencia de construcción.
		Firma de Corresponsable/Responsable Estructural Art. 355 Reglamento Construcción vigente. Edificaciones de un nivel o mas con claros mayores a 4 metros; escuelas, centros de reunión, anuncios adosados, colgantes y en salientes, estructuras sensibles a rafagas de viento.
5	---	CD con información legal y tecnica digitalizada Archivos en Autocad (.dwg) favor de presentar en version inferior a 2017.
6	---	Fotos Fotos que muestren el área a construir la barda.
7	Original	Memoria de cálculo estructural (firmada). Firmada por responsable de su elaboración adjuntando cédula profesional con carrera afín. (Para obras a partir de 55 m ² y bardas con altura mayor a 2.20 mts.
8	Copia simple	Recibo de pago servicios DRO/PRO. Pago de servicios al Colegio de Arquitectos y/o Ingenieros.
9	Copia simple	Anuencia proyecto (Desarrollador/Admon) Según sea el caso. Anuencia del desarrollador inmobiliario, condominio o fraccionamiento, planos deberán estar sellados y/o adjuntar hoja de aprobación.

NOTA IMPORTANTE: La Dirección se reserva el derecho de solicitar documentación COMPLEMENTARIA y/o ADICIONAL para poder resolver cualquier solicitud de trámite de acuerdo al caso. En caso de REINGRESOS deberá ser actualizada la información contenida en el CD y/o los PLANOS IMPRESOS.

DOCUMENTACION COMPLEMENTARIA SEGÚN PROYECTO

10	Copia simple	Permiso Remoción Vegetal y/o Permiso de Poda y/o Derribo de árboles. Según sea el caso.
11	Copia simple	Resolutivo en material de impacto ambiental. Según sea el caso, art. 551 Reglamento Construcción vigente.

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD declaro que la información y los documentos que adjunto a la presente solicitud, son verdaderos, estando enterado de que en caso de ser falsos, se podrá proceder legalmente en mi contra y se revocarán, quedando sin efectos, las licencias, permisos y autorizaciones que me hayan sido otorgadas.

Nombre y firma del puño y letra del solicitante

Para mayor detalle consulte nuestro aviso de privacidad integral, misma que podrá descargar en la presente liga:

<https://gobiernosolidaridad.gob.mx/category/Transparencia/AvisosPrivacidad/DesarrolloEconomico/DesarrolloEconomico/APIFormatoUnico.pdf>

BARDA		N° Exp:
Clave Catastral:		sello de recibido
Ubicación obra:		
Propietario/Razón Social:		
Nombre DRO/PRO:		
NOTA: Tiempo estimado de respuesta 10 días hábiles . Presentar este acuse original para pedir información y/o entrega. TALON PARA PROPIETARIO / DRO / PRO.		

