



Expediente: \_\_\_\_\_

Propietario y/o Razón social: \_\_\_\_\_

RFC: \_\_\_\_\_ Nombre comercial: \_\_\_\_\_

Clave catastral: \_\_\_\_\_ Local: \_\_\_\_\_ Metros cuadrados: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_ Mza: \_\_\_\_\_ Lote: \_\_\_\_\_ Colonia: \_\_\_\_\_

Localidad: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

Nombre del gestor: \_\_\_\_\_

### REQUISITOS

Presentar documentos de manera impresa y digital (CD o USB).

1. Carta solicitud dirigida al Director de Desarrollo Urbano, con nombre del propietario y/o responsable, dirección, número de teléfono y Giro comercial solicitado.
2. Copia del pago de impuesto predial vigente.
3. Documento que acredite la propiedad o posesión del predio o en su caso contrato de arrendamiento e identificaciones de los firmantes
4. Croquis de ubicación del predio indicando las medidas, dirección, cruzamientos, lote, manzana,
5. Fotografías necesarias que expresen las características del establecimiento o del predio. (fachada, interiores y baños).
6. Licencia de Construcción Regularización y/o Terminación de Obra Comercial y/o plano arquitectónico autorizado.
7. Poder legal (según sea el caso).

- **ESTA DIRECCIÓN SE RESERVA EL DERECHO DE SOLICITAR DOCUMENTACIÓN Y/O INFORMACIÓN SOPORTE**

De acuerdo con los Artículos 46,54,56 y 57 del Reglamento de Construcción del Municipio de Solidaridad, Quintana Roo.

Por este conducto acepto y autorizo a la secretaria de Ordenamiento Territorial, a través de la coordinación de coordinación de Inspección y Vigilancia, para que realicen la correspondiente visita de Inspección en el domicilio antes mencionado, con el OBJETO único y exclusivamente de que se verifique que las condiciones bajo las cuales se expedirá la Licencia respectivamente de la presente solicitud son acordes con la misma; lo cual se realizará en un término máximo de cinco días hábiles posteriores a la presente fecha de la solicitud de mi trámite.

La Dirección de Desarrollo Urbano y Fisonomía, dependiente de la Secretaria de Ordenamiento Territorial, en su calidad de Sujeto Obligado, recaba y ejerce tratamiento sobre datos personales, mismos que serán utilizados con la finalidad de elaborar la constancia o el trámite que fue solicitado, para validar la información que se proporcionó para emitirlos, elaborar informes, base de datos y estadísticas, establecer comunicación para dar seguimiento y estatus de trámites, visitas de inspección y notificaciones de Ley; para aclarar dudas sobre sus datos y ubicación de inmuebles, ya sea algún error o imprecisión, notificación de cancelación o cambio de formatos, así como para el cumplimiento de las obligaciones de transparencia comunes, establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Quintana Roo. Para mayor detalle consulte nuestro aviso de privacidad integral, misma que podrá descargar en la presente liga:  
<https://gobiernodesolidaridad.gob.mx/category/Transparencia/AvisosPrivacidad/DesarrolloEconomico/DesarrolloEconomico/APIFormatoUnico.pdf>

Nombre y firma del solicitante