



**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA,  
DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBDIRECCION DE LICITACION Y CONTRATOS**

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES,  
PARA LA ASIGNACION DE OBRA PUBLICA POR EL  
PROCEDIMIENTO DE LICITACION PÚBLICA,  
LEGISLACION ESTATAL.**

**Licitación No.:** EO-R33-013-2019

**Obra:** "Construcción de Guarniciones y Banquetas en Zonas Prioritarias del Municipio de Solidaridad Colonia Bella Vista."

**Ubicación:** Playa del Carmen, Municipio de Solidaridad, Quintana Roo.

Siendo las **14:20 hrs.** del día **24 de mayo de 2019**, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas de la Dirección General de Infraestructura, Desarrollo Urbano, Medio Ambiente y Cambio Climático, los Servidores Públicos y los representantes de las empresas participantes en la licitación en referencia, en concordancia a lo establecido en la Convocatoria y en las Bases de este proceso, así como de conformidad a lo establecido en los Artículos 27 Fracción XIII, 28 Fracción XII, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo; y en los Artículos 19 y 20 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Quintana Roo, a fin de proceder a dar respuesta a las aclaraciones pertinentes relacionadas con la obra, siendo estas las siguientes:

1. El Honorable Ayuntamiento de Solidaridad declara que las empresas que actualmente tengan contratos con este, y existan observaciones hechas por parte de la Contraloría y la Dirección General de Infraestructura, Desarrollo Urbano, Medio Ambiente y Cambio Climático, que no hayan solventado hasta el día de la apertura de sus propuestas, no serán aceptadas.
2. El Honorable Ayuntamiento de Solidaridad entregará el lugar que ocupará la obra listo para la ejecución de la misma, para lo que hará los convenios necesarios con cualquier otra dependencia.
3. En las Bases de Licitación, Cláusula Segunda, Inciso E, se modifica la fecha de término de los trabajos, lo que deberá considerarse para la elaboración de las propuestas.

Dice:

**Fecha de término de los trabajos:** 21 de septiembre del 2019.

Debe decir:

**Fecha de término de los trabajos:** 18 de septiembre del 2019.

Quedando el plazo de ejecución de 90 días naturales.

Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710



**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA,  
DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBDIRECCION DE LICITACION Y CONTRATOS**

4. En el Catálogo de Conceptos de las Bases de Licitación, en la Partida A01 de Preliminares, se modifica el siguiente concepto lo cual deberá ser considerado para la elaboración de las propuestas:

Dice:

Clave	Descripcion	Unidad	Cantidad
I.8.1.1	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO PARA DESPLANTE DE GUARNICIONES Y BANQUETAS, ESTABLECIENDO EJES, NIVELES Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3,467.26

Debe decir:

Clave	Descripcion	Unidad	Cantidad
I.8.1.1	DESPALME, LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO PARA DESPLANTE DE GUARNICIONES Y BANQUETAS, ESTABLECIENDO EJES, NIVELES Y REFERENCIAS. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, RETIRO DE MATERIAL VEGETAL CON MEDIOS MECANICOS FUERA DE LA OBRA HASTA DONDE LA SUPERVISION INDIQUE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	3,467.26

5. Se tomarán en cuenta para la elaboración de las propuestas las observaciones derivadas de la visita al sitio de la obra manifestadas en la misma acta.
6. El análisis del concepto I.8.2.6 se realizará en apego a la descripción del concepto.

No habiendo ningún otro asunto que tratar, se cierra la presente acta siendo las **14:40 hrs.** del día **24 de mayo de 2019**, firmando de conformidad al calce los que al acto asistieron.

**H. AYUNTAMIENTO DE SOLIDARIDAD:**

Ing. Wilberth Guillermo Boeta Rodríguez  
**Subdirector de Licitación y Contratos**

Ing. Armando Jiménez Chablé  
**Por la Subdirección de Licitación y Contratos**

Ing. Ciro Maldonado Monribot  
**Representante de la Subdirección de Construcción**

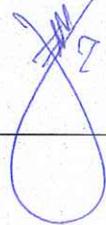
Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710



**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA,  
DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBDIRECCION DE LICITACION Y CONTRATOS**

Ing. Jorge Ferrer Núñez  
**Representante de la Subdirección de Construcción**

  
\_\_\_\_\_  

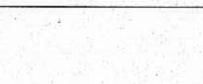

Arq. Diana Quijano Antonio  
**Representante de la Subdirección de Proyectos**

**POR LAS DEPENDENCIAS INVITADAS:**

Ing. José Melvin May Pérez  
**Representante de la Contraloría Municipal**

  
\_\_\_\_\_  


C. Carlos Alberto Pineda Calleja  
**Representante de la Dirección General de Planeación**

  
\_\_\_\_\_  


C. Susana Jimena Robertos Abreu  
**Representante de la Dirección General de Planeación**

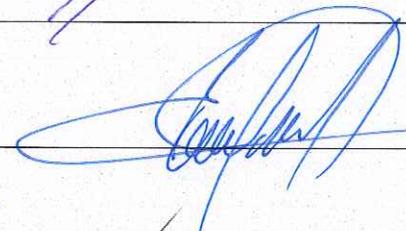
  
\_\_\_\_\_

**POR LOS LICITANTES:**

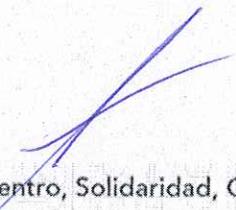
Ing. Edgar Yelzin Hendricks Ocotzi  
**Por la empresa "Corporativo Real Cumbres, S. de R.L. de C.V."**

  
\_\_\_\_\_

C. Manuel Jesús Mena Segura  
**Por la persona física "Joana Beatriz Patrón Baños"**

  
\_\_\_\_\_


Av. 20 Norte entre calles 8 y 10 Norte, Col Centro, Solidaridad, Q. Roo. 77710





**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA,  
 DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y CAMBIO CLIMÁTICO**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
 SUBDIRECCION DE LICITACION Y CONTRATOS**

C. Tomás Isay Alamilla Balam  
**Por la empresa "Costa del Mar  
 Construcciones y Edificaciones, S.A. de C.V."**

---

Ing. Límber V. Herrera Salas  
**Por la empresa "LHVS Edificaciones del Caribe, S.A. de C.V."**

---

